Dosarul nr. 2-891/2026

2-26119273-26-2-021092026-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

06 octombrie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi

Grefier Svetlana Guțu

în lipsa reclamantului Catlabuga Stanislav, înştiinţat legal şi care a înaintat o cerere de examinare a cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîților Grițco Mihail, Dabija Ana,Lisnic Casandra, înștiințată legal și care au înaintat o cerere de examinare a cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Catlabuga Stanislav împotriva lui Grițco Mihail, Dabija Ana, Lisnic Casandra cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Catlabuga Stanislav împotriva lui Grițco Mihail, Dabija Ana,Lisnic Casandra cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaşte valabil actul juridic încheiat între Catlabuga Stanislav și Grițco Mihail, Dabija Ana şi Lisnic Casandra de vînzare-cumpărare a bunurilor imobile după cum urmează: casă de locuit individuală cu suprafaţa de 92.4 mp număr cadastral 3444110.379.01 cu anexe gospodăreşti şi terenul pentru construcţii cu

suprafaţa de 0.2573 ha număr cadastral 3444110.379, amplasate în s. *****, r-nul Donduşeni, care i-a aparţinut cet. Griţco Mihail în temeiul Extrasului din Registrul de evidenţă a gospodăriilor nr. 48 din 15.08.2023, teren pentru construcţii cu suprafaţa de 0.2466 ha număr cadastral 3444110.576, amplasat în *****, r-nul Donduşeni, care i-a aparţinut lui Dabija Ana în temeiul Hotărîrii Judecătoriei Drochia, sediul Donduşeni nr. 2-167/2026 din 31.03.2026, teren pentru construcţii cu suprafaţa de 0.1854 ha număr cadastral 3444110.577, amplasat în s. ***** r-nul Donduşeni, care i-a aparţinut cet. Lisnic Casandra în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 5/2 din 18.08.2023.

Catlabuga Stanislav, IDNP***** se recunoaşşşte proprietarul bunurilor imobile sus indicate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**