Prima instanță: Judecătoria Orhei, sediul Rezina (judecătorul Ivan Parii)
Dosarul nr.3a-104/24 (nr.2-14091427-03-3a-16082024)

CURTEA DE APEL NORD
Colegiul Civil și de Contencios Administrativ

D E C I Z I E
(dispozitiv)

28 octombrie 2025
mun.Bălți

în componența:
Președintele ședinței, judecătorul: Elena Grumeza
Judecătorii: Natalia Costaș și Svetlana Ghercavii
Grefier: Radmila Roșca

examinând în ședință publică, cererea de apel declarată de Cooperativa Molodosti împotriva hotărârii judecătoriei Orhei, sediul Rezina, din 28 septembrie 2023, emisă în cauza de contencios administrativ, la cererea de chemare în judecată formulată de Cooperativa Molodosti – Postul de Televiziune Elita către Consiliul orășenesc Rezina, Primăria Rezina, Serviciul Cadastral Teritorial Rezina al DC al ASP, SRL „Becad", intervenienți accesorii notarul Romanescu Mihai, Gavrilița Pantelemon și L.Bontes, cu privire la anularea actelor administrative, anularea contractului de vânzare-cumpărare, constatarea valabilității contractului de vânzare-cumpărare, anularea înscrierilor din registrul bunurilor imobile, recunoașterea și dispunerea înregistrării dreptului de proprietate comună în diviziune pe cote părți și confirmarea proiectului planului cadastral prezentat de reclamant,

Conducându-se de prevederile art.240 alin.(1) lit.a) Cod administrativ, Colegiul civil și de contencios administrativ,-

D E C I D E:

Respinge cererea de apel declarată de Cooperativa Molodosti – Postul de Televiziune Elita împotriva hotărârii judecătoriei Orhei, sediul Rezina, din 28 septembrie 2023, emisă în cauza de contencios administrativ, la cererea de chemare în judecată formulată de Cooperativa Molodosti – Postul de Televiziune Elita către Consiliul orășenesc Rezina, Primăria Rezina, Serviciul Cadastral Teritorial Rezina al DC al ASP, SRL „Becad", intervenienți accesorii notarul Romanescu Mihai, Gavrilița Pantelemon și L.Bontes, cu privire la anularea actelor administrative, anularea contractului de vânzare-

cumpărare, constatarea valabilității contractului de vânzare-cumpărare, anularea înscrierilor din registrul bunurilor imobile, recunoașterea și dispunerea înregistrării dreptului de proprietate comună în diviziune pe cote părți și confirmarea proiectului planului cadastral prezentat de reclamant.

Decizia este definitivă, cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de două luni de la pronunțarea deciziei motivate prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele ședinței,
judecător: **Elena Grumeza**

Judecătorii: **Natalia Costaș**

Svetlana Ghercavii