Дело № 2-529/2023
PIGD 2-23058910-23-2-25042023

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ ЗАКОНА

Резолютивная часть решения оглашена **19 марта 2024 года**.
Мотивированное решение составлено **12 июня 2024 года**.

19 марта 2024 года мун. Чадыр-Лунга

Суд Комрат офис Чадыр-Лунга
в составе:
председательствующего, судьи Мунтян В.С.,
секретаря Кеся Н.И.,
в отсутствии:
представителя истца **BC «MAIB» S.A. Погор И.,** извещенного в установленном законом порядке, от которого имеется заявление о рассмотрении дела в отсутствии представителя истца,
ответчика **Недова И.,** извещенного в установленном законом порядке,
представителя ответчика **S.R.L. «BATSTRACTOR»,** извещенного в установленном законом порядке,
представителя ответчика **Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L.,** извещенного в установленном законом порядке,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску **BC «MAIB» S.A. к Недову Ивану, S.R.L. «BATSTRACTOR» и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L.**
- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих процентов в общей сумме **1 680 282,41 лей,** расходов, связанных с исполнением определений суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года и от 03 января 2024 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **18 157,20 леев** и государственной пошлины в размере **63 172,27 леев**,

У С Т А Н О В И Л:

<u>Аргументы участников процесса:</u>

1. 25 апреля 2023 года истец обратился в суд Комрат офис Чадыр-Лунга с иском к **Недову Ивану, S.R.L. «BATSTRACTOR» и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L.**

- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих процентов в общей сумме 1 741 298,07 лей и государственной пошлины в размере 50 000,00 леев,

- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR» и Недова Ивана в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 03 июля 2019 года и соответствующих процентов в общей сумме 364 444,32 лей и государственной пошлины в размере 10 933,32 леев.

2. Обосновывая свои исковые требования, истец в иске ссылается на следующие обстоятельства и основания.

3. Истец указывает, что согласно кредитному договору № ***** от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № ***** от 10.12.2021 года, BC „MAIB" S.A. открыл предприятию S.C. "Batstractor" S.R.L. кредитную линию в сумме 2 000 000 леев, с крайним сроком погашения 20.01.2024 года.

4. Согласно кредитному договору № ***** от 03.07.2019 года, в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2020 года, № 2 от 30.06.2020г. и № *****-a от 10.12.2021г., S.C. "Batstractor" S.R.L. получил у BC „MAIB" S.A., кредит в сумме 1 700 000 леев, с крайним сроком погашения 20.11.2023 года.

5. Согласно договоров поручительства № *****-d от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-i от 10.12.2021 года и № *****-e от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-h от 10.12.2021 года, Недов Иван и Î.M. "Bugeacagrotehservice" S.R.L. приняли на себя обязательство ответить, в той же мере, что и S.C. "Batstractor" S.R.L. перед BC „MAIB" S.A. за полное соблюдение обязательств по кредитному договору № ***** от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-i от 10.12.2021 года, заключенных между BC „MAIB" S.A. и S.C. "Batstractor" S.R.L., в случае если последний не будет соблюдать свои договорные обязательства.

6. Согласно договора поручительства № *****-d от 03.07.2019 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-l от 10.12.2021 года, Недов Иван принял на себя обязательство ответить, в той же мере, что и S.C. "Batstractor" S.R.L. перед BC „MAIB" S.A. за полное соблюдение обязательств по кредитному договору № ***** от 03.07.2019 года, в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2019г., № 2 от 30.06.2020г. и № *****-a от 10.12.2021 года, заключенных между BC „MAIB"

S.A. и S.C. “Batstractor” S.R.L., в случае если последний не будет соблюдать свои договорные обязательства.
7. Согласно п. 4.1. кредитного договора № *****-d от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № ***** от 10.12.2021 года, за использование кредита, применяется плавающая процентная ставка, состоящая из гибкой части и фиксированной части процента, таким образом процентная ставка может варьировать в зависимости от изменения ссылочного индекса. Плавающая процентная ставка, установленная настоящим Дополнительным соглашением установлена в размере 11% годовых, состоящая из ссылочного индекса, составляющего 3,40 процентных пункта, к которому добавляется фиксированная часть процента в размере 7,60 процентных пункта.
8. Согласно п. 4.1. кредитного договора № ***** от 03.07.2019 года, в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2019г., № 2 от 30.06.2020г. и № *****-a от 10.12.2021 года, за использование кредита, применяется плавающая процентная ставка, установленная изначально в размере 10,7 % годовых и которая состоит из ссылочного индекса, который на дату подписания настоящего Приложения составляет 3,40 процентных пункта, к которому добавляется фиксированная часть процента в размере 7,30 процентных пункта.
9. Согласно п. 3.1. упомянутых кредитных договоров, Должник возвращает кредит в рассрочку согласно графику погашения, представленного в Приложении № 1 к настоящему Договору.
10. S.C. “Batstractor” S.R.L. не соблюдал договорные обязательства, принятые на себя по указанным кредитным договорам, нарушив таким образом положения кредитных договоров и положения действующего законодательства об исполнении обязательств (ст. 858 ГК РМ).

