Dosarul nr. 2-19170128-26-2-15072022-2
nr. 2-1271/2022

H O T Ă R Î R E
În numele LEGII

08 septembrie 2025 orașul Drochia

Judecătoria Drochia sediul central
Instanţa compusă din:
Preşedinte Lucia Grădinari
Grefier Cristina Foalea, Maria Vizitiu
Cu participarea:
Avocaților - Avocaților Crețu Doina de partea reclamantei, Angela Gherasim de partea pîrîtei,
În lipsa:
Pîrîtei- Axenti Liliana,
Notarul Public Patereu Claudia-prin cerere a solicitat examinarea cauzei în lipsă,
A judecat în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea lui Bogdan Raisa către Notarul Public Patereu Claudia, Axenti Liliana privind anularea refuzului, partajul averii comune în devălmășie, partajul averii succesorale, cererea de concretizare a pretențiilor din *04.09.2020, cererea concretizată din 03.11.2021, cererea de concretizare din 16.09.2022, cererea de concretizare din 18.02.2024, cererea de concretizare din 20.08.2025*

C o n s t a t ă:

1. Bogdan Raisa a înaintat în instanţa de judecată către Notarul Public Patereu Claudia, Axenti Liliana privind anularea refuzului, partajul averii comune în devălmășie, partajul averii succesorale.

2. În motivarea cererii de chemare în judecată reclamanta a invocat că la ***** a decedat soțul său Bogdan Constantin, fapt confirmat prin certificatul de deces,fără a testa averea sa succesorală.

3. La 30.07.2013 în temeiul declarației de acceptare a succesiunii depuse de către ea, la notarul public Claudia Patereu a fost deschisă procedura succesorală după decesul soțului său Bogdan Constantin.

4. Menționează că alt moștenitor legal în același temei este fiica defunctului-Axenti Liliana.

5. **Î**n urma deschiderii procedurii succesorale de către notar s-a stabilit cu certitudine că patrimoniul succesoral al defunctului se compune din: - mijloace financiare deținute pe numele defunctului la contul bancar de la BC”Moldova-Agroindbank”SA în mărime de 1 011 877, 57 lei; - capitalul social în mărime de 51%, cota 139 454,00 lei deținut la SRL”Bogalecon-Moldova” c/f 1003602008073, cu sediul în r.***** s. *****

6. Reclamanta indică că, în temeiul art.1558 Cod Civil (2002) notarul Claudia Petereu i-a eliberat Certificatul de calitate de moştenitor, înregistrat cu nr.8100 la 30.07.2013, prin care s-a atestat că dânsa, Bogdan Raisa, deţine calitatea de moştenitor legal al averii soţului Bogdan Constantin, decedat la 16.07.2013.
7. Însă până în prezent, notarul refuză din diferite motive din anul 2013 până în 2019 să elibereze confirmarea dreptului la moştenire: Certificatele de moştenitor legal, cât şi Certificatele cu privire la determinarea cotelor părţi a proprietăţii comune în devălmăşie.
8. Bogdan Raisa susține că la 29.07.2019 a înaintat cerere notarului public Claudia Patereu cu solicitarea eliberării Certificatelor cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei părţi din proprietatea comună în devălmăşie şi a Certificatelor de moştenitor legal în procedura succesorală.
9. Prin răspunsul nr.35 din 05.08.2019 notarul a invitat-o la birou în decurs de 10 zile pentru a i se explica acţiunile întru obţinerea certificatelor solicitate.
10. La 15.08.2019 ea s-a prezentat la biroul notarului public, unde i s-a comunicat că poate fi elibera doar Certificatul cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părţi din proprietatea comună în devălmăşie asupra a 1/2 cotă-parte din mijloace financiare deţinute pe numele soţului la conturile bancare, în rest cerinţele s-au respins.
11. La 08.09.2019 a solicitat notarului de a numi o dată la care să se prezinte pentru eliberarea Certificatului cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părţi din proprietatea comună în devălmăşie asupra a 1/2 cotă-parte din mijloace financiare deţinute pe numele soţului la conturile bancare, şi, totodată a solicitat răspuns în scris în privinţa refuzului la celelalte pretenţii (eliberarea Certificatului de moştenitor legal asupra a 1/2 cotă-parte din mijloacele financiare, eliberarea Certificatului de moştenitor legal asupra a ½ cotă-parte din capitalul social, deţinut de defunct la SRL”Bogalecon-Moldova”, eliberarea Certificatului cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părţi din proprietatea comună în devălmăşie asupra a ½ cotă-parte din capitalul social , cota 69 727,00 lei deţinută de defunct la SRL”Bogalecon-Moldova”, pentru a-l putea contesta conform procedurii.
12. Prin răspunsul nr.42 din 11.09.2019 notarul public i-a comunicat că cele solicitate nu sunt cerinţe legale, fără a se face transmitere la careva norme legale.

La fel i s-a comunicat că pentru eliberarea Certificatului cu privire la dreptul de propietate asupra cotei-părţi din proprietatea comună în devălmăşie este necesar acordul tuturor moştenitorilor, iar celălalt moştenitor legal Axenti Liliana refuză să depună acordul pentru delimitarea proprietății comune a averii succesorale dobândite în decursul căsătoriei lui Bogdan Riasa cu defunctul.
13. Mai indică reclamanta că la 20.09.2019 a înaintat notarului public Claudia Petereu cerere prealabilă prin care a solicitat constatarea refuzului nr.42 din 11.09.2019 ca fiind unul neîntemeiat şi contrar legii, şi eliberarea Certificatelor de

moştenitor legal, cât şi a Certificatelor cu privire la determinarea cotelor-părţi din proprietatea comună în devălmăşie.
14. Prin răspunsul notarului public Claudia Patereu nr.55 din 30.09.2019 cererea prealabilă s-a respins, invocându-se temeiurile anterioare.
15. Reclamanta consideră răspunsul nr.42 din 11.09.2019 şi răspunsul nr.55 din 30.09.2019 a notarului public Claudia Patereu neîntemeiate şi contrare legii.
16. În drept, pretențiile se întemeiază pe dispozițiile art.370, 1432, 1433, 1500, 1516,1558 Cod civil, art.20, 26 Codul familiei, art.189, 207, 209, 211 Cod administrativ, Legea nr.135 din 14.06.2007, art.166,167 Cod de procedură civilă.
17. Solicită Bogdan Raisa:
- obligarea notarului Claudia Patereu de a prezenta instanței o copie autentificată a dosarului succesoral Bogdan Constantin;
- constatarea răspunsului nr.42 din 11.09.2019 și nr.55 din 30.09.2019 a notarului public Claudia Patereu, neîntemeiat și contrar legii;
- determinarea după Bogdan Raisa a cotei-părți din proprietatea comună în devălmășie asupra 505 938,7 lei deținute la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- determinarea după Bogdan Raisa a cotei-părți din proprietatea comună în devălmășie asupra 25,5 % din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova", deținut pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- partajarea bunurilor succesorale rămase după decesul lui Bogdan Constantin, după cum urmează:
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Axenti Liliana suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa 12,75% din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Axenti Liliana 12,75% din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin.
18. ***La 04.09.2020*** Bogdan Raisa a depus cerere de concretizare a pretențiilor din acțiunea civilă, prin care a solicitat:
- obligarea notarului Claudia Patereu de a prezenta instanței o copie autentificată a dosarului succesoral Bogdan Constantin;
- constatarea răspunsului nr.42 din 11.09.2019 și nr.55 din 30.09.2019 a notarului public Claudia Patereu, neîntemeiat și contrar legii;
- partajarea bunurilor proprietate comună în devălmășie după cum urmează:

- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa ½ cotă-parte din mijloacele financiare în sumă de 505 938,7 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa următoarele terenuri agricole situate în r.***** s.*****, extravilan, cu o valoare totală de 207 162,00 lei;
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2166 ha în valoare de 3 987,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9583ha în valoare de 17 925,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0291 ha în valoare de 18 022,00 lei,număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0292 ha în valoare de 18 024,00 lei, număr cadastral********** cu suprafața de 1,0296 ha în valoare de 18 031,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0378 ha în valoare de 18 174,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0788 ha în valoare de 36 404,00 lei,număr cadastral ***** cu suprafața de 1,1711 ha în valoare de 18 174,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0395 ha în valoare de 18 204,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2279 ha în valoare de 3 991,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,387 ha în valoare de 27 158,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,5178 ha în valoare de 9 068 lei, - partajarea bunurilor succesorale rămase după decesul lui Bogdan Constantin, după cum urmează:
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;- a atribui în proprietate lui Axenti Liliana suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa 25,5 % din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin; - a atribui în proprietate lui Axenti Liliana 25,5% din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin, - a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa următoarele terenuri agricole situate în r.***** s.*****, extravilan, cu o valoare totală de 103 115, 00 lei: număr cadastral ***** cu suprafața de 2,4832 ha în valoare de 18 042,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9551 ha în valoare de 18 114,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0533 ha în valoare de 35 958,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0267 ha în valoare de 17 980,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1538 ha în valoare de 2 011,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 2 002,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 2 002,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 2 000,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 2 002,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 2 002,00 lei,

număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0672 ha în valoare de 1 002 lei, - a atribui în proprietate lui Axenti Liliana următoarele terenuri agricole situate în r.***** s.*****, extravilan, și r.*****i s.*****i extravilan cu o valoare totală de 105 469,00 lei;
număr cadastral ***** cu suprafața de 1,027 ha în valoare de 17 985,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,877 ha în valoare de 17 972,00 lei,
număr cadastral********** cu suprafața de 0,1527 ha în valoare de 1 991,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1369 ha în valoare de 2 002,00 lei,
număr cadastral *****cu suprafața de 0,9875 ha în valoare de 17 992,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 1 999,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,114 ha în valoare de 1 996,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 1 998,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 1 998,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0976 ha în valoare de 2000,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 1 999,00 lei,
număr cadastral ***** cu suprafața de 1,2125 ha în valoare de 18 071,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,4767 ha în valoare de 6 812,00 lei, număr cadastral *****cu suprafața de 0,8665 ha în valoare de 10 654,00 lei,- a încasa de la Axenti Liliana în beneficiul lui Bogdan Raisa sulta în mărime de 1 532 lei;- atribuirea regimului proprietății comune pe cote-părți bunului imobil casa de locuit din s.*****i r.***** cu nr.cadastral ***** *****, terenul aferent cu nr.cadastral *****; - determinarea cotelor -părți din proprietatea comună asupra bunului imobil – casa de locuit din s.***** r.*****i cu nr.cadastral ***** *****, terenul aferent cu nr.cadastral *****, prin atribuirea lui Axenti Liliana și Bogdan Raisa a câte 1/2 cot-parte;- partajarea patrimoniului succesoral pe cote-părţi ideale asupra bunului imobil - casă de locuit din s.*****i, rnul ***** cu nr.cadastral *****.01, *****2 şi terenul aferent cu nr.cadastral *****, prin atribuirea lui Axenti Liliana a ¾ cotă-parte și lui Bogdan Raisa 1/3 cotă-parte.

19. La data de ***03.11.2020 r***eprezentantul reclamantului Bogdan Raisa , avocatul Crețu Doina a depus cerere de chemare în judecată concretizată către Notarul Public Patereu Claudia, Axenti Liliana privind anularea refuzului, partajul averii comune în devălmășie,determinarea cotelor-părți din proprietatea comună, partajul averii succesorale.

Solicită reclamanta:

- constatarea răspunsului nr.42 din 11.09.2019 și nr.55 din 30.09.2019 a notarului public Claudia Patereu, neîntemeiat și contrar legii;
- partajarea bunurilor proprietate comună în devălmășie după cum urmează: - a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa ½ cotă-parte din mijloacele financiare în sumă de 505 938,7 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova- Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;

- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa următoarele terenuri agricole situate în r.*****i s.*****, extravilan, cu o valoare totală de 207 162,00 lei; număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2166 ha în valoare de 3 987,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9583ha în valoare de 17 925,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0291 ha în valoare de 18 022,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0292 ha în valoare de 18 024,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0296 ha în valoare de 18 031,00 lei,număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0378 ha în valoare de 18 174,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0788 ha în valoare de 36 404,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,1711 ha în valoare de 18 174,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0395 ha în valoare de 18 204,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2279 ha în valoare de 3 991,00 lei,număr cadastral ***** cu suprafața de 1,387 ha în valoare de 27 158,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,5178 ha în valoare de 9 068 lei,
- partajarea bunurilor succesorale rămase după decesul lui Bogdan Constantin, după cum urmează:- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin; - a atribui în proprietate lui Axenti Liliana suma de 252 969,39 lei, deținută la contul bancar la BC"Moldova-Agroindbank"SA pe numele defunctului Bogdan Constantin;
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa 25,5 % din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin; - a atribui în proprietate lui Axenti Liliana 25,5% din capitalul social al SRL"Bogalecon-Moldova" pe numele defunctului Bogdan Constantin,
- a atribui în proprietate lui Bogdan Raisa următoarele terenuri agricole situate în r.***** s.*****i, extravilan, cu o valoare totală de 103 115, 00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 2,4832 ha în valoare de 18 042,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9551 ha în valoare de 18 114,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0533 ha în valoare de 35 958,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0267 ha în valoare de 17 980,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1538 ha în valoare de 2 011,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 2 002,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 2 002,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 2 000,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 2 002,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 2 002,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0672 ha în valoare de 1 002 lei, - a atribui în proprietate lui Axenti Liliana următoarele terenuri agricole situate în r.*****i s.*****, extravilan, și r.***** s.*****i extravilan cu o valoare

totală de 105 469,00 lei;număr cadastral ***** cu suprafața de 1,027 ha în valoare de 17 985,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,877 ha în valoare de 17 972,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1527 ha în valoare de 1 991,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1369 ha în valoare de 2 002,00 lei,număr cadastral *****cu suprafața de 0,9875 ha în valoare de 17 992,00 lei, număr cadastral *****8 cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 1 999,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,114 ha în valoare de 1 996,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 1 998,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 1 998,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0976 ha în valoare de 2000,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 1 999,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 1,2125 ha în valoare de 18 071,00 lei, număr cadastral ***** cu suprafața de 0,4767 ha în valoare de 6 812,00 lei, număr cadastral *****cu suprafața de 0,8665 ha în valoare de 10 654,00 lei,

- atribuirea regimului proprietății comune pe cote-părți bunului imobil casa de locuit din s.*****i r.*****i cu nr.cadastral ***** *****,terenul aferent cu nr.cadastral *****;- determinarea cotelor -părți din proprietatea comună asupra bunului imobil - casade locuit din s.***** r.***** cu nr.cadastral *****1,*****.02, terenul aferent cu nr.cadastral *****2, prin atribuirea lui Axenti Liliana și Bogdan Raisa a câte 1/2 cot-parte;- partajarea patrimoniului succesoral pe cote-părţi ideale asupra bunului imobil -casă de locuit din s.*****i, rnul *****i cu nr.cadastral ********** şi terenul aferent cu nr.cadastral *****, prin atribuirea lui Axenti Liliana a ¾ cotă-parte și lui Bogdan Raisa 1/3 cotă-parte.

