Dosarul nr. 2-948/24
2-24103511-24-2-16092024

DISPOZITIV

H O T Ă R Â R E
în numele Legii

30 ianuarie 2025 orașul Criuleni

Judecătoria Criuleni, sediul Central
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecător Adrian Clevada
Grefier Cotruța Irina
cu participarea:
Reclamantei: Muntean Ana
Reprezentantul reclamantei: Maria Goncear
Pîrîtul: Muntean Tudor

examinând în ședință de judecată publică, în procedura contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Muntean Ana împotriva lui Muntean Tudor cu privire la rezoluțiunea contractului de înstrăinare cu condiția întreținere pe viață,

cauza s-a aflat pe rolul instanței de la 16 septembrie 2024 până la 30 ianuarie 2025.

în conformitate cu art. 94, art. 98, art. 238-241 și art. 362 alin. (1) Cod de procedură civilă,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Muntean Ana împotriva lui Muntean Tudor cu privire la rezoluțiunea contractului de înstrăinare cu condiția întreținere pe viață cu dispunerea întoarcerii bunului în proprietate.

Se rezoluționează contractul de înstrăinare cu condiția întreținerii pe viață, sub nr. 3282 din 10 aprilie 2018 încheiat între Muntean Ana şi Munteanu Tudor, autentificat notarial, cu dispunerea întoarcerii bunurilor: a terenului pentru construcția locativă cu suprafața de 0,1995 ha, nr. cad. *****, casa de locuit individuală cu suprafața de 91,3 m.p. cu nr. cad. *****.01, construcția accesorie cu suprafața de 25,0 m.p. cu nr. cad. *****.02, construcția accesorie cu suprafața de 20,4 m.p. cu nr. cad. *****.03 situate în *****r. Criuleni, teren cu destinația grădini cu suprafața de 0,135 ha cu nr. cad. *****, terenul cu destinație „grădini” cu suprafața de 0,1568 ha, cu nr. cad. ***** situate în com. Pașcani r. Criuleni extravilan, în proprietatea lui Muntean Ana născută la ***** IDNP *****.

Participanții la proces au dreptul de a cere întocmirea hotărârii integrale în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Criuleni, sediul Cental.

Președintele ședinței,
judecător Adrian Clevada