11. Согласно п. 5.2. лит. o) и соответственно лит. j) упомянутых кредитных договоров, Должник принимает на себя обязанность ответить по обязательствам по погашению Кредита, оплате процентов и других выплат согласно кредитному договору всем своим имуществом.

12. Согласно п. 6.1. 4) упомянутых кредитных договоров, кредитор вправе, в одностороннем порядке, в любой момент, по своему усмотрению, письменно уведомив Должника за 15 календарных дней до момента исполнения обязательств, являющихся предметом отказа, отказать в исполнении обязательства по предоставлению в распоряжение должника кредита или расторгнуть настоящий договор и потребовать от Должника досрочного погашения, включая посредством обращения в суд, согласно действующего законодательства РМ, суммы кредита, оплаты процентов и

других возможных платежей согласно настоящего Договора, в следующих случаях:

(b) неоплаты процентов и/или других сумм, подлежащих оплате согласно настоящему договору, в сроки, установленные в договоре и/или неоплаты их в течение 15 дней с момента уведомления Должника о необходимости погашения;

(c) задержки погашения кредита более чем на 60 календарных дней и/или его непогашения в течение 15 дней с момента уведомления Должника о необходимости погашения.

13. Согласно п. 2.1. упомянутого договора поручительства, Поручитель принимает на себя обязательство:

b) в течение 5 дней с момента истечения сроков оплаты суммы кредита, процентов и других платежей, установленных согласно упомянутого кредитного договора, оплатить Кредитору сумму задолженности, непогашенной Должником;

c) в течение 5 рабочих дней с момента получения письменного извещения Кредитора, оплатить Кредитору комиссионные, штрафы и начисленные проценты, по повышенной ставке, возникшие в результате ненадлежащего исполнения Должником условий Кредитного договора;

d) в случае невыполнения вышеупомянутых условий, оплатить Кредитору неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности, непогашенной в срок, за каждый день задержки погашения задолженности.

14. Согласно ч. (2) ст. 1628 ГК, поручительство – это обязательство, которое принято гарантом (поручителем) в пользу кредитора с целью обеспечить обязательство должника перед кредитором (обеспечиваемое обязательство) и которое возникает и становится обязательным лишь постольку, поскольку возникает и становится подлежащим исполнению обеспечиваемое обязательство.

15. Согласно ч. (1) ст.1658 ГК, в той мере, в какой несколько гарантов обеспечивают посредством поручительства исполнение одного обязательства или одной части обязательства либо посредством независимого личного обеспечения возложили на себя обязанности по одному поручительству, каждый гарант в пределах своего обязательства перед кредитором несет солидарную с другими гарантами ответственность.

16. Согласно ч. (1) ст. 1763 ГК, по кредитному договору, банк или организация небанковского кредитования (кредитор) обязуется предоставить другому лицу (должнику) в качестве займа денежную сумму с условием ее возврата, уплаты процентов за пользование ею и других соответствующих платежей.

17. Согласно ч. (1) ст. 1764 ГК, стороны кредитного договора могут условиться о выплате твердых или плавающих процентов.

18. Согласно ст. 1765 ГК, помимо уплаты процентов стороны могут условиться об уплате комиссионных за услуги, оказанные в связи с использованием кредита.

19. Согласно ч. (1) ст. 858 ГК, основания исполнения обязательства вытекают из наличия обязательства.

20. Согласно ч. (2) этой же статьи, **обязательства должны исполняться надлежащим образом, добросовестно, в установленном месте и в установленное время.**

21. Согласно ч. (1) ст. 864 ГК, хотя бы в пользу должника и был установлен определенный срок для исполнения, кредитор может предъявить требование немедленного исполнения обязательства, **если должник неплатежеспособен** либо сократил ранее условленные обеспечения или вообще не смог предоставить их, а также в других случаях, предусмотренных законом.

22. Согласно положениям ч. (2) ст. 864 ГК, в случае, когда денежное обязательство подлежит исполнению по частям, кредитор может потребовать немедленного исполнения частей, срок которых не наступил, если:

a) произошел один из случаев, предусмотренных частью (1);

b) взнос остается неуплаченным, полностью или частично, более чем сорок пять дней по наступлении срока уплаты;

c) на протяжении любого периода в двенадцать последовательных месяцев три или более взноса не были полностью уплачены в срок.

23. Согласно ч. (1) ст. 947 ГК, неустойкой признается договорное положение, в соответствии с которым стороны производят предварительную оценку убытков и устанавливают, что в случае неисполнения обязательства должник обязан уплатить кредитору определенную денежную сумму или передать определенную вещь (неустойка).

