Dosarul nr. 2-1414/2024 (nr. PIGD 2-24133422-09-2-22112024)

HOTĂRÂRE
în numele Legii

21 aprilie 2026 **or. Făleşti**

Judecătoria Bălți, sediul Făleşti, instanţa în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Ion Pâcaleu,
grefieri Angela Cozonac, Olesea Gligor

cu participarea reclamantei Mărgineanu Oxana, reprezentantului reclamantei avocatul Polivenco Victor, în lipsa pârâtului Mărgineanu Andrei, reprezentantului pârâtului, avocatul Lazăr Andrieș, intervenienților accesorii Mărgineanu Vladimir și Chiruța Anatolie, legal citați,

examinând în ședință de judecată publică, conform procedurii contencioase, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de către Mărgineanu Oxana către Mărgineanu Andrei privind recunoașterea bunurilor ca proprietate comună în devălmășie,

în temeiul art. 236 alin. (1) și (5), art. 238-241 alin. (1), (2), (3) și (6) din Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

hotărăşte :

Cererea de chemare în judecată înaintată de către Mărgineanu Oxana către Mărgineanu Andrei, privind recunoașterea bunurilor ca proprietate comună în devălmășie, se admite.

Se recunoaște proprietate comună în devălmășie a lui Mărgineanu Oxana și Mărgineanu Andrei bunurile imobile: teren pentru construcții nr. cadastral *****cu suprăfața de 0,0675 ha și construcții cu nr. cadastral ***** și *****, amplasate în orașul *****.

Se stabilește cota parte ideală de ½ a lui Mărgineanu Oxana din bunurile imobile teren pentru construcții nr. cadastral ***** cu suprăfața de 0,0675 ha și construcții cu nr. cadastral ***** și *****, amplasate în orașul *****

Prezenta hotărâre în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului, poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord, prin intermediul judecătoriei Bălți, sediul Făleşti.

Pronunțată în ședință publică, la data de 21 aprilie 2026.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **Ion Pâcaleu**