Dosarul nr. 2p/s-196/2025
/2-25175490-38-2p/s-17122025-1/

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
Dispozitiv

23 octombrie 2026 **or. Rezina**

Judecătoria Orhei, sediul Rezina, Republica Moldova
Instanța având în componență:
Președintele ședinței, judecător Dorina Cebanița
Grefier Marta Negara
Cu participarea:
Avocatului petiționarei, Stela Lefter, în baza mandatului seria/nr. MA 2347121 din 09.07.2025;
În lipsa:
Petiționarei Mariana Malîi, a.n. *****, IDNP *****, domiciliată în *****, reprezentată de avocat în procesul civil;
Reprezentantului persoanei interesate, Primăria Cobîlea, r. Șoldănești, citat legal;
Reprezentantului persoanei interesate, Consiliul local Cobîlea, r. Șoldănești, citat legal;
Reprezentantului persoanei interesate, Serviciul Fiscal de Stat, citat legal;

examinând în ședință publică, pricina civilă la cererea depusă de petiționara Mariana Malîi, persoane interesate Primăria Cobîlea, r. Șoldănești, Consiliul local Cobîlea, r. Șoldănești și Serviciul Fiscal de Stat, privind constatarea faptului și recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune,

În conformitate cu art. 285, 327-329 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Cererea înaintată de petiționara Mariana Malîi, persoane interesate Primăria Cobîlea, r. Șoldănești, Consiliul local Cobîlea, r. Șoldănești și Serviciul Fiscal de Stat, privind constatarea faptului și recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune, se admite.

Se constată dobândirea prin uzucapiune de către Mariana Malîi, a.n. *****, IDNP ***** a dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole cu S=0,4534 ha cu nr. cadastral ***** și cu S=0,4373 ha cu nr. cadastral *****, amplasate în extravilanul ***** înregistrate în Registrul bunurilor imobile pe numele lui Vădănescu Evghenia Avram, născută la ***** și decedată la *****.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru rectificarea Registrului bunurilor imobile prin înregistrarea dreptului de proprietate a petiționarei.

Hotărârea este cu drept de apel în termen de 30 de zile la Curtea de Apel Nord, prin intermediul Judecătoriei Orhei, sediul Rezina.

Președintele ședinței,
judecător **Dorina Cebanița**