Dosarul nr. 2- 327/2025
Nr. 2-25026544-26-2-27022025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

09 aprilie 2024 or. Donduşeni

Judecătoria Edineț sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Vasile Iurcișin**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Benga Nadejda, Iurcișin Valeriu, Jitaru Emilia și Pîslari Vladimir cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Benga Nadejda, Iurcișin Valeriu, Jitaru Emilia și Pîslari Vladimir cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între SRL ,, Avicola-Teovera,, împotriva lui Benga Nadejda, Iurcișin Valeriu, Jitaru Emilia și Pîslari Vladimir cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic, cu privire la procurarea de către SRL ,, Avicola-Teovera,, a terenurilor agricole, după cum urmează:

- cu suprafaţa totală de 0.4899 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 0.515 ha cod cadastral *****, care i-au aparținut cet. Benga Nadejda în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 269 din 16.01.2017;
- cu suprafaţa totală de 1.7288 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Iurcișin Valeriu în temeiul Contractului de donație nr. 1-184 din 07.02.2022;
- cu suprafaţa totală de 0.63 ha, care i-a aparținut cet. Jitaru Emilia în temeiul Deciziei Primăriei nr. 7 din 25.05.1994, trecut în Registrul titularilor funciari la nr. 876 din 15.01.2025;
- cu suprafaţa totală de 0.1975 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Pîslari Vladimir și Tihenicaia Natalia cu drept de proprietate.

Se recunoaște cet. SRL ,, Avicola-Teovera,, IDNO 1009604003524 proprietarul terenurilor de pământ indicate.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**