24. Согласно ч. (3) ст. 947 ГК, неустойка может быть установлена в конкретном размере либо в виде доли от стоимости обязательства, обеспеченного неустойкой, или неисполненной части обязательства, в том числе в виде процента за просрочку.

25. Согласно ст. 948 ГК, неустойка должна быть оформлена в нотариальной форме, если законом предусмотрена нотариальная форма для сделки, к которой относится неустойка. В прочих случаях неустойка должна быть оформлена, под угрозой ничтожности, в письменной форме.

26. Согласно ч. (1) ст. 949 ГК, если неустойка установлена на случай неисполнения должником обязательства, кредитор вправе требовать как исполнения обязательства, так и уплаты неустойки.

27. Согласно ч. (1) ст. 22 ГК, уведомлением признается сообщение сведений о сделке или информации с юридической целью.
28. Согласно ч. (1) ст. 906 ГК, если кредитор уведомляет должника о неисполнении обязательства или о том, что он предвидит такое неисполнение, а уведомление отправлено или сделано надлежащим образом, просрочка или неточность в передаче уведомления либо неполучение его адресатом не лишают его юридической силы.
29. Претензиями № 1207343/a50957/1 от 02.03.2023г., № 3500577/a50942/1 от 17.03.2023г., № 1207343/a50957/1 от 17.03.2023г., № 1207343/a9458/1 от 27.02.2023г. и № 1207343/a49575/2 от 27.02.2023 года, истец потребовал от должника и поручителей досрочного и полного погашения задолженности перед банком по указанным кредитным договорам. **Претензии банка не были удовлетворены.**

30. По ситуации на 13.04.2023 года, задолженность S.C. “Batstractor” S.R.L. перед банком составляла 2 105 742,39 лея, включая:

- По кредитному договору № ***** от 04.12.2018г., в редакции дополнительного соглашения № ***** от 10.12.2021г., сумма в размере 1 741 298,07 леев, включая:
  срочный кредит – 1 350 400 леев;
  просроченный кредит – 270 080 леев;
  неоплаченный процент – 120 818,07 леев;

- По кредитному договору № ***** от 03.07.2019г., в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2020г., № 2 от 30.06.2020г. и № *****-а от 10.12.2021г., сумма в размере 364 444,32 лея, включая:
  срочный кредит – 249 716 леев;
  просроченный кредит – 93 642 лея;
  неоплаченный процент – 21 086,32 леев.

31. Отмечает, что расчет задолженности и выписки из кредитных договоров отражают информацию после реструктуризации, 10.12.2021г., задолженности по упомянутым кредитным договорам.
32. Исходя из изложенного, согласно ст. 22, 858, 864, 906, 947 – 949, 1628, 1658, 1763 - 1765 ГК, ст. 33, 33^1, 38, 166 – 167 ГПК, ст. 3 п. 1) лит. а) Закона о госпошлине № 1216-XII от 03.12.1992 года, B.C. «MAIB» S.A. просит суд Комрат, офис Чадыр-Лунга вынести судебное решение о:

- взыскании в солидарном порядке с S.C. “Batstractor” S.R.L (IDNO ***), Недова Ивана (IDNP *****) и Î.M. “Bugeacagrotehservice” S.R.L. (IDNO *****) в пользу BC „MAIB” SA (IDNO *****) задолженности в сумме 1 741 298,07 и расходов по оплате госпошлины в сумме 50 000,00 леев;**

- взыскании в солидарном порядке с S.C. “Batstractor” S.R.L (IDNO ***) и Недова Ивана (IDNP *****) в пользу BC „MAIB” SA (IDNO *****) задолженности в сумме 364 444,32 лея и расходов по оплате госпошлины в сумме 10 933,32 лея.**

33. 03 мая 2023 года определениями судьи Мунтян В.С. суда Комрат офис Чадыр-Лунга вышеуказанное исковое заявление было принято к производству и назначено проведение подготовки дела к судебному разбирательству.

34. Кроме того, 03 мая 2023 года определением судьи суда Комрат офис Чадыр-Лунга было удовлетворено заявление истца о применении мер по обеспечению иска ***(том 1 л.д. 61-65).***

35. 29 июня 2023 года определением судебной коллегии Апелляционной палаты Комрат определение суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года об удовлетворении заявления **BC «MAIB» S.A. о принятии мер по обеспечению иска,** отменено и возвращен вопрос, разрешенный отмененным определением, на новое рассмотрение в тот же суд, в том же составе суда (том 2 л.д. 101-107).

36. 03 января 2024 года определением суда Комрат офис Чадыр-Лунга удовлетворено частично заявление истца BC «MAIB» S.A. о принятии мер по обеспечению иска (том 1 л.д. 217-224).

