Dosarul nr. 2-535/2026
Nr. PIGD 2-26078443-26-2-19062026-1

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

16 iulie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
**Preşedintele ședinței, judecătorul** **Tatiana Sobolschi**
**Grefier** **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Reclamantului – Capmoale Zinovia, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa reprezentantului Primăriei or. Dondușeni, înștiințat legal, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Capmoale Zinovia către Primăria or. Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Capmoale Zinovia către Primăria or. Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Capmoale Zinovia, IDNP ***** și Capmoale Victor, IDNP ***** privind cumpărarea- vînzarea imobilului – teren pentru construcții cu număr cadastral *****.029, cu suprafața de 0,055 ha, cu componentele casa de locuit individuală, cu numărul cadastral *****.029.01, suprafața de 88,2 m.p, și bucătărie de vară cu număr cadastral *****.029.02, suprafața de 19,6 m.p., care i-a aparținut lui Capmoale Victor cu drept de

proprietate în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat la 20.12.2001 și actul nr. 6/3din 27.06.1985 (dublicat din 15.08.2024)

Se recunoaște Capmoale Zinovia, a.n. *****, IDNP *****, proprietară al imobilelor indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător** **Tatiana Sobolschi**