Instanța de fond: Judecătoria Chișinău (sediul Centru), judecător Grozav Georgeta.
Dosarul nr. 2ac-623/23 (2-18198238-02-2ac-31102023)

D E C I Z I E
(DISPOZITIV)

09 aprilie 2025 mun. Chişinău

Colegiul Civil, comercial și de contencios administrativ
al Curţii de Apel Centru

Instanța compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul: Panov Ana
Judecătorii: Corlăteanu Diana și Bagrin Lucia
Grefier: Jumiga Tamara

examinând în şedinţă de judecată publică cererea de apel declarată de avocatul Chetrușcă Viorel acționînd în interesele SRL ”Arhibas” în procedură de faliment simplificat împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 30 august 2023, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL „Arhibas” în procedură de faliment simplificat către SRL „Lagmar – Impex”, SRL „Unicomerţ Grup”, SRL „Retraco Grup”, SRL „Sprint – Mega”, Verdeş Nadejda, Osoianu Valeriu, Roşca Nicolae, Roşca Ala, intervenienţi accesorii Volimbovschi Anatolie, Braganciuc Alexei, IP „Agenţia Servicii Publice”, Asociaţia de Proprietari din Condominiu A0150-0116, notarii Gladîş Oleg şi Rudco Valeriu privind anularea tranzacţiei de împăcare din 31 ianuarie 2013 cu referire la drepturile şi obligaţiile părţilor rezultate din contractul de colaborare/societate civilă din 06 februarie 2012; anularea acordului din 26 august 2015 de reziliere a contractului de colaborare civilă din 25 februarie 2012; anularea acordului adiţional din 06 decembrie 2012 la contractul de colaborare/societate civilă din 06 februarie 2012; anularea clauzelor contractului de colaborare/societate civilă din 06 februarie 2012 în partea obligaţiei de plată pct. 7.1; anularea contractului nr. LM-24/01-79 privind investirea capitalului privat în construcţia spaţiului locativ din 24 ianuarie 2013, inclusiv acordul adiţional din 08 iunie 2014 şi actul nr. 547 din 05 iunie 2015 de predare – primire; anularea contractului de schimb nr. 2060 din 08 februarie 2017; anularea contractului de vînzare – cumpărare nr. 2141 din 09 februarie 2017; anularea contractului de vînzare – cumpărare nr. 2704 din 28 februarie 2018; anularea contractului nr. LM-24/01-80 privind investirea

capitalului privat în construcţia spaţiului locativ din 24 ianuarie 2013, inclusiv acordul adiţional la acest contract din 08 iunie 2014 şi precum şi actul nr. 549 din 05 iunie 2015; anularea contractului nr. 25231 din 04 noiembrie 2016; obligarea de restabili de facto şi de iure bunul imobil cu transmiterea acestuia cu drept de proprietate deplină, rectificarea în Registrul bunurilor imobile şi încasarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu prevederile art. 385 lit. a), art. 389, art. 390 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții de Apel Centru-

d e c i d e :

Se respinge cererea de apel declarată de avocatul Chetrușcă Viorel acționînd în interesele SRL ”Arhibas” în procedură de faliment simplificat.

Se menține hotărârea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 30 august 2023.

Decizia este definitivă și executorie din momentul emiterii, însă poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie în termen de 2 luni de la comunicarea deciziei integrale, prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Panov Ana

Judecătorii: Corlăteanu Diana

Bagrin Lucia