Dosarul nr. 2-824/********
(nr. electronic a cererii: *2-*****007779-12-2-*****01**********-1)*

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
(dispozitivul)

10 octombrie *****24
mun. *****

Judecătoria ***** (sediul Centru)

Instanța compusă din:

Președintele ședinței,
judecătorul Țurcanu Radu
Grefier Lungu Cristina

a examinat în sediul instanței de judecată, în ședința de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu" din Republica Moldova către Cojocari Alexei, cu privire la rezoluțiunea contractului de locațiune, eliberare spațiului locativ, achitarea datoriilor la plata locațiunii și serviciilor comunale și a cheltuielile de judecată, și,

în temeiul art. 1251,1264,1268,1279,1282,1284,1286 CC, art. 4,25,33,36,37 al Legii nr. 75/*****15 cu privire la locuințe, HG nr 1055/*****16, art. 238-242 CPC, instanța de judecată

hotărăște:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu" din Republica Moldova către Cojocari Alexei, cu privire la rezoluțiunea contractului de locațiune, eliberare spațiului locativ, achitarea datoriilor la plata locațiunii și serviciilor comunale și a cheltuielile de judecată.

Se reziliază contractul cu privire la închirierea spațiului locativ nr.*****din *****încheiat între Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu" din Republica Moldova și Cojocari Alexei.

Se evacuează Cojocari Alexei din spațiul locativ, odaia nr.*****, căminul nr.*****amplasat pe str. *****, mun. *****, fără acordarea unui alt spațiu de trai.

Se încasează de la Cojocari Alexei, a.n. *****, c/p *****, cu domiciliu în odaia nr.*****, căminul nr.*****amplasat pe str. *****, mun. *****, în beneficul Instituției Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu" din Republica Moldova, cu sediul: mun. *****, bd. *****, cod poștal MD-*****04, c/f 1007600000794, IBAN: *****, c/b *****, „Moldova- Agroindbank" fii. *****-Centru, plata pentru locațiune și servici comunale în sumă de 10 408,51, taxa de stat în sumă de 472,70 lei, taxa de timbru în sumă de

*****0 lei și 100 lei cheltuieli de citare, iar în total suma de 11 181,21 (unsprezece mii o sută optzeci și unu,21) lei.

Se explică dreptul părților şi participanților la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea cu drept de atac în ordine de în apel în Curtea de Apel în ***** în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei ***** (sediul Centru).

Președinte ședinței,
judecătorul
Țurcanu Radu