Dosarul nr. 2p/s-61/2024 /2-24060599-38-2p/s-05062024-1/

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
Dispozitiv

10 martie 2025 **or. Rezina**

Judecătoria Orhei, sediul Rezina, Republica Moldova
Instanța având în componență:
Președintele ședinței, judecător Dorina Cebanița
Grefier Marta Negara
Cu participarea:
Petiționarei Iațco Liliana, a.n. *****, IDNP *****, domiciliată în *****;
Avocatului petiționarei, Balanici Marina, în baza mandatului seria/nr. MA 2167072 din 24.05.2024;
În lipsa:
Persoanei interesate Primăria Șestaci, r. Șoldănești, citat legal;

examinând în ședință publică, pricina civilă la cererea depusă de avocatul Balanici Marina în interesele petiționarei Iațco Liliana, persoana interesată Primăria Șestaci, r. Șoldănești, privind constatarea faptului uzucapiunii,

În conformitate cu art. 285, 327-329 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Cererea înaintată de avocatul Balanici Marina în interesele petiționarei Iațco Liliana, persoana interesată Primăria Șestaci, r. Șoldănești, privind constatarea faptului uzucapiunii, se admite.

Se recunoaște dreptul de proprietate dobândit prin uzucapiune de către Iațco Liliana, a.n. *****, IDNP *****, asupra gospodăriei constituită din teren pentru construcții cu S=0,3489 ha cu nr. cadastral *****, casa de locuit cu S=72,7 m.p. cu nr. cadastral *****.01, construcție accesorie cu S=20,9 m.p. cu nr. cadastral *****.02, construcție accesorie cu S=43,1 m.p. cu nr. cadastral *****.03, construcție accesorie cu S=32,6 m.p. cu nr cadastral *****.04, amplasate în *****, și asupra terenului agricol cu S=0,1363 ha, cu nr. cadastral *****, amplasat în extravilanul *****, înregistrate în Registrul bunurilor imobile pe numele lui Macovei Minodora Dmitrievna, născută la ***** și decedată la *****, IDNP *****.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru rectificarea Registrului bunurilor imobile prin înregistrarea dreptului de proprietate a petiționarei.

Hotărârea este cu drept de apel în termen de 30 de zile la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Orhei, sediul Rezina.

Președintele ședinței,
judecător **Dorina Cebanița**