37. 16 февраля 2024 года протокольным определением суда Комрат офис Чадыр-Лунга окончено проведение подготовки дела к судебному разбирательству и назначено проведение судебного разбирательства.

38. **Представитель истца BC «MAIB» S.A. Погор Иван** в судебное заедание не явился, хотя был извещен в установленном законом порядке, но в материалах дела имеется заявление о рассмотрении дела в отсутствии их представителя, поэтому, суд, руководствуясь ст. ст. 205, 206 ГПК РМ, определил рассмотреть дело в отсутствии представителя истца ***(том 3 л.д. 18).***

39. Ответчик, представитель ответчиков S.R.L. «BATSTRACTOR» и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. Недов Иван на очередное судебное заседание не явился, хотя был извещен в установленном законом порядке, но от него поступило заявление об отложении судебного заседания, назначенного на 04.03.2024 года в связи с его болезнью с приложением копии больничного листа, которое судебная инстанция отклонила в виду того, что копия больничного листа не является подтверждающим документом о невозможности явиться в суд, и ранее судом удовлетворялось его заявление об отложении судебного заседания, а в соответствии со ст. 206 ГПК РМ по мотивированному ходатайству участника процесса судебная инстанция может только один раз отложить разбирательство дела в случае неявки по

обоснованной причине его представителя, п**оэтому**, суд, руководствуясь ч. (4^1)ст. 102, ст. ст. 205, 206 ГПК РМ, определил рассмотреть дело в отсутствии **ответчика, представителя ответчиков S.R.L. «BATSTRACTOR» и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. Недов Ивана.**

40. Исследовав имеющиеся в деле доказательства в их совокупности и взаимосвязи, **изучив** применимые нормы законодательства, **суд пришел к выводу,** что исковые требования истца подлежат удовлетворению в полном объеме, по следующим основаниям.

41. ***В соответствии с ч. (2) ст. 572 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) обязательства должны исполняться надлежащим образом, добросовестно, в установленном месте и в установленное время.

42. ***В соответствии с ч. (2) ст. 575 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) если срок исполнения обязательства определен, считается, что кредитор не может требовать исполнения обязательства ранее этого срока, но должник может исполнить обязательство до срока, если у кредитора не имеется обоснованных причин для отклонения исполнения. В случае отклонения досрочного исполнения кредитор обязан незамедлительно сообщить об этом должнику и принять все необходимые меры, чтобы избежать причинения ему убытков.

43. ***В соответствии со ст. 576 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) хотя бы в пользу должника и был установлен определенный срок для исполнения, кредитор может предъявить требование немедленного исполнения обязательства, если должник неплатежеспособен либо сократил ранее условленные обеспечения или вообще не смог предоставить их, а также в других случаях, предусмотренных законом.

44. ***В соответствии со ст. 585 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) в случае, когда в соответствии с законом или договором обязательство является процентным, **выплачиваются проценты в размере базисной ставки** Национального банка Молдовы, если законом или договором не предусмотрена иная ставка.

45. ***В соответствии с ч. (1) ст. 602 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) если должник не исполнил обязательство, он обязан возместить кредитору убытки, причиненные этим неисполнением, если не докажет, что обязательство не исполнено не по его вине.

46. ***В соответствии с ч.ч. (1-3) ст. 610 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) возмещение, которое должник обязан произвести вследствие неисполнения, включает как реальный ущерб, причиненный кредитору, так и упущенную кредитором выгоду. Упущенной считается выгода, которая могла бы быть получена в условиях обычного поведения лица, причинившего ущерб, в

обычных обстоятельствах. Подлежат возмещению лишь убытки, являющиеся непосредственным (прямым) следствием неисполнения.

47. ***В соответствии с ч. (1) ст. 617 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) если должник не исполнил обязательство после того, как кредитором по наступлении срока исполнения сделано предупреждение, он считается просрочившим после предупреждения.

48. ***В соответствии с п. а) ч. (2) ст. 617 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) предупреждение не требуется в случае, когда установлена календарная дата для исполнения обязательства.

49. ***В соответствии с ч.ч. (1) и (2) ст. 619 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) на денежные обязательства **на срок просрочки начисляются проценты.** За просрочку начисляется пять процентов сверх процентной ставки, предусмотренной статьей 585, если законом или договором не предусмотрено иное. Доказательство нанесения меньшего ущерба допускается. В случае совершения сделок без участия потребителя начисляются девять процентов сверх процентной ставки, предусмотренной статьей 585, если законом или договором не предусмотрено иное. Доказательство нанесения меньшего ущерба не допускается.

50. ***В соответствии с ч. (1) ст. 624 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) **неустойкой** признается договорное положение, в соответствии с которым стороны производят предварительную оценку убытков и устанавливают, что в случае неисполнения обязательства должник обязан уплатить кредитору определенную денежную сумму или передать определенную вещь.

51. ***В соответствии со ст. 625 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность неустойки.

