Dosar nr. 2-604/2025
2-25060065-15-2-02052025

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

25 noiembrie 2025 municipiul Cahul

Judecătoria Cahul, sediul Central
Instanța de judecată având în componență:
Președintele ședinței, judecătorul Natalia Pasat
Grefier Marina Nichitoi, Ina Deniță, Daniela Jorovlea

Cu participarea:
Reprezentantului reclamantei Vinera Pascal, avocatul Galina Reșulschi,
Reprezentantul pârâtului Primăria comunei *****, raionul Cahul, Violeta Hîncu
În lipsa:
Reclamantei Vinera Pascal, citată legal
Pârâtului Stepan Pascal, citat legal
Reprezentantului intervenientului accesoriu Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Cadastrul Bunurilor Imobile, citat legal,

examinând în ședință publică, în limba română, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către Vinera Pascal împotriva Primăriei comunei *****, raionul Cahul, Stepan Pascal, intervenient accesoriu Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Cadastrul Bunurilor Imobile cu privire la anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modificarea listelor de atribuire a terenurilor și rectificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile,
În conformitate cu prevederile art. 236, 238-241 și 362 alin. (1) din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e:
Se admite acțiunea depusă de către Vinera Pascal împotriva Primăriei comunei *****, raionul Cahul, Stepan Pascal, intervenient accesoriu Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Cadastrul Bunurilor Imobile cu privire la anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modificarea

listelor de atribuire a terenurilor și rectificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile.

Se anulează Titlul de autentificare al dreptului deținătorului de teren eliberat pe numele lui Pascal Stepan în baza deciziei Primăriei comunei *****, raionul Cahul nr. ***** din ***** cu suprafața de ***** ha, nr. cadastral *****.

Se obligă Primăria comunei *****, raionul Cahul să elibereze un nou Titlu de autentificare al dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral ***** pe numele cet. Anastasia Iachim, d.n.*****, decedată la *****.

Se obligă Primăria comunei *****, raionul Cahul să modifice listele de atribuire a terenurilor construcție locativă la rubrica numelui Pascal Stepan cu indicarea numelui Anastasia Iachim.

Se rectifică înscrierea în Registrul bunurilor imobile prin corectare calității de proprietar al terenului cu numărul cadastral ***** cu suprafața de ***** ha din Pascal Stepan în Anastasia Iachim.

Se repune Vinera Pascal în dreptul de a contesta Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile, de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Cahul, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul Natalia Pasat