dosarul nr.2-12511/19

2-19113923-12-2-05072019

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(DISPOZITIV)

24 decembrie 2025 mun.Chișinău
Judecătoria Chişinău (sediul Rîșcani)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Lupașcu Natalia
Grefier Bradiștean Daniela

examinând în şedinţă publică, în procedură contencioasă, cauza civilă la acţiunea depusă de Poian Sergiu către Midari Serghei, Paladii Alexandra, intervenient accesoriu Consiliul Municipal Chișinău cu privire la determinarea modului de posesiune și folosință a terenului cu stabilirea hotarelor,

* * *

în conformitate cu prevederile art.art.238-241 CPC al R.M. instanţa de judecată,

hotărăşte:

Se admite parțial acțiunea depusă de Poian Sergiu.

Se stabilește modul de folosință a terenului cu numărul cadastral nr.***** situat în mun. Chișinău, str.Pogorenilor *****cu suprafața de 0,1377 ha ce aparține cu drept de proprietate municipiului Chișinău, proporțional cotelor părți deținute de proprietarii construcțiilor amplasate pe acest teren, după cum urmează:

Se atribuie în folosință lui Poian Sergiu – ***** cu sectorul de teren marcat de punctele 1-8-9-10-11-12-1, conform planului ce constituie parte integrantă a Raportului de expertiză judiciară nr.1469-1473 din 12.09.2024, varianta I (porțiunea de teren hașurată cu colorant de culoare verde).

Se atribuie în folosință lui Midari Serghei și Paladii Alexandra - 0,0525 ha cu sectorul de teren marcat de punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-1, conform planului ce constituie parte integrantă a Raportului de expertiză judiciară nr.1469-1473 din 12.09.2024, varianta I (porțiunea de teren hașurată cu colorant de culoare albastră).

Se încasează în mod solidar de la Midari Serghei și Paladii Alexandra în beneficiul lui Poian Sergiu suma de 100 (una sută)lei cu titlu de taxa de stat, 12600 (doisprezece mii șase sute)lei cu titlu de cheltuieli de efectuare a expertizei judiciare.

În rest pretențiile se resping ca neîntemeiate.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Hotărârea se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Preşedintele şedinţei,
Judecător /semnătura/ Lupașcu Natalia