Prima instanţă: Judecătoria Chișinău, sediul Centru (Judecător Dodon Viorica)
Dosarul nr. 3a-2070/25
2-22024512-02-3a-18062025

D E C I Z I E
(*dispozitiv*)

03 noiembrie 2026 municipiul Chişinău

Completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ
al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Centru

În componenţa:
Preşedintelui completului, judecătorul Mîra Ghenadie
Judecătorilor Bostan Angela și Ghedrovici Nicolae
Grefier Mitcov Sofia

examinând în ședință publică, cererea de apel depusă de Baltag Vadim împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 5 decembrie 2024, adoptată în cauza de contencios administrativ intentată la acțiunea depusă de Consiliul mun. Chișinău și Primarul general al mun. Chișinău împotriva I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, terț Baltag Vadim privind radierea dreptului de superficie,

În conformitate cu prevederile art. 240 alin. (1) lit. c), alin. (3) din Codul administrativ, art. 389-390 din Codul de procedură civilă, Completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ al Colegiului civil, comercial şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Centru,

D E C I D E :

Se admite apelul declarat de Baltag Vadim.

Se casează hotărârea Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 5 decembrie 2024 și pe cauza dată se emite o nouă decizie, prin care:

Se admite acțiunea în contencios administrativ depusă de Consiliul mun. Chișinău și Primarul general al mun. Chișinău împotriva I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, terți Baltag Vadim, Negură Edgar, Negură Tatiana, Spiridon Igor și Andriuța Carolina.

Se anulează actul administrativ nr. 01/913 din 7 februarie 2022, privind refuzul admiterii cererii reclamanților nr. 03-111/7321 din 4 ianuarie 2022 și se obligă Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” să emită actul administrativ individual privind radierea dreptului de superficie înregistrat pe numele cet. Baltag Vadim Valeriu asupra terenului cu nr. cadastral 0100202962, situat în municipiul Chişinău, str. Trifan Baltă, nr. 4.

Decizia este executorie de la emitere, însă cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție. Recursul se depune la Curtea Supremă de Justiţie în termen de două luni.

Preşedintele completului, judecătorul Mîra Ghenadie

Judecătorii Bostan Angela

Ghedrovici Nicolae