Dosarul nr. 2-615/2024 (2-24072988-18-2-04072024)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitiv)

02 aprilie 2026 or. Căușeni

Judecătoria Căușeni (sediul Central)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Colun Svetlana
Grefier Agapi Diana
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului - avocatul Parpalac Aurelia, împuternicit prin mandat;
În lipsa:
Reclamantului Surchicean Sergiu, citat legal;
Pîrîtului Țurcan (Surchicean) Inga, citat legal;

examinând în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Surchicean Sergiu împotriva lui Țurcan (Surchicean) Inga cu privire la încetarea regimului proprietății comune în devălmășie și determinarea cotele părți din imobil,

În conformitate cu art. 94 alin. (1), 96 alin. (1^1), art. art. 236, 238-241 CPC, instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Surchicean Sergiu împotriva lui Țurcan (Surchicean) Inga cu privire la încetarea regimului proprietății comune în devălmășie și determinarea cotele părți din imobil.

Se încetează regimul juridic al proprietății comune în devălmășie a lui Surchicean Sergiu și Țurcan (Surchicean) Inga asupra bunului imobil cu nr. cadastral *****, modul de folosință *****, situat în *****.

Se determină cotele părți-ideale din proprietatea comună a lui Surchicean Sergiu și Țurcan (Surchicean) Inga asupra bunului imobil cu nr. cadastral *****, modul de folosință *****, situat în *****, cu atribuirea a cîte 1/2 cotă-parte ideală fiecăruia.

Se încasează de la Țurcan (Surchicean) Inga, în beneficiul lui Surchicean Sergiu, cheltuielile de judecată în sumă totală de 4 450 (patru mii patru sute cincizeci) lei.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni (sediul Central).

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **COLUN Svetlana**