Dosarul nr. 2-2173/2024
2-18197125-12-2-02022024

Republica Moldova
H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

10 aprilie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa de judecată compusă din
Preşedinte de şedinţă, judecător Alexei Maria
Grefier Morozov Sabrina

cu participarea reprezentantului reclamantei SRL Vetuga-Zemif în proces de insolvabilitate – avocatul Grecu Denis, pârâtului Ghelici Fiodor, în lipsa pârâtului Obleac Gheorghe –fiind citat public, intervenientului accesoriu SRL Monzo – fiind citat legal,-

examinând în şedinţă publică, în sediul instanței de judecată, în procedură contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de SRL Vetuga-Zemif în proces de insolvabilitate împotriva lui Ghelici Fiodor şi Obleac Gheorghe, intervenient accesoriu SRL Monzo cu privire la constatarea nulității pct. 2 al contractului de vânzare-cumpărare, încasarea sumei, precum și compensarea cheltuielilor de judecată,-

În conformitate cu art.art.238-240 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de SRL Vetuga-Zemif in proces de insolvabilitate împotriva lui Ghelici Fiodor și Obleac Gheorghe, intervenient accesoriu SRL Monzo cu privire la constatarea nulității pct. 2 al contractului de vânzare-cumpărare, încasarea sumei, precum si compensarea cheltuielilor de judecată.

Se constată nulitatea absolută a pct.2 al contractului de vânzare-cumpărare nr. ***** din ***** încheiat intre SRL Vetuga-Zemif, Ghelici Fiodor si Obleac Gheorghe prin care s-a înstrăinat bunul imobil cu nr. cadastral ***** amplasat în *****, extravilan la suma de 11 860 (unsprezece mii opt sute șaizeci) lei.

Se încasează, în mod solidar, de la Ghelici Fiodor - născut la *****, c/p *****, dom. *****, str. ***** și de la Obleac Gheorghe - născut la *****, c/p *****, dom. ***** *****, str. *****, *****în beneficiul SRL Vetuga-Zemif in

proces de insolvabilitate - c/f 1002600054297, sediu mun. Chișinău, str. Alba-luia, 200/3, ap.*****suma de 242 418 (două sute patruzeci și două mii patru sute optsprezece) lei.

Se încasează, în mod solidar, de la Ghelici Fiodor - născut la *****, c/p *****, dom. *****, str. ***** și de la Obleac Gheorghe - născut la *****, c/p *****, dom. ***** *****, str. *****, *****în beneficiul Statului cheltuielile de judecată constituite din taxa de stat neachitată la depunerea cererii de chemare in judecată in mărime de 7 372 (șapte mii trei sute șaptezeci si doi) lei 54 bani.

Hotărârea cu drept de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedinte de şedinţă,
judecător Alexei Maria