Dosarul nr.2-2882/2025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
Dispozitiv

22 aprilie 2026 mun. Ungheni

Judecătoria Ungheni
Instanţa compusă din:
Preşedinte judecătorul Rodica Costru
Grefier Mariana Pascal
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului BC"MAIB" SA,
Pîrîților Scutaru Ion și Scutaru Lilia,
Intervenienților accesorii-executorii judecătorești Ioniță Roman și Popa Ana,
a judecat în şedinţă de judecată publică, în procedură contencioasă, cu înregistrare audio, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de ***BC"MAIB" SA*** *către* ***Scutaru Ion*** *și* ***Scutaru Lilia, intervenienți accesorii*** *executorii judecătorești* ***Ioniță Roman și Popa Ana,*** *privind* ***determinarea cotelor-părți ideale.***

În urma celor stabilite instanţa de judecată, conducîndu-se de prevederile art.art.117-119, art.121, art.130 și art. 236 CPC al R Moldova,-

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite, cererea de chemare în judecată depusă de ***BC"MAIB" SA*** *către* ***Scutaru Ion*** *și* ***Scutaru Lilia, intervenienți accesorii*** *executorii judecătorești* ***Ioniță Roman și Popa Ana,*** *privind* ***determinarea cotelor-părți ideal.***

Se determină, **cotele părți- egale, ideale** , din bunurile imobile - proprietate comună în devălmăşie, ale lui ***Scutaru Ion****, a.n.***** și* ***Scutaru Lilia*****,** ******,* **, stabilind fiecăruia, a câte -½ cotă parte – ideală,** din :

- **terenul pentru construcţii cu ******* şi
- **casa de locuit individuală cu nr.cadastral *******

Se determină, **cotele părți- egale, ideale** , din bunurile imobile - proprietate comună în devălmăşie, ale lui ***Scutaru Ion****, a.n.***** și* ***Scutaru Lilia*****,** ******,* **, stabilind fiecăruia, a câte -½ cotă parte – ideală,** din :

- **teren -grădină, extravilan cu*******

Se încasează, de la ***Scutaru Ion****, a.n.*****,* în beneficiul ***BC"MAIB" SA*** *(IDNO 1002600003778)* :
cheltuielile de judecată sub forma taxei de stat, în mărime de - **250 (două sute cincizeci) lei MD și taxa de timbru ,** în mărime de **200 (două sute) lei MD.**

Hotarîrea este cu drept de atac, curs de 30 zile, în Curtea de Apel Nord , prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Preşedintele şedinţei
Judecătorul ***Rodica Costru.***