Dosarul nr. 2-14267/2025

HOTĂRÂRE
În numele Legii
(dispozitiv)

14 mai 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediu Centru)
Instanța compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Guzun Corneliu
Grefier Russu Adelina

examinând în ședință publică, în procedura contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Șpac Alexandru împotriva lui Șpac Andrei cu participarea intervenientului accesoriu I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu privire la rectificarea Registrului bunurilor imobile,

În conformitate cu art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

hotărăște:

Cererea de chemare în judecată înaintată de Șpac Alexandru împotriva lui Șpac Andrei cu participarea intervenientului accesoriu I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu privire la rectificarea Registrului bunurilor imobile, se admite parțial.

Se dispune rectificarea înregistrării în Registrul bunurilor imobile în partea ce ține de apartamentul nr.***** situat în mun. *****, bd. *****, prin excluderea lui Șpac Andrei ca titular de drepturi asupra bunului imobil.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” de a efectua modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

În rest, pretențiile reclamantului se resping ca neîntemeiate.

În conformitate cu art. 255 Cod de procedură civilă, hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condițiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,

Judecător Guzun Corneliu