Dosarul nr. 2c-39/2022

H O T Ă R Â R E

În numele legii

(dispozitiv)

16 octombrie 2023 **mun. Chişinău**

Judecătoria Chişinău, sediul Centru

În componența

Președintelui de ședință, judecătorul Badan-Melnic Eleonora

Grefierilor Sîma Igor, Spoială Alexandru, Zmuncila Tamara

în sediul instanței, în ședință publică a judecat în procedură contencioasă cauza civilă intentată în baza cererii de chemare în judecată înaintate de Consiliul municipal Chișinău și Primarul General al municipiului Chișinău către ”Moldova Tur” societate pe acțiuni, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, privind constatarea nulității contractului de arendă și rectificarea înscrierilor în registrul de publicitate.

În conformitate cu art. 236, 238-241 Cod de procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată

h o t ă r ă ş t e:

Acțiunea civilă înaintată de Consiliul municipal Chișinău și Primarul General al municipiului Chișinău către ”Moldova Tur” societate pe acțiuni, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, privind constatarea nulității contractului de arendă și rectificarea înscrierilor în registrul de publicitate se admite integral.

Se constată nulitatea contractului de arendă nr. 6948/2019 din 11 februarie 2019, încheiat între Primăria municipiului Chișinău, în persoana viceprimarului Nistor Grozavu, și societatea pe acțiuni ”Moldova Tur”, în persoana administratorului Ludmila Aricova, înregistrat în Registrul bunurilor imobile pe 10 martie 2020.

Se rectifică prin ***radierea*** din Registrul bunurilor imobile ***înscrierea efectuată în temeiul contractului de arendă nr. 6948/2019 din 11 februarie 2019***, inclusiv în partea grafică a

cadastrului, privind terenul cu numărul cadastral ***** din ***** și terenul cu numărul cadastral ***** din *****.

Se rectifică prin ***radierea*** din Registrul bunurilor imobile înscrierea dreptului de superficie al ”Moldova Tur” societate pe acțiuni, efectuată în temeiul Legii pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova [art. 29, alin. (1), lit. a) nr. 1125 din 13.06.2002 (0100/20/62176) și (0100/20/62177)], privind terenul cu numărul cadastral ***** din ***** și terenul cu numărul cadastral ***** din *****.

Se încasează din contul ”Moldova Tur” societate pe acțiuni în beneficiul statului Republica Moldova suma de 300 (trei sute) lei cu titlu de taxă de stat.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău.

Președintele ședinței, **Eleonora Badan-Melnic**

Judecătorul