Dosar nr.2-200/2025
PIGD nr.2-25075892-15-2-29052025

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
/D I S P O Z I T I V/

24 martie 2026 orașul Taraclia

Judecătoria Cahul (sediul Taraclia)
Instanța de judecată având în componență:
Președintele ședinței, judecător Octavian Grecu
grefieri Marina Rîbacova, Elena Iurovscaia

în lipsa reprezentantului reclamantului BC „MAIB” SA, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa acestuia și a pîrîtului Topal Ivan, citat legal;

examinând în sediul instanței, în ședință de judecată publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată depusă de BC „MAIB” SA împotriva lui Topal Ivan privind exercitarea dreptului de ipotecă, și -

În conformitate cu prevederile art.art.40, 238-241 Cod de procedura civilă, instanța de judecată,-

h o t ă r ă ș t e:

Cererea de chemare în judecată depusă de BC „MAIB” SA împotriva lui Topal Ivan privind exercitarea dreptului de ipotecă se admite.

Se transmite în posesia BC „MAIB” SA, IDNO *****, pentru a fi vîndute silit:

- teren pentru construcții cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral *****, amplasat în raionul *****;

- construcție - casă de locuit individuală, cu suprafața de 120.3 m.p., cu numărul cadastral *****.01, amplasată în raionul *****;

-construcție accesorie, cu suprafața de *****m.p., cu numărul cadastral *****.*****, amplasată în raionul *****, pentru a fi vîndute silit, cu evacuarea lui Topal Ivan și altor persoane, a bunurilor lor din imobilele transmise în posesia BC „MAIB” SA.

Se încasează de la Topal Ivan, IDNP *****, în beneficiul BC „MAIB” SA cheltuielile de plată a taxei de stat în mărime de 2903 (două mii nouă sute trei) lei și 42 bani și a taxei de timbru în mărime de 200 (două sute) lei.

Hotărîrea cu drept de atac în ordine de apel la Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Cahul (sediul Taraclia).

Președintele ședinței,

Judecător Octavian Grecu