Dosarul nr. 2-741/2025
Nr. 2-25097723-26-2-09072025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

28 noiembrie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reclamantului – Lozinskii Serghei, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîtului – Lozinschi Alexandr, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Lozinskii Serghei împotriva lui Lozinschi Alexandr cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Lozinskii Serghei împotriva lui Lozinschi Alexandr cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Lozinskii Serghei și Lozinschi- Alexandr de cumpărare-vînzare a terenului agricol cu suprafața de 0,0553 ha, cod cadastral *****; cu suprafața de 0,3318 ha, cod cadastral *****care i-au aparținut lui Lozinschi Alexandr în proprietate personală în baza Certificatului de moștenitor testamentar nr. 3369 din *****, situate în satul ***** raionul Dondușeni.

Se recunoaște Lozinskii Serghei c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**