52. ***В соответствии с ч.ч. (1) и (2) ст. 666 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) договором признается соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении правоотношений. К договорам применяются нормы о сделках.

53. ***В соответствии с ч. (1) ст. 668 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) законно заключенный договор обязует стороны не только в отношении того, что они прямо установили, но и в отношении того, что вытекает из его существа в соответствии с законом, обычаями или принципом справедливости.

54. ***В соответствии с ч. (1) ст. 709 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон подлежащего производству исполнения, вытекающего из синаллагматического договора, другая сторона после безрезультатного истечения разумного срока, установленного для производства исполнения

или устранения недостатков, может расторгнуть договор обратной силой, если должник на основе льготного срока мог предположить неизбежность расторжения договора обратной силой. Если срок не установлен либо если срок ненадлежаще короток, считается, что установлен разумный срок.

55. ***В соответствии с ч. (1) ст. 1236 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) по договору банковского кредита банк (кредитор) обязуется предоставить лицу (должнику) денежную сумму (кредит), а должник обязуется возвратить полученную сумму и уплатить проценты на нее, а также другие причитающиеся платежи, предусмотренные договором.

56. ***В соответствии с ч. (1) ст. 1237 ГК РМ*** (в редакции до 01.03.2019 г.) стороны договора банковского кредита могут условиться о выплате твердых или плавающих процентов.

57. ***В соответствии с ч. (1) ст. 775 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) должник и кредитор должны проявлять добросовестность при возникновении, в период существования, в момент исполнения и прекращения обязательства.

58. ***В соответствии со ст. 776 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) обязательства возникают из договора, неправомерного действия (вследствие причинения вреда), любого другого акта или деяния, в силу которых могут в соответствии с законом возникать обязательства.

59. ***В соответствии с ч. (2) ст. 858 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) обязательства должны исполняться надлежащим образом, добросовестно, в установленном месте и в установленное время.

60. ***В соответствии с ч. (3) ст. 861 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.)
если срок исполнения обязательства определен, считается, что кредитор не может требовать исполнения обязательства ранее этого срока, но должник может исполнить обязательство до срока, если у кредитора не имеется обоснованных причин для отклонения исполнения. В случае отклонения досрочного исполнения кредитор обязан незамедлительно сообщить об этом должнику и принять все необходимые меры, чтобы избежать причинения ему убытков.

61. ***В соответствии с ч. (1) ст. 901 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) если должник неоправданно не исполняет свое обязательство, кредитор может в соответствии с законом и, по обстоятельствам, договором, по своему усмотрению:

a) потребовать принудительного исполнения обязательства;
b) приостановить исполнение встречного обязательства;
c) уменьшить свое встречное обязательство;
d) расторгнуть договор;
e) потребовать возмещения убытков, причиненных неисполнением;

f) использовать любое иное средство правовой защиты, предусмотренное законом или договором, для осуществления своего права, нарушенного неисполнением.

62. ***В соответствии с ч. (1) ст. 942 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) в случае неуплаты денежной суммы в срок кредитор имеет право **на процент за просрочку платежа** по данной сумме начиная со дня, следующего за датой срока платежа, и до дня, когда был произведен платеж, по процентной ставке, предусмотренной частью (2), или по иной ставке, предусмотренной специальными правовыми положениями.

63. ***В соответствии с ч. (4) ст. 942 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) в случае, если предусмотрена неустойка, кредитор может требовать, по своему усмотрению, **либо процент за просрочку**, начисленный согласно положениям настоящей статьи, **либо неустойку за просрочку**. Кредитор может требовать также возмещения убытков в части, не покрытой процентом за просрочку.

64. ***В соответствии с ч. (1) ст. 947 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) **неустойкой** признается договорное положение, в соответствии с которым стороны производят предварительную оценку убытков и устанавливают, что в случае неисполнения обязательства должник обязан уплатить кредитору определенную денежную сумму или передать определенную вещь (неустойка).

65. ***В соответствии со ст. 948 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) неустойка должна быть оформлена в нотариальной форме, если законом предусмотрена нотариальная форма для сделки, к которой относится неустойка. В прочих случаях неустойка должна быть оформлена, под угрозой ничтожности, в письменной форме.

66. ***В соответствии со ст. 992 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) договором признается соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении правоотношений. К договорам применяются нормы о сделках.

67. ***В соответствии со ст. 996 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) договор может быть изменен или расторгнут только в соответствии с условиями договора или по соглашению сторон, если законом не предусмотрено иное.

68. ***В соответствии с ч. (1) ст. 1763 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) **по кредитному договору** кредитор обязуется предоставить другому лицу (должнику) в качестве займа денежную сумму с условием ее возврата, уплаты процентов за пользование ею и других соответствующих платежей либо берет на себя любое другое обязательство по приобретению требования или производству платежа, продлению срока погашения или выдаче любой гарантии.

