Dosarul nr. 2-7/2023;
48-2-2736-18062018;

H O T Ă R Â R E
(dispozitiv)
În numele legii

22 noiembrie 2023 mun. Strășeni

Judecătoria Strășeni, sediul Central
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Negurița Veaceslav
Grefier Baiuș Adriana
Cu participarea avocatului reclamantului Bejenar Dumitru
Avocatului pârâtului Radu Sergiu

examinând în şedinţă publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată a reclamantului Croitor Elena către Batîr Andrei și Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastru privind recunoașterea bunului proprietate personală și efectuarea rectificărilor registrului bunurilor imobile.

și

Acțiunea reconvențională depusă de Batîr Andrei către Croitor Elena privind recunoașterea dreptului de proprietate asupra casei de locuit și obligarea înlăturării obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate.

Conform art. 236-241 CPC RM instanţa de judecată

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite integral acțiunea de bază.

Se recunoaște bunul imobil – teren pentru construcții cu nr. cadastral ***** situat mun. Strășeni, str. *****, cu suprafața de 0,06 ha drept proprietate exclusivă a reclamantei Croitor Elena, *****, IDNP *****.

Se dispune rectificarea registrului bunurilor imobile prin obligarea Agenției Servicii Publice, Departamentul Cadastru să radieze dreptul de proprietate a lui Batîr Andrei, a.n. *****, IDNP ***** asupra bunul imobil – teren pentru construcții cu nr. cadastral ***** situat mun. Strășeni, str. *****, cu suprafața de 0,06 ha

Se dispune încasarea din contul pârâtului Batîr Andrei domiciliat mun. Strășeni, str. ***** IDNP ***** în beneficiul reclamantei Croitor Elena IDNP ***** a cheltuielilor de judecată pentru plata taxei de stat în sumă de 899,23 lei (opt sute nouăzeci și nouă lei, 23 bani).

Acțiunea reconvențională depusă de Batîr Andrei către Croitor Elena privind recunoașterea dreptului de proprietate personală asupra a ½ cotă-parte din casa de locuit și obligarea înlăturării obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate asupra bunului imobil cu nr. cadastral ***** se respinge integral ca fiind nefondată.

Se explică dreptul părţilor şi participanţilor la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, din momentul pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei, Strășeni sediul Central.

Preşedintele şedinţei, Neguriţa Veaceslav
judecătorul