Dosarul nr. 2-671/25
PIGD nr. 2-25113717-28-2-08082025

HOTĂRÂRE
în numele Legii
dispozitiv

25 august 2025 or. Ocnița

Judecătoria Edineț, sediul Ocnița
Instanța compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Dan Dolghieri
Grefier Liudmila Ursu

în lipsa reclamantului Topală ***** și a pârâtei Topală*****, care prin cerere au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

examinând cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Topală ***** împotriva lui Topală*****, privind recunoașterea valabilității actului juridic, a dreptului de proprietate și înregistrarea dreptului de proprietate,

în conformitate cu art. art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanță de judecată,

hotărăște:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Topală ***** împotriva lui Topală*****, privind recunoașterea valabilității actului juridic, a dreptului de proprietate și înregistrarea dreptului de proprietate.

Se recunoaşte valabil actul juridic de vînzare-cumpărare din 25.02.2010 prin care Topală *****, IDNP ***** născut la ***** a răscumpărat de la 14 deţinători de cote-părţi valorice din patrimoniul SA „Victoria Nord” din satul ***** r-1 *****, lichidată, contra sumei de 22930 lei, construcţia - depozit cu suprafaţa de 650,5 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din extravilanul satului ***** raionul *****.

Se recunoaşte dreptul de proprietate a lui Topală *****, IDNP ***** născut la ***** asupra construcţiei - depozit cu suprafaţa de 650,5 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din extravilanul satului ***** raionul *****.

Se dispune înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ţinut de ASP, a dreptului de proprietate a lui Topală *****, IDNP ***** născut la ***** asupra construcţiei - depozit cu suprafaţa de 650,5 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din extravilanul satului ***** raionul *****.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Edineț, sediul Ocnița.

Președintele ședinței,
Judecătorul Dan Dolghieri