dosar nr. 2-267/23

H O T Ă R Î R E
în numele legii
(dispozitiv)

22 decembrie 2023 or. Anenii Noi

Judecătoria Anenii Noi, sediul central
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecătorul – Andrei Mocanu,
grefier – Ecaterina Bargan,

a examinat în şedinţă publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Andronachi Valentin împotriva SRL „Agriclas” cu privire la încasarea datoriei, dobînzii de întîrziere și cheltuielilor de judecată și cererea de chemare în judecată reconvențională înaintată de SRL „Agriclas” împotriva lui Andronachi Valentin, intervenienți accesorii Andronachi Mircea, Andronachi Maria și Cotorobai Ruslan cu privire la constatarea nulității contractului de arendă nr. 97 din 18.03.2019 și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu art. art. 94, 96, 238-241 CPC, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e

Cererea de chemare în judecată depusă de Andronachi Valentin împotriva SRL „Agriclas” cu privire la încasarea datoriei, dobînzii de întîrziere și cheltuielilor de judecată, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Cererea de chemare în judecată reconvențională înaintată de SRL „Agriclas” împotriva lui Andronachi Valentin, intervenienți accesorii Andronachi Mircea, Andronachi Maria și Cotorobai Ruslan cu privire la constatarea nulității contractului de arendă nr. 97 din 18.03.2019 și încasarea cheltuielilor de judecată, se admite parțial.

Se constată nulitatea contractului de arendă nr. 97 din 18.03.2019 încheiat între Andronachi Valentin și SRL „Agriclas”.

Se încasează de la Andronachi Valentin în beneficiul SRL „Agriclas” suma de 100,00 lei cu titlu de taxa de stat achitată și suma de 8000,00 lei cu titlu de cheltuieli de asistență juridică, în total suma de 8100,00 (opt mii una sută) lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, în rest acțiunea reconvențională se respinge ca neîntemeiată.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile, de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **Andrei Mocanu**