Dosarul civil nr. 2-242/23
2-230229686-21-2-27022023

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
dispozitiv

13 noiembrie 2023 **or. Cimişlia**

Judecătoria Cimişlia, sediul Central în următoarea componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul: Cherdivara Dumitru
Grefier: Brînza Laura

cu participarea:
Reclamantului: Aramă Ion

în lipsa:
Reprezentantului pîrîtului: GŢ ,,Lungu Oxna Sergiu"
Intervenientului accesoriu: Lungu Veaceslav

examinând, în şedinţă de judecată publică, în limba de stat, cererea de chemare în judecată înaintată de către Aramă Ion împotriva GŢ ,,Lungu Oxna *****", intervenient accesoriu Lungu Veaceslav, privind rezilierea contractelor de arendă, încasarea plăţilor pentru arenda terenurilor agricole şi încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art.238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite integral cererea de chemare în judecată.

Se reziliază contractul de arendă nr. 13-A din 02.12.2019 încheiat între Aramă Ion în calitate de arendator şi GŢ ,,Lungu Oxna *****" în calitate de arendaş.

Se încasează din contul GŢ ,,Lungu Oxna *****" în beneficiul reclamantului Aramă Ion, suma de 14067 lei în calitate de plată pentru arenda terenurilor arabile în perioada anilor agricoli 02-12.2019-02.12.2022, cheltuielile de judecată suportate în cadrul procesului şi anume taxa de stat achitată la înaintarea acţiunii în sumă de 422 lei (patru sute douăzeci şi doi) lei şi 260 (două sute şase zeci) lei pentru eliberarea extraselor din Registrul Bunurilor Imobile, iar în total suma de 14749 (paisprezece şi şapte sute patruzeci şi nouă) lei.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Comrat în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Cimişlia, sediul central.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul Cherdivara Dumitru