69. ***В соответствии с ч. (1) ст. 1764 ГК РМ*** (в редакции с 01.03.2019 г.) стороны кредитного договора могут условиться о выплате твердых или плавающих процентов.
70. Из иска и остальных материалов дела усматриваются следующие фактические обстоятельства.
71. Как усматривается из материалов дела, согласно кредитному договору № ***** от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № ***** от 10.12.2021 года, BC „MAIB" S.A. открыл предприятию **S.R.L. «BATSTRACTOR»** кредитную линию в сумме 2 000 000 леев, с крайним сроком погашения 20.01.2024 года (л.д. 6-8, 9-10).
72. Также судом установлено, что 03 июля 2019 года B.C. «Moldova-Agroindbank» S.A. предоставил **S.R.L. «BATSTRACTOR»,** IDNO *****, юридический адрес: *****, кредит на сумму **1 700 000 лей**, с предельным сроком погашения **20.11.2023 года, на основании заключенного между банком и S.R.L. «BATSTRACTOR» кредитного договора № *****,** дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2020 года, № 2 от 30.06.2020 г. и № *****-а от 10.12.2021г., с графиком погашения кредита ***(л.д. 13-15, 16, 17, 18, 19, 20-21).***
73. *В соответствии с ч. (1) ст. 1146 ГК РМ* (в редакции до 01.03.2019 года) по договору поручительства одна сторона (поручитель) обязуется перед другой стороной (кредитором) безвозмездно или за вознаграждение исполнить обязательство должника полностью или частично.
74. *В соответствии со ст. 1156 ГК РМ* (в редакции до 01.03.2019 года) в случае неисполнения основного обязательства поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно, если договором не предусмотрено иное. Стороны могут условиться об обязанности уплаты задолженности поручителем лишь после обращения взыскания на должника. В этом случае поручитель должен указать имущество должника и предусмотреть расходы на обращение взыскания на это имущество.
75. Согласно ч. (2) ст. 1628 ГК РМ (в редакции с 01.03.2019 года) поручительство – это обязательство, которое принято гарантом (поручителем) в пользу кредитора с целью обеспечить обязательство должника перед кредитором (обеспечиваемое обязательство) и которое возникает и становится обязательным лишь постольку, поскольку возникает и становится подлежащим исполнению обеспечиваемое обязательство.
76. Согласно ч. (1) ст. 1658 ГК РМ (в редакции с 01.03.2019 года) в той мере, в какой несколько гарантов обеспечивают посредством поручительства исполнение одного обязательства или одной части обязательства либо посредством независимого личного обеспечения возложили на себя обязанности по одному поручительству, каждый гарант в пределах своего

обязательства перед кредитором несет солидарную с другими гарантами ответственность.
77. В обеспечении исполнения обязательств по договору кредита был заключен **договор поручительства № *****-d от 04 декабря 2018 года** между банком и **Недовым Иваном** (Nedov Ivan), ***** года рождения, IDNP *****, проживающим по ***** а также **договор поручительства № *****-e от 04 декабря 2018 года** между банком и **Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L.**, IDNO *****, юридический адрес: *****, и **договор поручительства № *****-d от 03 июля 2019 года (заключенного в целях обеспечения кредитного договора** ***** от 03.07.2019 года**)** между банком **и Недовым Иваном** (Nedov Ivan), ***** года рождения, IDNP *****, проживающим по ***** ***(л.д. 33, 35, 37-38).***
78. *В соответствии со ст. 1640 ГК РМ (в редакции с 01.03.2019 г.)* если соглашением сторон не предусмотрено иное, ответственность должника и поручителя является солидарной и кредитор, соответственно, вправе по своему выбору требовать солидарного исполнения от должника или, в пределах обеспечения, от поручителя.
79. Как усматривается из договоров поручительства № *****-d от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-i от 10.12.2021 года и № *****-e от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-h от 10.12.2021 года, Недов Иван и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. приняли на себя обязательство ответить, в той же мере, что и S.R.L. «BATSTRACTOR» перед BC «MAIB» S.A. за полное соблюдение обязательств по кредитному договору № ***** от 04.12.2018 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-i от 10.12.2021 года, заключенных между **BC «MAIB» S.A.** и **S.R.L. «BATSTRACTOR»**, в случае если последний не будет соблюдать свои договорные обязательства.
80. Согласно договора поручительства № *****-d от 03.07.2019 года, в редакции дополнительного соглашения № *****-i от 10.12.2021 года, Недов Иван принял на себя обязательство ответить, в той же мере, что и S.R.L. «BATSTRACTOR» перед BC «MAIB» S.A. за полное соблюдение обязательств по кредитному договору № ***** от 03.07.2019 года, в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2019г., № 2 от 30.06.2020 г. и № *****-a от 10.12.2021 года, заключенных между BC «MAIB» S.A. и S.R.L. «BATSTRACTOR», в случае если последний не будет соблюдать свои договорные обязательства.
81. Также, судом было установлено, что вышеуказанные договора кредита и договора поручительства подписаны сторонами без каких-либо заметок с их стороны.

