Prima instanță: Judecătoria Orhei, sediul Central, (judecător: Pîslariuc Vitalie)
dosarul nr.2a-1260/24

C U R T E A D E A P E L B Ă L Ț I
Colegiul civil şi de contencios administrativ
D E C I Z I E
(dispozitiv)

05 decembrie 2024 mun.Bălți

Instanța compusă din:
Președintele completului Grumeza Elena
Judecători Natalia Costaș și Grosu Stanislav
Grefier Inna Oineagra

examinând în ședință publică, apelul declarat de Costin Nicolae împotriva hotărârii judecătoriei Orhei, sediul Central, din 18.09.2023,

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată formulată de Costin Nicolae către Paladi Nicolai cu privire la revocarea contractului de donație și radierea din Registrul bunurilor imobile,

În conformitate cu art.385 lit.c) CPC, Colegiul civil

D E C I D E :

Se admite apelul declarat de Costin Nicolae.

Se casează integral hotărârea judecătoriei Orhei, sediul Central, din 18.09.2023, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată formulată de Costin Nicolae către Paladi Nicolai cu privire la revocarea contractului de donație și radierea din Registrul bunurilor imobile și se pronunță o nouă hotărâre după cum urmează:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Costin Nicolae.

Se revocă contractul de donație *****, autentificat la notarul public Denis Bejenar, încheiat între Costin Nicolae şi Paladii Nicolai, cu revenirea părților în poziția inițială.

Se dispune radierea dreptului de proprietate a lui Paladii Nicolai INDP *****asupra ½ cotă-parte ideală din apartamentul *****, suprafața ***** m.p., nr. cadastral *****.

Se dispune înregistrare pe numele lui Costin Nicolae IDNP *****, dreptul de proprietate asupra 1/2 cotă-parte ideală din apartamentul *****, suprafața ***** m.p., nr. cadastral *****.

Se încasează din contul pârâtului Paladii Nicolai INDP *****în beneficiul lui Costin Nicolae cheltuieli de asistență juridică în sumă de 3 500,00 lei.

Decizia este definitivă, însă poate fi atacată cu recurs, la Curtea Supremă de Justiție, în termen de două luni de la comunicare, prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele completului,
judecător Elena Grumeza

Judecătorii: Stanislav Grosu Natalia Costaș