Dosarul nr. 2-374/2025

2-25032623 2-26-2-12032025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

03 aprilie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi

Grefier Cristina Roșca

în lipsa reclamantului Iarovoi Igor, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa reprezentantului primăriei s. *****, raionul Dondușeni, înștiințat legal și care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Iarovoi Igor împotriva Primăriei s. *****, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Iarovoi Igor împotriva Primăriei s. *****, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil.

Se declară valabil contractul de vînzare-cumpărare încheiat între **Iarovoi Igor** IDNP ***** şi Călcâi Anna Vasile, referitor la vînzarea- cumpărarea gospodăriei situată în s. ***** r-nul Donduşeni cu terenul sub construcţii cu o suprafaţă totală 0,1058 ha, număr cadastrastral 3415113.057, care i-a aparţinut cu drept de proprietate cu cota parte 1.0 în baza titlului de autentificare a dreptului

deţinătorului de teren nr.3415113057 din 17.07.2003 (5795-1/03) şi extrasului nr.78 din 27.05.2003 (5795-2/03).

Iarovoi Igor, IDNP ***** se recunoaște proprietarul imobilului indicat.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**