Dosarul nr.2-3435/21
2-21023605-12-2-16022021-1

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitiv)

30 decembrie 2024 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Octavian Dvornic
Grefier Caraman Adriana, Odagiu Daniela, Matfei Eugenia

a examinat în sediul instanţei de judecată, în şedinţa de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de ***** către ***** intervenient accesoriu Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu privire la rectificarea Registrului bunurilor imobile, compensarea cheltuielilor de judecată și acțiunea reconvențională depusă de ***** către ***** privind constatarea contractului de vînzare-cumpărare ca act juridic ineficient, revocarea contractului, -

în conformitate cu prevederile art. art. 238-241 Cod de procedură civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de ***** către ***** intervenient accesoriu Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu privire la rectificarea Registrului bunurilor imobile, compensarea cheltuielilor de judecată.

Se dispune rectificarea Registrului bunurilor imobile, prin radierea înscrierii dreptului de proprietate asupra cotei părți de 6,46% din construcția cu număr cadastral 0149110.045.01 înregistrat la data de 23.09.2011 în favoarea lui *****; asupra cotei părți de 100% din construcția cu număr cadastral 0149206.376.01 înregistrat la data de 08.12.2011 în favoarea lui *****; asupra cotei părți de 50% din construcția cu număr cadastral 0149206.332.01 înregistrat la data de 08.12.2011 în favoarea lui *****.

Se încasează de la ***** în beneficiul lui ***** taxa de stat în mărime de 100 (una sută) lei.

În rest, cererea de chemare în judecată depusă de ***** către ***** intervenient accesoriu Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu privire la rectificarea Registrului bunurilor imobile, compensarea cheltuielilor de judecată, se respinge ca neîntemeiată.

Acțiunea reconvențională depusă de ***** către ***** privind constatarea contractului de vînzare-cumpărare ca act juridic ineficient, revocarea contractului, se respinge ca neîntemeiată.

Hotărîrea este cu drept de atac în ordine de în apel în Curtea de Apel în Chişinău în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul centru).

Preşedintele şedinţei
Judecătorul Octavian Dvornic