Dosarul nr. 2-485/2024
Nr. 2-24061492-28-2-06062024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

16 iulie 2024 or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Lilia Țurcan
Grefier Svetlana Guțu
În lipsa:
reclamantului – ***** Ion, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
pîrîtului - ***** Mihail, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în ședința de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** Ion către ***** Mihail cu privire la recunoașterea convenției valabile și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de ***** Ion către ***** Mihail cu privire la recunoașterea convenției valabile și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între ***** Ion și ***** Mihail privind cumpărarea-vânzarea a terenurilor cu modul de folosință Grădini (lot de lîngă casă) amplasate în extravilanul s. Dondușeni r-nul Dondușeni cu suprafața de 0.13 ha, cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. ***** Mihail prin intrare în posesie, folosință și dispoziție după decesul lui Sfîrnei Ion, care deținea terenul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și terenul cu modul de folosință Grădină (lot de lîngă casă) cu suprafața de 0.2 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut lui ***** Mihail în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște ***** Ion IDNP *****, proprietarul imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărârea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**