Dosarul nr. 2-19406/2025
2-25127661-12-2-05092025

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

19 iunie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău (*sediul Centru*)
Instanța compusă din:
Președintele ședinței,
Judecător Galina Ciobanu
Grefier Mihaela Andronache
Cu participarea:
Reprezentantului pârâților Sadovnikova Nelya, Sadovnicova Reveca și Doba Igor – avocatului Grosu Adrian,
Reprezentantului pârâților Batîr Jenea, Ciorbă Vasile și intervenientului accesoriu Caminschi Marcel – avocatului Mațco Andrei,

examinând în ședință de judecată publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Talmațchi Radu împotriva lui Sadovnikova Nelya, Sadovnicova Reveca, Doba Igor, Batîr Jenea, Ciorbă Vasile, intervenient accesoriu Caminschi Marcel privind constatarea nulității absolute a contractului de donație nr. ***** din 20 august 2025, constatarea nulității absolute a contractului de vânzare-cumpărare nr. ***** din 21 august 2025, radierea din Registrul bunurilor imobile a înscrierilor, constatarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare cu privire la bunurile imobile în condițiile stipulate în tranzacția de împăcare din 06.04.2023, recunoașterea dreptului de a înscrie în registrul bunurilor imobile dreptul de proprietate și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. 236; art. 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se respinge cererea de chemare în judecată înaintată de Talmațchi Radu împotriva lui Sadovnikova Nelya, Sadovnicova Reveca, Doba Igor, Batîr Jenea, Ciorbă Vasile, intervenient accesoriu Caminschi Marcel privind constatarea nulității absolute a contractului de donație nr. ***** din 20 august 2025, constatarea nulității absolute a contractului de vânzare-cumpărare nr. ***** din 21 august 2025, radierea din Registrul bunurilor imobile a înscrierilor, constatarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare cu privire la bunurile imobile în condițiile stipulate în tranzacția de împăcare din 06.04.2023, recunoașterea dreptului de a înscrie în registrul bunurilor imobile dreptul de proprietate și încasarea cheltuielilor de judecată, ca neîntemeiată.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,
judecător Galina CIOBANU