Dosarul nr. 2-1764/2023 (2-23156258-18-2-02112023)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitiv)

12 septembrie 2025 or. Căușeni
Judecătoria Căușeni (sediul Central)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Colun Svetlana
Grefier Agapi Diana
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului - avocatul Grigoraș Renat, împuternicit în bază de mandat;
În lipsa:
Reclamantului Vîrlan Valeriu, citat legal;
Pîrîților Sîrbu Anatolie, Sîrbu Galina, Sîrbu Alexandru, Pînzari Ludmila, citați legal;
Reprezentantului persoanei interesate IP ”Cadastrul Bunurilor Imobile”, citat legal;

examinând în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Vîrlan Valeriu împotriva lui Sîrbu Anatolie, Sîrbu Galina, Sîrbu Alexandru, Pînzari Ludmila cu privire la dispunerea înregistrării bunului imobil,

În conformitate cu art. art. 236, 238-241 CPC, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Vîrlan Valeriu împotriva lui Sîrbu Anatolie, Sîrbu Galina, Sîrbu Alexandru, Pînzari Ludmila cu privire la dispunerea înregistrării bunului imobil.

Se dispune înregistrarea contractului de vînzare-cumpărare nr. 1307 încheiat la 08.04.2003, autentificat de către notarul Belciug Petru, între Sîrbu Anatolie, Sîrbu Galina, Sîrbu Alexandru, Pînzari Ludmila în calitate de ”Vînzători” și Vîrlan Valeriu în calitate de ”Cumpărător”, care are ca obiect:

terenul agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de *****,
terenul agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de *****,
terenul agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de *****,
terenul agricol cu nr. cadastral *****, cu suprafața de *****,
terenul agricol cu nr. cadastral *****, cu suprafața de *****,
terenul agricol cu nr. cadastral *****, cu suprafața de *****,

toate amplasate în extravilanul *****.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni (sediul Central).

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **COLUN Svetlana**