20. La 16.09.2022 reclamanta a înaintat cerere de concretizare a pretențiilor la cererea înaintată.

21. La 18.02.2024 reclamanta a înaintat cerere de concretizare a pretențiilor la cererea înaintată la 03.11.2020. *La 20.08.2025 reclamanta* a înaintat cerere de concretizare a pretențiilor.

În ședința de judecată reclamnata și avocatul Crețu Doina au susținut integral cererea de concretizare din 20.08.2025 și au solicitat admiterea ei din motivele incocate.

22. Pârâta, avocatul Gherasim Angela, în ședința de judecaă nu s-a prezentat, deși a fost înștiințat în mod legal despre ședința de judecată, conform materialelor cauzei.

Notarul Patereu Claudia la ședință nu s-a prezentat, conform referinței ultima a solicitat respingerea cerințelor reclamantei.

23. Potrivit prevederilor art.206 alin.(3) CPC, Dacă pîrîtul, înştiinţat legal despre locul, data şi ora şedinţei de judecată, nu s-a prezentat în judecată şi nu a comunicat instanţei motivul neprezentării sau dacă motivele sînt considerate de instanţă ca fiind neîntemeiate, sau dacă pîrîtul nu a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, instanţa o examinează în lipsa acestuia.

24. La fel, potrivit prevederilor art.102 alin.41CPC, Participanţii la process înştiinţaţi în mod legal o dată nu pot invoca necitarea lor pentru efectuarea actelor de procedură la o dată ulterioară.

25. Având în vedere normele enunţate mai sus, raportate la situaţia de fapt, instanţa de judecată a dispus examinarea cauzei în lipsa pârâtei și a notarului, citați legal, în baza materialelor anexate la dosar.

26. Ascultînd opinia părților prezente, studiind materialele cauzei în raport cu cadrul legal pertinent, instanţa conchide de a admite partial cererea de chemare în judecată, din următoarele considerente:

27. Conform art. 117 alin. (l) CPC, probe în pricini civile sînt elementele de fapt, dobândite în modul prevăzut de lege, care servesc la constatarea circumstanţelor ce justifică pretenţiile şi obiecţiile părţilor, precum şi altor circumstanţe importante pentru justa soluţionare a pricinii.

28. Potrivit art. 118 al.1) CPC, fiecare parte trebuie să dovedească circumstanţele pe care le invocă drept temei al pretenţiilor şi obiecţiilor sale dacă legea nu dispune altfel.

29. În conformitate cu art. 239 CPC, hotărârea judecătorească trebuie să fie legală şi întemeiată. Instanţa îşi întemeiază hotărârea numai pe circumstanţele constatate nemijlocit de instanţă şi pe probele cercetate în şedinţă de judecată.

30. Conform art. 121 CPC, instanţa judecătorească reţine spre examinare şi cercetare numai probele pertinente care confirmă, combat ori pun la îndoială concluziile referitoare la existenţa sau inexistenţa de circumstanţe, importante pentru soluţionarea justă a cazului.

31. Instanţa judecătorească, potrivit art. 130 CPC, apreciază probele după intima ei convingere, bazată pe cercetarea multiaspectuală, completă, nepărtinitoare şi nemijlocită a tuturor probelor din dosar în ansamblul şi interconexiunea lor, călăuzindu-se de lege. Nici un fel de probe nu au pentru instanţa judecătorească o forţă probantă prestabilită fără aprecierea lor. Fiecare probă se apreciază de instanţă privitor la pertinenţa, admisibilitatea, veridicitatea ei, iar toate probele în ansamblu.

Constituția Republicii Moldova, prin art.46 și 127 garantează dreptul la proprietate, instituind normele constituționale în conformitate cu care statul asigură dreptul de proprietate, ocrotește și garantează realizarea dreptului de proprietate în

formele solicitate de titular, dacă acestea nu vin în contradicție cu interesele societății.

32. Reglementări similare sunt reținute și de Convenția Europeană pentru Drepturile Omului.

33. Protocolul adițional nr.1, art.1, care recunoaște dreptul oricărei persoane fizice sau juridice la respectarea bunurilor sale, precizând că nimeni nu poate fi lipsit de proprietate decât pentru o cauză de utilitate publică și în condițiile prevăzute de Lege și de principiile generale ale dreptului internațional, ceea ce semnifică inclusiv că orice fapt, act și/sau acțiune care îngrădește dreptul de proprietate este contrar Convenției și implicit dreptului la respectarea bunului, or proprietarul dispune de posesia, folosința și dispoziția asupra acestuia, elementele dreptului de proprietate urmând să determine posibilitatea reală și fără impedimente a exploatării proprietății, exploatare care ar fi iluzorie fără instituirea dreptului real la valorificare a terenului aferent, inclusiv dreptul de a- și exercita oportunitatea deplină la libera alegere a modului de folosință.

34. Jurisprudența Curții Europene pentru Drepturile Omului, accentuează asupra perceptului general al necesității respectării dreptului de proprietate conform art.1(1) din Protocolul adițional nr.1, potrivit căruia „orice persoană fizică sau juridică are dreptul la respectarea bunurilor sale". Altfel spus, această normă impune obligația statelor contractante de a respecta dreptul de proprietate în substanța sa, ținând cont de domeniul de aplicare dezvoltat de jurisprudența europeană în materie.

35. Conform prevederilor art.2162 alin.(1)-(3) Cod civil, Moştenirea este transmiterea patrimoniului (masa succesorală) unei persoane fizice decedate (defunct, cel care a lăsat moştenirea) către una sau mai multe persoane (moştenitori). Asupra cotei din masa succesorală a unui comoştenitor (cotă succesorală) se aplică regulile cu privire la moştenire. Moştenitorul dobîndeşte drepturile patrimoniale şi obligaţiile defunctului, cu excepţia celor care, prin natura lor, sînt legate în mod inseparabil de persoana defunctului
sau care, potrivit legii, nu se pot transmite de la o persoană la alta.

36. Prin „moştenire" se înţelege transmiterea patrimoniului (totalitatea drepturilor şi obligaţiilor patrimoniale care pot fi evaluate în bani, privite ca o sumă de valori active şi pasive, strîns legate între ele, aparţinînd unor persoane fizice sau juridice determinate) unei persoane fizice decedate către una sau mai multe persoane în viaţă (persoane fizice, persoane juridice ori stat). Prin urmare, normele care guvernează instituţia moştenirii sînt aplicabile numai în cazul morţii unei persoane

fizice.

37. Prin „moştenire”, se mai înţelege şi stingerea drepturilor şi obligaţiilor unei persoane, cauzată de moartea ultimei şi naşterea unor drepturi sau obligaţii similare, prin conţinutul său sau a unor drepturi şi obligaţii analogice în activul şi pasivul persoanelor recunoscute de lege sau testament în calitate de moştenitori. „A moşteni” sau „a succede” înseamnă a lua locul unei alte persoane.

38. Prin noţiunea de „moştenire” se mai desemnează şi patrimoniul care se transmite după moartea unei persoane. Instituţia moştenirii este intim legată de instituţia proprietăţii şi constituie unul din modurile de dobîndire a proprietăţii.

39. Deci, transmiterea moştenirii are loc numai la moartea unei persoane fizice şi prin efectul acestei morţi, fie că este vorba de moartea fizic constatată, fie că este vorba de moartea declarată prin hotărîrea instanţei judecătoreşti. Astfel, ceea ce deosebeşte transmisiunea succesorală de transmiterea prin acte între vii, este faptul morţii persoanei fizice, patrimoniul căreia urmează a fi transmis către moştenitorii săi. Numai moartea unei fiinţe umane poate avea ca effect transmiterea moştenirii.

