Dosarul nr. 2c-1254/2026
2-26074631-12-2c-11062026

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

19 august 2026 mun. Chișinău

Judecătorul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru), Galina Ciobanu, examinând, *în procedura de examinare a cererilor cu valoare redusă*, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de Societatea pe Acțiuni „TERMOELECTRICA” împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 privind încasarea datoriei, încasarea dobânzii de întârziere și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. 94, art. 238-241 și art. 276^2 - 276^4 din Codul de procedură civilă, judecătorul,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Societatea pe Acțiuni „TERMOELECTRICA” împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 privind încasarea datoriei, încasarea dobânzii de întârziere și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 în beneficiul „TERMOELECTRICA” S.A. datoria ce rezultă din contractul de furnizare a energiei termice nr. 5421 din 1 martie 2020, în mărime de 26 260,21 (douăzeci și șase mii două sute șaizeci lei și 21 bani) lei, acumulată în perioada 1 martie 2024 – 31 martie 2024.

Se încasează de la Asociației de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 în beneficiul „TERMOELECTRICA” S.A. dobânda de întârziere, în mărime de 6794,49 (șase mii șapte sute nouăzeci și patru lei și 49 bani) lei, acumulată pentru perioada 1 mai 2024 – 28 februarie 2026.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 în beneficiul „TERMOELECTRICA” S.A. dobânda de întârziere, în mărime de 614,42 (șase sute paisprezece lei și 42 bani) lei, acumulată pentru perioada 1 martie 2026 – 30 aprilie 2026.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu nr. A0110-0244 în beneficiul „TERMOELECTRICA” S.A. cheltuielile de judecată în sumă totală de 1596,72 (una mie cinci sute nouăzeci și șase lei și 72 bani) lei, constituite din taxa de stat și taxa de timbru achitate la depunerea cererii de chemare în judecată.

În temeiul art. 255 din Codul de procedură civilă, se stabilește termen pentru executarea benevolă a prezentei hotărâri judecătorești, de cel mult 15 zile de la rămânerea definitivă. Se explică că, după expirarea termenului de executare benevolă, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Judecător Galina CIOBANU