Dosarul nr. 2-276/2023
Nr. 2-23031081-28-2-28022023

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

11 aprilie 2023 or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Avocatului – Irina Raducan, care apără interesele reclamantei – Covali *****, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
Reclamantei – Covali *****, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,
Pîrîtului – Istratii *****, care a fost citată public despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Covali ***** împotriva lui Istratii ***** cu privire la recunoaşterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Covali ***** împotriva lui Istratii ***** cu privire la recunoaşterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Covali ***** și Istratii ***** cu privire la procurarea de către Covali ***** a 1/2 cotă-parte din terenul pentru construcții cu suprafața de 0,1195 ha, cu nr. cadastral *****, situat pe adresa or. Otaci str. *****, care-i aparține lui Istratii ***** Vasilii cu drept de proprietate în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. ***** din 18.10.2004 (9512/04).

Se recunoaște Covali *****, născută la *****, IDNP*****, proprietarul a 1/2 cotă-parte din terenul pentru construcții cu suprafața de 0,1195 ha, cu nr. cadastral *****, situat pe adresa or. Otaci str. *****, care-i aparține lui Istratii ***** Vasilii cu drept de proprietate în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. ***** din 18.10.2004 (9512/04).

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței

Judecător **Lilia Țurcan**