Dosarul nr. 2- 292/2026
Nr. 2-26043577-26-2-06042026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

21 aprilie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Cristina Roșca**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ana împotriva lui Strogonova Ira, Șcerbacov Serghei și Ruga Oleg cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Dabija Ana împotriva lui Strogonova Ira, Șcerbacov Serghei și Ruga Oleg cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Dabija Ana cu Strogonova Ira, Șcerbacov Serghei și Ruga Oleg, cu privire la procurarea de către Dabija Ana a terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafața de 1.2637 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. ***** r-nul Soroca, care i-a aparținut cet. Strogonova Ira în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, certificatului de moștenitor nr. 1-45 din ***** și Deciziei Consiliului local ***** nr. 06/18 din 10.12.2024;
- cu suprafața de 1.0559 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. ***** r-nul Soroca, care i-a aparținut cet. Șcerbacov Serghei în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 6860 din *****;
- cu suprafața de 0.9822 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. ***** r-nul Soroca, care le-a aparținut cet. Ruga Oleg în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște Dabija Ana, IDNP *****, proprietara bunurilor imobile sus numite.

Prezenta hotărîre serveşte temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**