40. Obiectul transmisiunii succesorale îl constituie patrimoniul persoanei fizice decedate, privit ca o universalitate juridică. Altfel spus, obiectul transmisiunii succesorale îl constituie totalitatea drepturilor şi obligaţiilor, care au valoare economică şi au aparţinut celui care lasă moştenirea.

41. Transmisiunea succesorală se opune transmisiunii între vii, deoarece patrimoniul unei persoane fizice este intransmisibil în timpul vieţii acesteia. Transmisiunea prin acte între vii, spre deosebire de transmisiunea succesorală, nu poate avea ca obiect un patrimoniu, obiectul acesteia, constituind doar bunurile, drepturile sau obligaţiile, privite izolat.

42. Transmisiunea succesorală poate fi atît activă, cît şi pasivă.

Întrucît patrimoniul celui care lasă moştenirea este privit ca un tot unitar, rezultă că şi moştenirea este, în principiu, unitară. Prin urmare, transmisiunea succesorală este guvernată de aceleaşi norme juridice, fără a se face deosebire între bunurile succesorale după natura şi originea lor. Caracterul unitar al transmisiunii succesorale va subzista şi dacă cel care lasă moştenirea a dispus de o parte din bunurile sale prin testament, restul atribuindu-se potrivit regulilor moştenirii legale.

43. Principiul indivizibilităţii transmisiunii moştenirii rezultă din unitatea patrimoniului succesoral. Acceptarea sau renunţarea la moştenire comportă un caracter indivizibil, neputînd avea ca obiect numai o parte din moştenire. Un moştenitor nu poate să accepte sau să renunţe doar la o parte din moştenire, el va accepta moştenirea, conform vocaţiei succesorale sau va renunţa la ea.

44. Potrivit art. 2485 alin. 1-2 Cod Civil, Dacă cel care a lăsat moştenirea are mai mulţi moştenitori (comoştenitori), masa succesorală devine proprietatea comună a comoştenitorilor din momentul deschiderii moştenirii (indiviziune). Indiviziunea încetează prin partaj sau prin dobîndirea de către aceeaşi persoană a tuturor cotelor succesorale.

45. Astfel, la data 24.10.2019 reclamnta Bogdan Raisa a înaintat în instanță cererea de chemare în judecată împotriva lui Axenti Liliana privind partajul averii comune în devălmășie ,averii succesorale.

46. Reclamanta solicită partajarea masei succesorale între comoștinitorii Bogdan Raisa și Axenti Liliana, rămasă după defunctul Bogdan Constantin.

47. În cadrul ședinței de judecată s-a constatat cu certitudine și că materialele cauzei atestă că părțile s-au aflat în căsătorie, fapt ce se confirmă de copia certificatului de căsătorie seria *****din 2*****. /f.d.13 vol.1/

La data de ***** a decedat soțul reclamantei Bogdan Raisa , tatăl pîrîtei Axenti Liliana, fapt confirmat prin certificatul de deces nr. ***** (f.d.13 vol.1).

48. Potrivit certificatului de calitate de moștenitori, eliberat de notarul Claudia Patereu, se constată că moștenitori al întregului patrimoniu succesoral rămas după decesul lui Bogdan Constantin, decedat la ***** sunt: *Bogdan Raisa şi Axenti Liliana* .(f.d.15 vol.1).

49. Astfel Bogdan Raisa s-a adresat către notar de a-i fi eliberat certificatul cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei părți din propritatea comună în devălmășie, dar la 11.09.2019 a primit răspuns de la Notarul Patereu Claudia, unde se indică, că pentru eliberarea certificatului dat este necesar acordul tuturor comoștenitorilor, ceia ce în dosarul succesoral lipsește, fiica decedatului, refuză să depună Acordul pentru delimitarea proprietății comune a averii succesorale dobîndite în decursul căsătoriei reclamantei cu defunctul, iar notarul nu este în drept să efectuieze această acțiune și să elibereze certificate cu privire la dreptul d eproprietate asupra cotei părți din proprietatea comună în devălmășie.(f.d. 22 vol.1)

50. Potrivit Extrasului din Registul de stat al persoanelor Juridice SRL"Bogalecon-Moldova" , în următoarea redacție:- Bogdan Constantin - IDNP *****, deține cota de 139 454,00 lei, ce constituie 51 %. (f.d. 30 vol.1).

51. Dat fiind faptul că comoștenitorii lui Bogdan Constantin și anume Bogdan Raisa și Axenti Liliana, nu au ajuns la un consens cu privire la partaj, reclamanta solicită partajarea masei succesorale ce constă din partea socială în valoare de 139 454,00 lei, ce constituie 51 %. (cota parte din SRL"Bogalecon-Moldova") între comoștenitorii Bogdan Raisa și Axenti Liliana.

52. Potrivit art. 2492 alin. (1) Cod Civil, Administrarea masei succesorale revine în comun moştenitorilor. Fiecare comoştenitor este obligat faţă de ceilalţi să participe la măsurile necesare pentru administrarea corespunzătoare.

53. În conformitate cu art. 2498 alin. (1)-(3) Cod Civil, Fiecare comoştenitor poate cere în orice moment partajul masei succesorale, în măsura în care din art.2499- 2501 nu rezultă altceva. Prin partajul masei succesorale se determină care bunuri sau cote-părţi din dreptul asupra bunurilor, precum şi care drepturi şi obligaţii ale masei succesorale se dobîndesc de către fiecare comoştenitor. Masa succesorală se partajează între comoştenitori potrivit cotelor succesorale pe baza valorii obişnuite a bunurilor din masa succesorală la data partajului.

54. Prevederile art. 2506 alin. (1) Cod Civil, stipulează că, Instanţa de judecată partajează masa succesorală în baza acţiunii de partaj introduse de către unul dintre comoştenitori dacă există temei de a anula planul de partaj întocmit de către executorul testamentar sau dacă comoştenitorii nu reuşesc să încheie un contract de partaj.

55. Cu referire la modalitatea de partajare a masei succesorale, instanța de judecată ține să menționeze că reclamanta a solicitat partajarea masei succesorale între comoștenitorii Bogdan Raisa și Axenti Liliana în cote părți egale a câte ½ din capitalul social, ceea ce constituie 25,50 %, iar reieșind din faptul că alte modalități de partajare a masei succesorale, nu a fost solicitate de către pârât, instanța de judecată consideră că cerința reclamanților privind partajarea masei succesorale între comoștenitorii Bogdan Raisa și Axenti Liliana, rămasă după defunctul Bogdan Constantin , cu atribuire fiecăruia câte 1/2 cotă parte în capitalul social ce constituie 25,5 a SRL”Bogalecon-Moldova”, este întemeiată.

56. Distinct de cele enunțate, instanța relevă faptul că în speță nu sunt identificați alți participanți ale căror drepturi ar fi fost vizate, nici sub aspectul calității de subiect de drept nici sub aspectul elementelor de fapt probante în confirmarea existenței acestora. Instanța de judecată apreciază că în contextul solicitărilor înaintate de reclamanți nu se constată afectarea ariei drepturilor și intereselor altor persoane, or, obiectul litigiului reprezintă anume masa succesorală rămasă după decesul lui Bogdan Constantin din 16.07.2013 a cărui succesori sunt: *Bogdan Raisa și Axenti Liliana*.

57. Conform art.130 alin.(1) CPC, instanţa judecătorească apreciază probele după intima ei convingere, bazată pe cercetarea multiaspectuală, completă, nepărtinitoare şi nemijlocită a tuturor probelor din dosar în ansamblul şi interconexiunea lor, călăuzindu-se de lege.

