Dosarul nr. 2- 874/2024
Nr. 2-24110514-28-2-02102024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

01 noiembrie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Vasile Iurcișin**
În lipsa părților care prin cerere au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de avocartul Irina Raducan în interesul lui Teibaș Andrei împotriva lui Teibaș Ivan cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată avocartul Irina Raducan în interesul lui Teibaș Andrei împotriva lui Teibaș Ivan cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Teibaș Andrei cu Teibaș Ivan și Teibaș Valentina cu privire la procurarea de către Teibaș Ivan a bunului imobil compus din: teren pentru construcții cu numărul cadastral *****cu suprafața de 0.2801, casă de locuit cu numărul cadastral *****cu suprafața de 43.2 mp, construcție accesorie cu numărul cadastral *****cu suprafața de 22.2 mp, construcție accesorie cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 43.4 mp, situate în satul *****, str. *****, r-nul Ocnița, bunuri care au aparținut lui Teibaș Ivan și Teibaș Valentina în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 649 din 03.07.2003 și Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 91 din 11.03.2024.

Se recunoaște cet. Teibaș Andrei, IDNP *****, proprietara imobilului sus numit.

Prezenta hotărîre serveşte temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**