Dosarul nr.3CA-12/2014
39-3-576-250-32014

Hotărâre
în numele legii
/Dispozitiv/

28 septembrie 2023 **or. Rezina**

Judecătoria Orhei sediul Rezina, Republica Moldova
Instanţa având în componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Ivan PARII,
Grefieri Tatiana Carp, Natalia Cătărău, Panfilii Diana
cu participarea:
reprezentanţilor reclamantului, administratorul Cooperativei Molodosti - Postul de Televiziune Elita, Ana Golubenco şi avocatul Ion Slisarenco
reprezentantului pârâţilor Consiliul orăşănesc Rezina şi Primăria Rezina, Lilia Răileanu
reprezentantului pârâtului Serviciul Cadastral Teritorial Rezina al ASP, Alexandru Răileanu,
reprezentanților intervenientului accesoriu SRL „Becad” reprezentat de administratorul Ion Platon şi avocatul său Tudor Banu,
intervenientului accesoriu, notarul Romanenscu Mihai,
în lipsa intervenienților accesorii, Gavrilița Pantelimon și L. Bontes, legal citați,

examinând în şedinţă judiciară publică cauza civilă la cererile de chemare în judecată depuse de Cooperativa Molodosti - Postul de Televiziune Elita către:

- Consiliul orăşănesc Rezina, Primăria Rezina, Serviciul Cadastral Teritorial Rezina al DC al ASP, intervenienți accesorii SRL „Becad”, notarul Romanescu Mihai, Gavrilița Pantelemon și L.Bontes, cu privire la anularea contractului de vânzare-cumpărare a ½ cotă parte din terenul cu nr. cadastral 6701207089, din 19.03.2003, încheiat între primăria Rezina și SRL ”Becad”, constatarea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 7601207111 cu suprafața de 0,1339 ha, din 19.03.2003, încheiat între primăria Rezina și SRL ”Becad”, anularea înscrierilor din registrul bunurilor imobile asupra terenurilor cu nr. cadastrale 6701207089, 6701207126, recunoașterea și dispunerea înregistrării dreptului de proprietate comună în diviziune pe cote părți după Cooperativa Molodosti și UAT Rezina asupra terenului cu nr. cadastral 6701207089 și confirmarea proiectului planului cadastral prezentat de reclamant,

- Consiliul orăşănesc Rezina, Primăria Rezina privind contestarea Deciziilor Consiliului orășenesc Rezina nr. 2/35 din 11.07.2013 și 6/14 din 03 octombrie 2014,

În conformitate cu art.236-241 din Codul de procedură civilă, art.art. 218, 224, 226 al Codului administrativ, instanţa de judecată

HOTĂRĂȘTE:

Cererile de chemare în judecată depuse de Cooperativa Molodosti - Postul de Televiziune Elita către:

- Consiliul orăşănesc Rezina, Primăria Rezina, Serviciul Cadastral Teritorial Rezina al DC al ASP, intervenienți accesorii SRL „Becad”, notarul Romanescu Mihai, Gavrilița Pantelemon și L.Bontes, cu privire la anularea contractului de vânzare-cumpărare a ½ cotă parte din terenul cu nr. cadastral 6701207089, din 19.03.2003, încheiat între primăria Rezina și SRL ”Becad”, constatarea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 7601207111 cu suprafața de 0,1339 ha, din 19.03.2003, încheiat între primăria Rezina și SRL ”Becad”, anularea înscrierilor din registrul bunurilor imobile asupra terenurilor cu nr. cadastrale 6701207089, 6701207126, recunoașterea și dispunerea înregistrării dreptului de proprietate comună în diviziune pe cote părți după Cooperativa Molodosti și UAT Rezina asupra terenului cu nr. cadastral 6701207089 și confirmarea proiectului planului cadastral prezentat de reclamant,

- Consiliul orăşănesc Rezina, Primăria Rezina privind contestarea Deciziilor Consiliului orășenesc Rezina nr. 2/36 din 11.07.2013 (în partea pct. 1.8) și 6/14 din 03 octombrie 2014, se resping ca neîntemeiate.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, de la data pronunțării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul judecătoriei Orhei sediul Rezina.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **Ivan Parii**