Dosar nr.2-636/2024
2-24057393-26-2-28052024

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

14 martie 2025 or.Drochia

Judecătoria Drochia, sediul Central

Instanța în componența:
Președintele ședinței, judecător Victoria Robu
Grefier Ala Bejanu

cu participarea reprezentantului reclamantei Țurcanu Aliona, avocatul Lilia Ababei, pârâtului Țurcanu Ion, reprezentantului pârâtului, avocatul Ciuhrii Liudmila,

examinând în ședință publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Țurcanu Aliona către Țurcanu Ion privind partajul proprietății comune în devălmășie,-

În conformitate cu art.238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

HOTĂRĂȘTE:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Țurcanu Aliona către Țurcanu Ion privind partajul proprietății comune în devălmășie.

Se partajează bunurile proprietate comună în devălmășie a soților Țurcanu Aliona și Țurcanu Ion, constituite din:

-bunul imobil, cu destinația încăpere locativă, înregistrat cu număr cadastral *****, cu suprafața de 52.2 m.p., situat în *****,

- bunul imobil, cu destinația încăpere locativă, înregistrat cu număr cadastral *****, cu suprafața de 11.5 m.p., situată în *****, în valoare totală de 595 000,00 (cinci sute nouăzeci și cinci mii,00)lei,

prin atribuirea acestor bunuri imobile în proprietate exclusivă a lui Țurcanu Aliona în cotă parte 1.0(unu întreg) și încasarea din contul lui Țurcanu Aliona, IDNP*****, în beneficiul lui Țurcanu Ion, IDNP*****, a sultei bănești în mărime de 297 500,00(două sute nouăzeci și șapte mii cinici sute,00) lei, ce constituie o doime din valoarea bunurilor imobile partajate.

Se încasează de la Țurcanu Ion, IDNP*****, domiciliat în *****, în beneficiul lui Țurcanu Aliona, IDNP*****, domiciliată în *****, cheltuielile de judecată compuse din cheltuieli de achitare a taxei de stat în mărime de 2500,00(două mii cinci sute,00)lei, cheltuieli de achitare a taxei de timbru în mărime de 100,00(una sută,00)lei, în total suma de 2600,00(două mii șase sute,00)lei.

Se încasează de la Țurcanu Ion, IDNP*****, domiciliat în *****, în beneficiul statului diferența de taxă de stat neachitată și de care reclamanta a fost scutită la depunerea acțiunii în mărime de 4474,97(patru mii patru sute șaptezeci și patru,97)lei.

Hotărârea servește temei de înregistrare a dreptului de proprietate la IP ,,Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Drochia,,.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Central.

Președintele ședinței,
judecător **Victoria Robu**