58. Reieșind din dispoziţiile legale sus menţionate, analizând toate probele în ansamblu, din punct de vedere al veridicităţii şi pertinenţei acestora, instanţa de judecată ajunge la conluzia că cererea de chemare în judecată înaintată de Bogdan Raisa împotriva lui Axenti Liliana, privind partajul masei succesorale, urmează a fi admisă parțial.

59. Potrivit Hotărîrii Plenului CSJ a RM din 03.10.2005, nr.13 Cu privire la practica aplicării de către instanţele judecătoreşti a legislaţiei la examinarea cauzelor despre succesiune

60. Pct. 70.**”** *În patrimoniul succesoral nu vor intra cota-parte din bunurile proprietate comună în devălmăşie ale soţului supravieţuitor, bunurile proprietate personală ale soţului supravieţuitor, inclusiv bunurile de uz personal (îmbrăcămintea, încălţămintea), cu excepţia obiectelor de lux şi a bijuteriilor de preţ (art.22 Codul familiei). Instanţa va aprecia calitatea de bijuterie sau obiect de lux, conform valorii, destinaţiei lor şi a obiceiurilor locului.*

Sumele depuse în baza unui contract de depozit bancar pe numele deponentului se vor moşteni de către succesorii acestuia în ordine generală, fiind incluse în activul succesoral, dacă nu au fost testate cu titlu de legat.

Nu se includ în patrimoniul succesoral drepturile şi obligaţiile patrimoniale care poartă caracter personal şi care pot aparţine doar celui ce a lăsat moştenirea şi care încetează la decesul lui (art.1446 Cod civil).

Neincluderea unor bunuri în patrimoniul succesoral şi, respectiv, în certificatul de moştenitor poate fi remediată prin solicitarea şi emiterea unui certificat suplimentar.”

61. Conform art.20 al.1-3) Codul Familiei**,**(1) Bunurile dobîndite de către soţi în timpul căsătoriei aparţin ambilor cu drept de proprietate în devălmăşie, conform legislaţiei.(2) Sînt proprietate în devălmăşie bunurile procurate din contul:

a) veniturilor obţinute de fiecare dintre soţi din:

- activitatea de muncă;
- *activitatea de întreprinzător*;
- activitatea intelectuală;

b) premiilor, indemnizaţiilor şi altor plăţi, cu excepţia celor care au un caracter de compensare (ajutor material, despăgubire pentru vătămarea sănătăţii etc.);

c) altor mijloace comune.

(3) Sînt proprietate în devălmăşie a soţilor bunurile mobile şi imobile, valorile mobiliare, depunerile şi cotele de participaţie în capitalul social din instituţiile financiare sau societăţile comerciale, care au fost construite, constituite, procurate sau făcute din contul mijloacelor comune, precum şi alte bunuri dobîndite în timpul căsătoriei, chiar dacă sînt procurate sau depuse pe numele unuia dintre soţi.

62. Potrivit art. 26 al.1) Codul Familiei **,**(1) La împărţirea proprietăţii în devălmăşie a soţilor şi determinarea cotelor-părţi din aceasta, părţile soţilor sînt considerate egale dacă contractul matrimonial nu prevede altfel.

63. Conform art. 370 CC (redacția a.2002), partajul bunului proprietate comună în devălmășie între coproprietarii devălmași se va face proporțioal aportului fiecăruia la dobândirea bunului.Pînă la proba contrară, aportul copropriatrilor devălmași este prezumat a fi egal.

64. Potrivit art.1432 al.1,3) Cod Civil (r.2002) ,(1)Moștenirea este transmiterea patrimoniului unei personae fizice decedate către succesorii săi.(3)Moștenirea are loc conform testamentului(succesiune testamentară) și în temeiul legii (succesiune legală).

65. Conform art.1433 Cod civil, (redacția a.2002) , *pot fi mostenitori, in cazul succesiunii legale, persoanele care se aflau in viata la momentul decesului celui care a lasat mostenirea, precum si copiii celui ce a lasat mostenirea conceputi in timpul vietii lui si nascuti vii dupa decesul acestuia.*

66. Art.1516 alin.3 Cod civil**,** (redacția a.2002) ,prevede ca, *succesiunea se considera acceptata cind succesorul depune la notarul de la locul deschiderii succesiunii o declaratie de acceptare a succesiunii sau intra in posesia patrimoniului succesoral.*

67. Potrivit art.1500 alin.1 lit.a) Cod **civil,** (redacția a.2002)**,** succesori legali de clasa I, care beneficiaza de dreptul la cota-parte egala din averea succesorala ramasa dupa decesul lui Bogdan Constantin este:- **Bogdan Raisa** ca soție supravețuitoare și fiica acestuia **Axenti Liliana** fiecaruia, potrivit legii, revenindu-i cota parte de ½ din patrimoniul succesoral.

68. Conform art.346 alin.1 Cod civil al RM**,** (redacția a.2002) Fiecare coproprietatr este proprietarul exclusiv al unei cote-părți ideale din bunul comun. Cotele-părți sunt prezumate a fi egale pînă la proba contrară.

69. Potrivit art.361 alin.1 Cod civil al RM**,** (redacția a.2002) împărțirea bunului proprietate comună pe cote părți se face în natură, proporțional cotei-părți a fiecărui coproprietar.

70. Astfel, în lipsa unui acord amiabil cu pârâta, reclamanta este nevoită să se adreseze instanței pentru a solicita partajul averii comune, stabilirea masei succesorale și împărțirea acesteia între moștenitori.

71. Bunurile indicate mai sus fac obiectul regimului comunității legale, potrivit art. 19 și 20 Codul familiei al RM, fiind considerate *proprietate comună în devălmășie***.**

72. Conform legii, înainte de deschiderea și împărțirea succesiunii, se determină cota-parte ce revine soțului supraviețuitor din bunurile comune. Astfel, jumătate din aceste bunuri aparțin cu titlu propriu reclamantei, iar cealaltă jumătate intră în masa succesorală.

73. În conformitate cu art. 20, 26 și 370 Cod civil al **RM**, bunurile dobândite în timpul căsătoriei constituie proprietate comună în devălmășie, iar la încetarea căsătoriei prin deces se supun partajului.

74. *Prin raportul de expertiză judiciară nr.1988-2002 din 18.12.2023* au fost evaluate 34 terenuri agricole situate în raionul ***** satul *****, extravilan, fiind stabilită valoarea totală de **1 786 541 lei**.

75. Raportul de expertiză conține erori și omisiuni ce necesită corectare, după cum urmează:

- **Terenul cu nr. cadastral *****7-**Expertul a evaluat terenul la suprafața de 1,387 ha.Potrivit Extrasului din Registrul bunurilor imobile, reclamanta Bogdan Raisa deține doar **0,5200 ha**, iar suprafața de *0,867 ha aparține lui Bandalac Galina*.Prin urmare, valoarea reală a terenului deținut de reclamantă este de **38 728,57 lei**, iar suma de 64 572,43 lei corespunzătoare suprafeței de 0,867 ha nu poate fi inclusă în masa bunurilor supuse partajului.
- **Terenurile cu nr. cadastrale *****7 și 4833103.354-**Experții au menționat imposibilitatea stabilirii valorii.Totuși, conform valorii cadastrale:-Nr. cadastral **********7, suprafața **0,4767 ha**, are valoarea de **6 812 lei**, situat în r. *****, s. *****ti, extravilan.Nr. cadastral *****4, suprafața **0,8665 ha**, are valoarea de **10 654 lei**, situat în r. ***** s. *****i, extravilan.
- **Terenul cu nr. cadastral *****-**Suprafață **0,1206 ha**, în valoare de **2 000 lei**, nu a fost luat în considerare de experți.

