Dosar nr. 2-2605/25 (2-25022489-12-2-19022025-1)

HOTĂRÂRE
în numele Legii
(dispozitivul)

06 februarie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău
Instanța compusă din:
Președintele ședinței Balan Gheorghe
Grefier Boclincă Cornelia
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului Migali *****, avocatului Vlad Corneliu
În absența:
Reprezentantului pârâtei SRL „Elinartproiect”, în proces de insolvabilitate, și intervenientului accesorii Rotaru *****, avocatului Buhnaci Tudor
Intervenientului accesoriu Hanganu Igor

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată a lui Migali ***** împotriva SRL „Elinartproiect”, în proces de insolvabilitate, intervenienți accesorii Rotaru ***** și Hanganu ***** privind recunoașterea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție și obligarea înregistrării dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile,

conducându-se de **art. art. 236, 238-241 Cod de procedură civilă**, instanța de judecată,

a hotărât:

A admite integral cererea de chemare în judecată a lui Migali ***** împotriva SRL „Elinartproiect”, în proces de insolvabilitate, intervenienți accesorii Rotaru ***** și Hanganu ***** privind recunoașterea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție și obligarea înregistrării dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile.

A recunoaște valabilitatea contractului de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție, fără număr, din 27 iulie 2021, încheiat între SRL „Elinartproiect”, c/f *****în calitate de vânzător, și Migali *****, născut la *****, n/i *****, în calitate de cumpărător, în privința bunului imobil – apartamentul, nr. ***** nr. cadastral *****, cu 1 odaie, cu suprafața de 48,8 (patruzeci întreg și opt zecimi) m. p., inclusiv logiile și verandele, amplasat la etajul *****

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău.

Președintele ședinței,
judecător **Balan Gheorghe**