Prima instanță: Judecătoria Bălți sediul Central (judecător: Bejenaru Eugen.)
dosarul nr.2a-37/2025

C U R T E A D E A P E L N O R D
Colegiul civil şi de contencios administrativ

D E C I Z I E
(dispozitiv)

14 august 2025 mun.Bălți

Instanța compusă din:
Președintele completului Grosu Stanislav
Judecători Țihonschi Alina și Sajin Mariana
Grefier Inna Oineagra

examinând în ședință publică, cererea de apel declarată de reprezentantul lui Boldirescu Viorica, avocatul Munteanu Violina, împotriva hotărîrii judecătoriei Bălți, sediul Central din data de 17 decembrie 2024,

emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată formulată de Boldirescu Viorica împotriva lui Boldirescu Iurii cu privire la partajul proprietății comune în devălmășie,

În conformitate cu art.385 lit.c) CPC, Colegiul civil

D E C I D E :

Admite cererea de apel declarată de reprezentantul lui Boldirescu Viorica, avocatul Munteanu Violina.

Se casează integral hotărârea judecătoriei Bălți, sediul Central din data de 17 decembrie 2024, emisă în cauza civilă la cererea de chemare în judecată formulată de Boldirescu Viorica împotriva lui Boldirescu Iurii cu privire la partajul proprietății comune în devălmășie, cu emiterea a unei noi hotărîri, după cum urmează:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată formulată de Boldirescu Viorica împotriva lui Boldirescu Iurii cu privire la partajul proprietății comune în devălmășie.

Se partajează apartamentul cu suprafața de 38 m.p. cu nr. cadastral *****amplasat în ***** prin atribuirea acestuia în proprietate personală a reclamantei Boldirescu Viorica cu achitarea sultei bănești de 219 500 lei, ceea ce constituie ½ din valoarea de piață a apartamentului, din contul reclamantei Boldirescu Viorica în beneficiul pârâtului Boldirescu Iurii;

Se dispune încetarea dreptului de proprietate a pârâtului Boldirescu Iurii asupra apartamentul cu suprafața de 38 m.p. cu nr. cadastral *****amplasat în *****, cu operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile privind înregistrarea dreptului a lui Boldirescu Viorica cu 1.0 cotă parte asupra bunului partajat;

Se încasează de la pârâtul Boldirescu Iurii în beneficiul reclamantei Boldirescu Viorica, cheltuieli de judecată și anume taxa de stat proporțional pretențiilor admise în sumă de 7 134,97 lei, cheltuielile de asistență juridică în sumă de 10 000 lei și cheltuielile pentru efectuarea raportului de expertiză în sumă de 600 lei.

În rest pretențiile reclamantei Boldirescu Viorica se resping.

Se încasează de la intimatul Boldirescu Iurii în beneficiul apelantei Boldirescu Viorica cheltuieli de judecată suportate în instanța de apel: taxa de stat în sumă de 6 064,72 lei, și taxa de timbru în sumă de 200 lei.

Decizia este definitivă, însă poate fi atacată cu recurs, la Curtea Supremă de Justiție, în termen de două luni de la comunicare, prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele completului,
judecător Grosu Stanislav

Judecătorii: Țihonschi Alina Sajin Mariana