Calculul valorii reale-Valoarea totală stabilită de experți fiind de : **1 786 541 lei,** excluzînd suma de – 64 572,43 lei (teren *****, partea de 0,867 ha aparținând unei terțe persoane),+ **6 812 lei** (teren 4*****7),+ **10 654 lei** (teren *****4)+ **2 000 lei** (teren 4833122.218),**Valoarea totală corectă = 1 741 435 lei.**

Partajul a 37 terenuri agricole-Valoarea totală a terenurilor agricole este de **1 741 435 lei**.

-Cota de ½ revenită soților în devălmășie: **870 718 lei**.

-Cota-parte succesorală supusă partajului între moștenitori: **870 718 lei**, adică terenuri în valoare de **435 359,00 lei** pentru fiecare **moștenitor.**

76. Către Bogdan Raisa: -urmează să se atribuie în proprietatea exclusivă a **Bogdan Raisa** –cotă parte proprietate în devălmășie- terenuri agricole situate în r-nul *****, s. *****i, s.*****ti extravilan, în valoare totală de 868 154 lei (diferența fiind mai putin cu 2 564 lei), după cum urmează:

- terenul agricol cu număr cadastral *****cu suprafața de 0,2166 ha în valoare de 15 648 ,00(cincisprezece mii șase sute patruzeci și opt) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****cu suprafața de 0,9583 ha în valoare de 71 372,00(șaptezeci și una mii trei sute șaptezeci și doi) lei;

- terenul agricol cu număr cadastral *****8 cu suprafața de 1,0291 ha în valoare de 76 645,00(șaptezeci și șase mii șase sute patruzeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****2 cu suprafața de 1,0292 ha în valoare de 76 653,00(șaptezeci și șase mii șase sute cincizeci și tei) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral**********8 cu suprafața de 1,0296 ha în valoare de 76 683 ,00(șaptezeci și șase mii șase sute optzeci și tei) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 1,0378 ha în valoare de 77 293 ,00 (șaptezeci și șapte mii două sute nouăzeci și tei) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****2 cu suprafața de 2,0788 ha în valoare de 154 825,00 (una sută cincizeci și patru mii opt sute douăzeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****0 cu suprafața de 1,1711 ha în valoare de 87 221,00 (optzeci și șapte mii două sute douăzeci și unu) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****4 cu suprafața de 1,0395 ha în valoare de 77 420 ,00 (șaptezeci și șapte mii patru sute douăzeci) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****9 cu suprafața de 0,2279 ha în valoare de 16 464,00 (șaisprezece mii patru sute șasezeci și patru) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 0,5200 ha în valoare de 38 728,00 (treizeci și opt mii șapte sute douăzeci și opt lei, 57 bani) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****1 cu suprafața de 0,5178 ha în valoare de 38 565,00 (treizeci și opt mii cinci sute șasezeci și cinci) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral *****0 cu suprafața de 0,1538 ha în valoare de 11 455,00(unsprezece mii patru sute cincizeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****3 cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 8 713,00(opt mii șapte sute treisprezece) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****3 cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 8 257,00(opt mii două sute cincizeci și șapte) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****9 cu suprafața de 0,1369 ha în valoare de 9 890 ,00(nouă mii opt sute nouăzeci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 0,0672 ha în valoare de 4 855,00(patru mii opt sute cincizeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral **********7 cu suprafața de 0,4767 ha în valoare de 6 812,00(șase mii opt sute doisprezece) lei; situat în r-nul *****i s. *****i extravilan;

- terenul agricol cu număr cadastral 4823103.354 cu suprafața de 0,8665 ha în valoare de 10 654,00(zece mii șase sute cincizeci și patru) lei; situat în r-nul ***** s. *****ti

77. Tot în proprietatea exclusivă a **Bogdan Raisa**– ca moștenitor legal,urmează de atribuit terenuri agricole situate în r-nul ***** s. *****, extravilan, în valoare totală de **436 665 lei** (diferența fiind mai mult cu 1 306 lei), după cum urmează:

- terenul agricol cu număr cadastral *****3 cu suprafața de 2,4832 ha în valoare de 184 944,00(una sută opt zeci și patru mii nouă sute patruzeci și patru) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****2 cu suprafața de 0,9551 ha în valoare de 71 134,00(șaptezeci și una mii una sută treizeci și patru) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****4 cu suprafața de 2,0533 ha în valoare de 152 926,00(una sută cincizeci și două mii nouă sute douăzeci și șase) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral 4*****2 cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 9702,00(nouă mii șapte sute doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral 4*****3 cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 9702 ,00(nouă mii șapte sute doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 8257 ,00(opt mii două sute cincizeci și șapte) lei;

78. Către **Axenti Liliana Constantin**: urmează să se atribuie în proprietatea exclusivă terenuri agricole situate în r-nul *****, s. *****i, extravilan, în valoare totală de **436 618 lei** (diferența dintre cote prăți fiind mai mult cu 1 259 lei), după cum urmează:

terenul agricol cu număr cadastral *****8 cu suprafața de 1,027 ha în valoare de 76 489,00(șaptezeci și șase mii patru sute opzeci și nouă) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****4 cu suprafața de 0,877 ha în valoare de 65 317,00(șasezeci și cinci mii trei sute șaptesprezece) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral**********8 cu suprafața de 0,1527 ha în valoare de 11 032,00(unsprezece mii treizeci și doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 0,9875 ha în valoare de 73 547,00(șaptezeci și trei mii cinci sute patruzeci și șapte) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****8 cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 9 688 ,00(nouă mii șase sute optzeci și opt) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****2 cu suprafața de 0,114 ha în valoare de 8 236,00(opt mii două sute treizeci și șase) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****3 cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 8 243,00(opt mii două sute patruzeci și trei) lei;

- terenul agricol cu număr cadastral *****2 cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 8 243, 00(opt mii două sute patruzeci și trei) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****8 cu suprafața de 0,0976 ha în valoare de 7051,00(șapte mii cincizeci și unu) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****5 cu suprafața de 1,2125 ha în valoare de 90 305,00(nouăzeci mii trei sute cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****cu suprafața de 1,0267 ha în valoare de 76 467,00(șaptezeci și șase mii patru sute șasezeci și șapte) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 2000,00(două mii) lei.

79. **D**iferența dintre cotele părți fiind de **1 259 lei** va fi achitată de **Axenti Liliana** către **Bogdan Raisa**.

80. **Referitor la partajul mijloacelor financiare-**Se constată că în perioada căsătoriei, soții Bogdan Raisa și Bofdan Constantin au acumulat în contul bancar deschis pe numele defunctului **Bogdan Constantin** la BC „Moldova-Agroindbank" SA suma de **1 011 877,57(**un milion unsprezece mii opt sute șaptezeci și șapte lei 57 bani) lei, supusă regimului proprietății comune.

Cota-parte a soțului supraviețuitor este de : **505 938,7 lei**.

Cota-parte succesorală (505 938,7 lei) se împarte în mod egal între moștenitori a cîte ½ pentru fiecare din mijlocele financiare:**Bogdan Raisa** - 252 969,39 lei și **Axenti**

Liuliana- 252 969,39 lei.

81. ***Partajul cotei din capitalul social al SRL „BOGALECON-MOLDOVA*****":**

Defunctul Bogdan Constantin a fost asociat al SRL „BOGALECON-MOLDOVA" (c/f: 1003602008073, cu sediul în r-nul ***** s. *****), deținând o cotă socială de 51 % din capitalul social, în valoare nominală de 139 454,00 lei.

La data decesului, acesta deținea o cotă socială de 51 % din capitalul social, în valoare nominală de 139 454,00 lei.

Potrivit actelor constitutive și înscrierilor în Registrul de stat, această cotă a fost dobândită anterior încheierii căsătoriei cu Bogdan Raisa, astfel încât ea nu constituie bun comun în devălmășie.

