Dosarul nr. 2- 1100/2026
Nr. 2-26139387-26-2-02112026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

26 noiembrie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanța compusă din:
Judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Svetlana Guțu

În liăsa: reclamantului Guțu Rodica, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîților – Cotorcea Victor, Platon Aurelia, citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Guțu Rodica împotriva lui Cotorcea Victor, Platon Aurelia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Guțu Rodica împotriva lui Cotorcea Victor, Platon Aurelia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Guțu Rodica și Cotorcea Victor privind vînzarea-cumpărarea terenului pentru amplasarea construcțiilor locative cu anexe gospodărești cu suprafața de 0,2913 ha, numărul cadastral *****și casă de locuit individuală cu suprafața de 77.2 m.p., număr cadastral *****, care i-a aparținut cet.Cotorcea Victor prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul lui Cotorcea Vera, care deținea imobilul în temeiul contractului de donație nr.660 din 26.07.2002 , imobil situat în satul *****r-1 Dondușeni.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Guțu Rodica și Platon Aurelia privind vînzarea-cumpărarea terenului pentru amplasarea construcțiilor locative cu anexe gospodărești cu suprafața de 0,1455 ha, număr cadastral *****și casă de locuit individuală cu suprafața de 24.3 m.p., număr cadastral *****care i-a aparținut lui Platon Aurica cu drept de proprietate în baza contractului de donație nr.295 din 29.06.2001,situată în satul *****r-1 Dondușeni.

Se recunoaște Guțu Rodica, IDNP *****, proprietar al bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței

Judecător **Tatiana Sobolschi**