Dosarul nr. 2-634/2024
2-24099184-18-2-04092024

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/DISPOZITIV/

16 iulie 2025 or. Ştefan Vodă

Judecătoria Căuşeni, sediul Ştefan Vodă

Instanţa compusă din:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Alexandra Smolniţchi

Grefierii David Bulai şi Cristina Zagoreţ

cu participarea: reclamantului Vladislav Roşcan şi a reprezentantului acestuia, avocatul Lilian Zavalişca

în lipsa: pârâtei Elena Zorila, citată legal pentru şedinţa de judecată

examinând în şedinţă publică, în sediul instanţei, în limba română, în procedură contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Vladislav Roşcan împotriva Elenei Zorila cu privire la rezoluţiunea contractului de înstrăinare a bunului cu condiţia întreţinerii pe viaţă şi încasarea cheltuielilor de judecată

în conformitate cu prevederile art. 901 alin. (1) lit. d), art. art. 920, 928, 1213-1221 din Codul civil, art. art. 236, 238-241 din Codul de procedură civilă, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite integral cererea de chemare în judecată înaintată de Vladislav Roşcan împotriva Elenei Zorila cu privire la rezoluţiunea contractului de înstrăinare a bunului cu condiţia întreţinerii pe viaţă şi încasarea cheltuielilor de judecată.

Se rezoluţionează contractul de înstrăinare a bunului cu condiţia întreţinerii pe viaţă nr. 1-1231 din 18 septembrie 2023, înregistrat de notarul Anatolie Luchian, încheiat între Vladislav Roşcan şi Elena Zorila şi se restituie beneficiarului întreţinerii, Vladislav Roşcan, bunul transmis dobânditorului Elena Zorila.

Se încasează de la pârâta Elena Zorila, născută la *****, IDNP ***** în beneficiul reclamantului Vladislav Roşcan, născut la *****, IDNP ***** cheltuieli de judecată sub forma taxei de stat achitată de reclamant la depunerea cererii de chemare în judecată în sumă de 250 (două sute cincizeci) lei, taxa de timbru în sumă de 200 (două sute) lei şi cheltuieli de asistenţă juridică suportate în această cauză în mărime de 10000 (zece mii) lei.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 de zile de la data pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Căuşeni, sediul Ştefan Vodă.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul /semnat/ Alexandra Smolniţchi

Copia corespunde originalului
Judecător Alexandra Smolnițchi