Dosarul nr. 2- 893/2024
Nr. 2-24112965-28-2-08102024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 octombrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ceban Andrian împotriva lui Guțuleac Eduard cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Ceban Andrian împotriva lui Guțuleac Eduard cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ceban Andrian cu Guțuleac Eduard, cu privire la procurarea de către Ceban Andrian a casei de locuit individuale cu suprafața de 189.5 mp număr cadastral *****.01, cu construcțiile accesorii bucătărie de vară cu suprafața de 27.9 mp număr cadastral *****.02, șură cu suprafața de 24.5 mp număr cadastral *****.03 și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.1931 ha cu numărul cadastral *****, situate în s. Țaul, str. Petru Zadnipru 33, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut cet. Guțuleac Eduard prin intrare în posedie, folosință și dispoziție după decesul tatălui Guțuleac Mihail și mamei Guțuleac Ludmila, proprietari în temeiul Titlului de autentificrae a dreptului deținătorului de teren, Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 089 din 06.03.2007 și Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 1623 din 31.10.2018.

Se recunoaște cet. Ceban Andrian, IDNP *****proprietarul bunului imobil sus numit.

Prezenta hotărîre servește temei pentru rectificarea dreptului de proprietate

în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**