În consecință, partea socială de 51 % deținută de defunct intră integral în masa succesorală și se supune regulilor moștenirii legale.

Cota de 51 % din capitalul social, evaluată la 139 454,00 lei, urmează a fi împărțită în părți egale între moștenitori:-Bogdan Raisa (soția supraviețuitoare) – 25,5 % (în valoare de 69 727,00 lei) și Axenti Liliana (fiica defunctului) – 25,5 % (în valoare de 69 727,00 lei).

82. ***Partajul bunului imobil (casă și teren aferent)-***

Bun imobil situat în s. *****i, r-nul *****, cu nr. cadastral *****1, *****.02 și terenul aferent cu nr.cadastral *****2, aparține cu drept de proprietate 1.0 cotă parte lui Bogdan Constantin și Axenti Liliana.

Se constată regimul de proprietate comună pe cote-părți asupra bunului imobil:-**Bogdan Constantin** – ½ cotă și **Axenti Liliana** – ½ cotă.

Partea de ½ a defunctului **Bogdan Constantin** constituie patrimoniu succesoral și se partajează între moștenitori:- **Axenti Liliana**– ¾ cotă parte din imobil (½ cotă proprie + ¼ cotă succesorală);-**Bogdan Raisa** – ¼ cotă parte din imobil (¼ cotă succesorală).Patrajul bunului imobil dat urmează a fi în cote părți ideale.

83. Instanța constată că la 31.05.2024 partea pîrîtă a solicitat de a fi numită expertiză merceologică asupra bunului imobil situat în s. *****, r-nul ***** cu nr. cadastral ***** ***** și terenul aferent cu nr.cadastral *****, și anume de stabilit care este valoarea de piață a bunului.

La 31.05.2024 a fost admis demersal n umită expertiză merceologică.

La 02.02.2025, 06.02.2025,21.02.2025, 17.03.2025 în adresa părții pîrîte au fost expediate notificări de a prezenta instanței informație privind efectuarea expertizei nominalizate, dar nu s-a prezentat nimic.

La 02.04.2025 ,07.04.2025 ,24.04.2025 instanța a expediat solicitare către Centrul de Expertize Judiciare de a ni se comunica la ce etapă este petrecerea expertizei date.

La 05.06.2025 de către Centrul de Expertize Judiciare a fost prezentată informație unde se indică că , în conformitate cu prevederile art.75 al.1 al Legii RM nr.68 din 14.04.2016 privind expertiza judiciară și statutul expertului judiciar, în baza scrisorii de informare nr. 678 din 30.04.2025 a fost solicitată achitarea serviciilor de expertiză de către pîrîta Axenti Liliana în mărime de 6 300 lei, care în termenul acordat nu a fost achitată, și reieșind din cele relatate s-a refuzat efectuarea expertizei în conformitate cu prevederile art.53 al.1 lit.g) al Legii RM din 14.04.2016 cu privire expertiza judiciară și statutul expertului judiciar.(vol.4 pag.2016)

Astfel partea pîrîtă a fost decăzută din dreptul de a prezenta proba solicitată.

Partea pîrîtă a avut posibiliatea să aducă argumente susținute de probatoriul necesar pentru a contrazice poziția reclamantei.Bunul imobil dat urmează a fi stabilit în cote părți ideale.

84. Cerințele reclamantei privind constatarea răspunsului notarului nr.42 din 11.09.2019 și nr.55 din 30.09.2019 ca neîntemeiate și contrar legii urmează a fi respinse, deoarece notarul i-a explicat reclamantei ,care este procedura de primire a certificatului de moștenitore , care sunt condițiile, cerințele față d etoți comoștenitorii și care sunt actele necesare care urmează a fi prezentate.

85. De la Axenti Liliana *****n în beneficiul lui Bogdan Raisa urmează a se încasa diferența dintre cotele părți la terenurile agricole supuse partajării de 1 259,00(una mie două sute cincizeci și nouă)lei.

86. Cât privește cerința reclamantei privind compensarea cheltuielilor de judecată, instanța reține prevederile art.94 alin. (1) CPC, instanţa judecătorească obligă partea care a pierdut procesul să plătească, la cererea părţii care a avut cîştig de cauză cheltuielile de judecată. Dacă acţiunea reclamantului a fost admisă parţial, acestuia i se compensează cheltuielile de judecată proporţional părţii admise din pretenţii, iar pîrîtului – proportional părţii respinse din pretenţiile reclamantului.

87. Potrivit art.96 alin. (1)-(1/1) CPC, Instanţa judecătorească obligă partea care a pierdut procesul să compenseze părţii care a avut cîştig de cauză cheltuielile ei de asistenţă juridică, în măsura în care acestea au fost reale, necesare şi rezonabile. (1/1) Cheltuielile menţionate la alin. (1) se compensează părţii care a avut cîştig de cauză dacă aceasta a fost reprezentată în judecată de un avocat.

88. Analizând materialele cauzei se constată că la înaintarea prezentei acțiuni reclamanta a achitat: taxa de stat în sumă de 10 010 lei la 03.11.2020,(f.d.93 vol.2), și 15 010,00 lei la 19.11.2020, (f.d.225 vol.2), în total- 25 020,00 (douăzeci și cinci mii douăzeci) lei .

89. În rest cerințele privind încasarea cheltuielilor de asistență juridică se resping. Deoarece la materiale cauzei nu s-au reținut careva bonuri privind suma cheltuilelior suportate pentru asistența juridică acordată de avocatul Crețu Doina. În ședința de judecată reclamanta a fost reprezentată de avocatul Crețu Doina conform mandatului pentru asistența juridică . Ce ține de cuantumul cheltuielilor de judecată confirmate ce urmează a fi compensate reclamantei, instanța va admite integral cerința privind încasarea sumei de 25020 lei.

90. În conformitate cu art., art. 238- 241 Codul de Procedură Civilă al RM, instanța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admit cerințele pe cererea lui Bogdan Raisa către Notarul Public Patereu Claudia, Axenti Liliana privind anularea refuzului, partajul averii comune în devălmășie, partajul averii succesorale, cererea de concretizare a pretențiilor din 04.09.2020, cererea concretizată din 03.11.2021, cererea de concretizare din 16.09.2022, cererea de concretizare din 18.02.2024, cererea de concretizare din 20.08.2025 parțial.

A partaja bunurilor proprietate comună în devălmășie după cum urmează:

De atribuit în proprietate lui Bogdan Raisa, IDNP **********4, ½ cotă parte din mijloacele financiare, deținute la contul bancar la Moldova-Agroindbank SA

pe numele Bogdan Constantin,IDNP *****3, ceea ce constituie 505 938, 7(cinci sute cinci mii nouă sue treizeci și opt lei, 70 bnai) lei.