82. Из материалов дела также усматривается, что **S.R.L. «BATSTRACTOR»**, не соблюдал условия кредитных договоров, не вносил платежи, установленные договорами согласно графику, что подтверждается материалами дела и пояснениями представителя истца. И таким образом, задолженность по отношению к банку на момент подачи иска составляла 2 105 742,39 лея, включая:

- По кредитному договору № ***** от 04.12.2018г., в редакции дополнительного соглашения № ***** от 10.12.2021г., сумма в размере 1 741 298,07 леев, включая:
  срочный кредит – 1 350 400 леев;
  просроченный кредит – 270 080 леев;
  неоплаченный процент – 120 818,07 леев;

- По кредитному договору № ***** от 03.07.2019г., в редакции дополнительных соглашений № 1 от 10.04.2020г., № 2 от 30.06.2020г. и № *****-а от 10.12.2021г., сумма в размере 364 444,32 лея, включая:
  срочный кредит – 249 716 леев;
  просроченный кредит – 93 642 лея;
  неоплаченный процент – 21 086,32 леев.

83. Также судом установлено, что **13 июля 2023 года** через отдел учета и процессуального документирования суда Комрат офис Чадыр-Лунга **поступило заявление BC «MAIB» S.A. об уточнении исковых требований, в котором они указывают, что ответчики частично погасили задолженность и просят**

- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих процентов в общей сумме 1 683 611,20 лей и государственной пошлины в размере 50 000,00 леев,

- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR» и Недова Ивана в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 03 июля 2019 года и соответствующих процентов в общей сумме 239 245,61 лей и государственной пошлины в размере 10 933,32 леев.

- о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке расходов, связанных с исполнением определения суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **9 078,60 леев (том 1 л.д. 154-156).**

84. 14 декабря 2023 года в судебном заседании от представителя истца Погор И. поступило заявление об уточнении исковых требований, в котором

он указывает, что ответчики осуществили выплаты, которые были направлены на полное погашение задолженности по кредитному договору № ***** от 03 июля 2019 года и частичное погашение задолженности по договору № ***** от 04 декабря 2018 года и **просит** о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке задолженности по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих процентов в общей сумме **1 749 868,56 лей,** расходов, связанных с исполнением определения суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **9 078,60 леев** и государственной пошлины в размере **63 172,27 леев (том 1 л.д. 162-176).**

85. 15 февраля 2024 года через отдел учета и процессуального документирования суда Комрат офис Чадыр-Лунга поступило заявление BC «MAIB» S.A. об уточнении исковых требований, в котором они информируют судебную инстанцию о том, что с момента подачи данного искового заявления, ответчики в полном объеме погасили задолженность по договору № ***** от 03 июля 2019 года и частично погасили задолженность по договору № ***** от 04 декабря 2018 года и по ситуации на 15 февраля 2024 года задолженность S.R.L. «BATSTRACTOR» перед BC «MAIB» S.A.по договору № ***** от 04 декабря 2018 года составляет 1 680 282,41 леев, включая: срочный кредит – 675 200 леев; просроченный кредит – 734 957,75 леев; неоплаченный процент – 270 124,66 леев и **просят** о взыскании с S.R.L. «BATSTRACTOR», Недова Ивана и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. в солидарном порядке задолженность по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих процентов в общей сумме **1 680 282,41 лей,** расходов, связанных с исполнением определений суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года и от 03 января 2024 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **18 157,20 леев** и государственной пошлины в размере **63 172,27 леев (том 3 л.д. 13).**

86. На основании вышеизложенного, судебная инстанция пришла к выводу, что **S.R.L. «BATSTRACTOR»**, не соблюдал условия кредитных договоров, не вносил платежи, установленные договорами согласно графику, что подтверждается материалами дела и пояснениями представителя истца. И таким образом, задолженность по отношению к банку составляет **1 680 282,41 лей,** включая: срочный кредит – 675 200 леев; просроченный кредит – 734 957,75 леев; неоплаченный процент – 270 124,66 леев.

87. Тем самым были нарушены положения вышеуказанных кредитных договоров и положения ст. 858 ГК РМ об общих условиях исполнения обязательств.

88. Также, судом установлено, что в целях соблюдения досудебного порядка, установленного договором кредита, банк направил в адрес **S.R.L. «BATSTRACTOR»,** претензию **от 02 марта 2023 года**, в адрес **Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. и Недова Ивана претензии от 17 марта 2023 года, в** которых просил погасить задолженность в общей сумме 1699202.22 леев, сформированную из: - срочный кредит – 1417920 леев; - просроченный кредит – 202560 леев; - просроченный процент – 78722.22 лея ***(л.д. 40, 41, 42).*** Был предоставлен срок 15 календарных дней для погашения всех задолженностей по отношению к банку. Согласно почтовому уведомлению претензии были получены ответчиками от 28.03.2023 года, однако были проигнорированы.

