Dosarul nr. 2-121/2024

2-24015421-28-2-08022024-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

09 aprilie 2024 or. Dondușeni

Judecătoria Edineţ sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Lilia Țurcan

Grefier Svetlana Guțu

în lipsa reclamantei Rusu Iulia, înştiinţată legal şi care a înaintat o cerere de examinare a cauzei în lipsa sa, în lipsa reprezentantului primăriei s.Plop, raionul Dondușeni, înștiințat legal, care a înaintat o cerere de examinare a cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Iulia, persoană interesată Primăria s. Plop, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Iulia, persoană interesată Primăria s. Plop, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil

Declararea valabilă a actului juridic încheiate între Rusu Iulia și Luca Galina, de vînzarea-cumpărarea bunurile imobile terenul cu numărul cadastral 3433209.276 cu suprafața 0,209 ha cu modul de folosință pentru construcții; construcția cu numărul cadastral 3433209.276.01 cu modul de folosință casa de locuit individuală, situate în sat Plop r-nul Dondușeni, RM, conform Certificatului din Registrul bunurilor

imobile, care confirmă înscrierile valabile referitor la bunul imobil și drepturile asupra lui, care i-a aparținut cu drept de proprietate cu cota parte 1.0; ca temei a înscrierii a servit: certificat nr. 460 din 15.09.2000 (4821-2/01) și titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 3433209276 din 05.04.2001 (4821-1/01).

Rusu Iulia, IDNP *****se recunoaște proprietara bunurilor imobile indicate.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Edineţ sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător Lilia Țurcan