De atribui în proprietatea exclusivă a Bogdan Raisa IDNP 2*****4 proprietate în devălmășie- terenuri agricole situate în r-nul *****, s. *****i, s.*****i extravilan, bunuri în valoare totală de 868 154 ,00(opt sute șasezeci și opt mii una sută cincizeci și patru) lei , după cum urmează:

- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2166 ha în valoare de 15 648 ,00(cincisprezece mii șase sute patruzeci și opt) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9583 ha în valoare de 71 372,00(șaptezeci și una mii trei sute șaptezeci și doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0291 ha în valoare de 76 645,00(șaptezeci și șase mii șase sute patruzeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0292 ha în valoare de 76 653,00(șaptezeci și șase mii șase sute cincizeci și tei) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0296 ha în valoare de 76 683 ,00(șaptezeci și șase mii șase sute optzeci și tei) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0378 ha în valoare de 77 293 ,00 (șaptezeci și șapte mii două sute nouăzeci și tei) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0788 ha în valoare de 154 825,00 (una sută cincizeci și patru mii opt sute douăzeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,1711 ha în valoare de 87 221,00 (optzeci și șapte mii două sute douăzeci și unu) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0395 ha în valoare de 77 420 ,00 (șaptezeci și șapte mii patru sute douăzeci) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,2279 ha în valoare de 16 464,00 (șaisprezece mii patru sute șasezeci și patru) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,5200 ha în valoare de 38 728,00 (treizeci și opt mii șapte sute douăzeci și opt lei, 57 bani) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,5178 ha în valoare de 38 565,00 (treizeci și opt mii cinci sute șasezeci și cinci) lei ;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1538 ha în valoare de 11 455,00(unsprezece mii patru sute cincizeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 8 713,00(opt mii șapte sute treisprezece) lei;

- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 8 257,00(opt mii două sute cincizeci și șapte) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1369 ha în valoare de 9 890 ,00(nouă mii opt sute nouăzeci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0672 ha în valoare de 4 855,00(patru mii opt sute cincizeci și cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral *****7 cu suprafața de 0,4767 ha în valoare de 6 812,00(șase mii opt sute doisprezece) lei; situat în r-nul *****i s. *****ti extravilan;
- terenul agricol cu număr cadastral *****4 cu suprafața de 0,8665 ha în valoare de 10 654,00(zece mii șase sute cincizeci și patru) lei; situat în r-nul ***** s. *****i extravilan;

A partaja bunurile succesorale rămase după decesul lui Bogdan Constantin, IDNP *****3, după cum urmează:

De atribuit în proprietate lui Bogdan Raisa IDNP **********4, suma de 252 969, 39(două sute cincizeci și două mii nouă sute șasezeci și nouă lei, 39 bani) lei din sumele bănești de pe contul bancar la Moldova-Agroindbank SA pe numele defunctului Bogdan Constantin,IDNP *****

De atribuit în proprietate lui Axenti Liliana ***** IDNP ***** suma de 252 969, 39(două sute cincizeci și două mii nouă sute șasezeci și nouă lei, 39 bani) lei din sumele bănești de pe contul bancar la Moldova-Agroindbank SA pe numele defunctului Bogdan Constantin,IDNP *****3.

De atribuit în proprietate lui Bogdan Raisa IDNP *****4- 25,5% din capitalul social a SRL ”BOGALECON –MOLDOVA”, c/f 1003602008073, deținut pe numele defunctului Bogdan Constantin,IDNP *****

De atribuit în proprietate lui Axenti Liliana ***** IDNP ***** 25,5 % din capitalul social a SRL ”BOGALECON –MOLDOVA”, c/f 1003602008073, deținut pe numele defunctului Bogdan Constantin,IDNP *****3.

De atribuit în proprietatea exclusivă a Bogdan Raisa IDNP *****4 – ca moștenitor legal, terenuri agricole situate în r-nul ***** s. *****, extravilan, în valoare totală de 436 665(Patru sute treizeci și șase mii șase sute șasezeci și cinci) lei, după cum urmează:
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 2,4832 ha în valoare de 184 944,00(una sută opt zeci și patru mii nouă sute patruzeci și patru) lei;

- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9551 ha în valoare de 71 134,00(șaptezeci și una mii una sută treizeci și patru) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 2,0533 ha în valoare de 152 926,00(una sută cincizeci și două mii nouă sute douăzeci și șase) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 9702,00(nouă mii șapte sute doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1343 ha în valoare de 9702 ,00(nouă mii șapte sute doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1143 ha în valoare de 8257 ,00(opt mii două sute cincizeci și șapte) lei;

De atribuit în proprietate lui Axenti Liliana ***** IDNP ***** terenuri agricole situate în r-nul *****, s. *****i, extravilan, în valoare totală de 436 618 ,00(patru sute treizeci și șase mii șase sute optsprezece) lei ,după cum urmează:
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,027 ha în valoare de 76 489,00(șaptezeci și șase mii patru sute opzeci și nouă) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,877 ha în valoare de 65 317,00(șasezeci și cinci mii trei sute șaptesprezece) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1527 ha în valoare de 11 032,00(unsprezece mii treizeci și doi) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,9875 ha în valoare de 73 547,00(șaptezeci și trei mii cinci sute patruzeci și șapte) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1341 ha în valoare de 9 688 ,00(nouă mii șase sute optzeci și opt) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,114 ha în valoare de 8 236,00(opt mii două sute treizeci și șase) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 8 243,00(opt mii două sute patruzeci și trei) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1141 ha în valoare de 8 243, 00(opt mii două sute patruzeci și trei) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,0976 ha în valoare de 7051,00(șapte mii cincizeci și unu) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,2125 ha în valoare de 90 305,00(nouăzeci mii trei sute cinci) lei;
- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 1,0267 ha în valoare de 76 467,00(șaptezeci și șase mii patru sute șasezeci și șapte) lei;

- terenul agricol cu număr cadastral ***** cu suprafața de 0,1206 ha în valoare de 2000,00(două mii) lei.

Atribuirea regimului proprietății comune pe cote-părți a bunului imobil –ce constă din casă de locuit individuală din s.*****, rnul *****i cu nr.cadastral *****1, cu suprafața de 142,7 m.p., construcție accesorie cu număr cadastral *****.02 cu suprafața de 69,5 m.p., și terenul aferent construcției cu nr.cadastral *****2 cu suptrafața de 0,1275 ha .

Determinarea cotelor –părți din proprietatea comună asupra bunului imobil - casă de locuit individuală din s.*****i, rnul ***** cu nr.cadastral ***** cu suprafața de 142,7 m.p., construcție accesorie cu număr cadastral ***** cu suprafața de 69,5 m.p., și terenul aferent construcției cu nr.cadastral ***** cu suptrafața de 0,1275 ha prin atribuirea lui Axenti Liliana *****n, IDNP **********7 a ½ și lui Bogdan Constantin,IDNP *****a 1/2 cotă parte,

De atribuit lui Bogdan Raisa IDNP 2***** -1/4 cotă parte ideală din bunului imobil - casă de locuit individuală cu nr.cadastral *****1, cu suprafața de 142,7 m.p., construcție accesorie cu număr cadastral *****.02 cu suprafața de 69,5 m.p., și terenul aferent construcției cu nr.cadastral *****2 cu suptrafața de 0,1275 ha situate în s.*****, r.nul *****i.

De atribuit lui Axenti Liliana *****n, IDNP ***** -3/4 cote părți ideale din bunului imobil - casă de locuit individuală cu nr.cadastral ***** cu suprafața de 142,7 m.p., construcție accesorie cu număr cadastral ***** cu suprafața de 69,5 m.p., și terenul aferent construcției cu nr.cadastral ***** cu suptrafața de 0,1275 ha situate în s.*****i, r.nul *****.

A încasa de la Axenti Liliana ***** IDNP ***** în beneficiul lui Bogdan Raisa IDNP *****4 diferența dintre cotele părți la terenurile agricole supuse partajării de 1 259,00(una mie două sute cincizeci și nouă)lei.

A încasa de la Axenti Liliana *****n, IDNP *****7 în beneficiul lui Bogdan Raisa IDNP 2***** cheltuielile de judecată proporțional părții admise din pretenții ce constă din taxa de stat în sumă de 25 020,00 (douăzeci și cinci mii douăzeci) lei .În rest cerințele privind încasarea cheltuielilor de asistență juridică se resping.

Hotărîrea cu drept de atac la Curtea de Apel Nord în termen de 30 de zile din momentul pronunțării dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul central.

Președinte de ședință, judecătorul Lucia Grădinari