89. Также, BC «MAIB» S.A., в целях соблюдения досудебного порядка, установленного договором кредита, направил в адрес **S.R.L. «BATSTRACTOR» и Недова Ивана претензии от 27 февраля 2023 года, в** которых просил погасить задолженность в общей сумме 355 058,85 леев, сформированную из: - срочный кредит – 280930 леев; - просроченный кредит – 62428 леев; - просроченный процент – 11700.85 леев ***(л.д. 43, 44).*** Был предоставлен срок 15 календарных дней для погашения всех задолженностей по отношению к банку. Согласно почтовому уведомлению, претензия была получена ответчиком от 07.03.2023 года, но была проигнорирована.

90. **Таким образом,** по делу установлено, что в связи с неисполнением обязанностей по кредитному договору, истец B.C. «MAIB» S.A. обоснованно решил осуществить свои права и обратился в суд с обоснованным иском, который подлежит удовлетворению в полном объеме.

91. *В соответствии с ч. (1) ст. 94 ГПК РМ* судебная инстанция обязует сторону, проигравшую процесс, оплатить стороне, в пользу которой состоялось решение, все понесённые последней судебные расходы.

92. Поскольку требования иска о взыскании основной суммы задолженности по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и процентов по договору удовлетворены в полном объеме, то подлежит удовлетворению и требование истца о взыскании с ответчика государственной пошлины в сумме 60 933 леев 32 бань, уплаченной истцом при подаче иска в суд, что подтверждается платёжным поручением ***(л.д. 4,5).***

93. *В соответствии с пунктом h) ст. 90 ГПК РМ* к издержкам, связанным с рассмотрением дела, относятся расходы по исполнению судебных актов.

94. Суд пришёл к выводу, что требования истца в части возмещения ему расходов по исполнению определений суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года и от 03 января 2024 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **18 157 (восемнадцать тысяч сто пятьдесят семь) леев 20 банов,** также подлежат удовлетворению, так как эти расходы подтверждены

соответствующими письменными доказательствами, а именно платежными поручениями № 1158610 от 23 мая 2023 года на сумму 9078,60 леев, № 585434 от 16 января 2024 года на сумму 9078,60 леев, копиями расчетных ведомостей по исполнительным производствам № 022-1056/23, 022-1057/23, 022-1058/23 от 18 мая 2023 года, копиями расчетных ведомостей по исполнительным производствам № 022-907/24, 022-906/24, 022-905/24 от 15 января 2024 года (том 1 л. д. 76, 78-80, том 3 л. д. 5, 8-11).

95. На основании изложенного, в соответствии со ст. ст. 775, 776, ч. (2) ст. 858, 861, 901, 992, 996, 1628, 1630, 1639-1640, ч. (1) ст. 1763, ч. (1) ст. 1764 ГК РМ (в редакции с 01.03.2019 г.), руководствуясь ст. ст. 83, 84, 90, 94, ч. (4^1) ст. 102, 108, 236, 238-241, 243, 358 и 362 ГПК РМ, суд

Р Е Ш И Л:

Исковое заявление **BC «MAIB» S.A. к Недову Ивану, S.R.L. «BATSTRACTOR» и Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L. удовлетворить в полном объеме.**

Взыскать **с ответчиков S.R.L. «BATSTRACTOR»,** IDNO *****, юридический адрес: *****, **Недова Ивана** (Nedov Ivan), ***** года рождения, IDNP *****, проживающего ***** и **Î.M. «BUGEACAGROTEHSERVICE S.R.L.**, IDNO *****, юридический адрес: *****, **в солидарном порядке** в пользу **истца** юридического лица **BC «MAIB» S.A.,***** ф/к *****, IBAN: *****

- задолженность по договору кредита № ***** от 04 декабря 2018 года и соответствующих выплат в размере **1 680 282 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч двести восемьдесят два) лея 41 бань,**
- государственную пошлину в сумме **60 933 леев (шестьдесят тысяч сто девятьсот тридцать три) лея 32 банов**.
- расходы по исполнению определений суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 03 мая 2023 года и от 03 января 2024 года о принятии мер по обеспечению иска в размере **18 157 (восемнадцать тысяч сто пятьдесят семь) леев 20 банов**.

Ранее **принятые меры по обеспечению иска** на основании **определений суда Комрат офис Чадыр-Лунга от** 03 января 2024 года сохраняют свое действие до исполнения судебного решения.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную Палату Комрат через суд Комрат офис Чадыр-Лунга в 30-дневный срок со дня оглашения резолютивной части решения.

Председательствующий, судья: МУНТЯН Виталий