Dosarul nr. 2 - 1062/2024
2-24136981-28-2-02122024

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
S U P L I M E N T A R Ă:

21 august 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia, sediul Dondușeni
În componență:
Președintele ședinței, judecător Tatiana Sobolschi
Grefier Cristina Roșca
în lipsa reclamantului Gordiciuc Ghenadie înștiințat legal, în lipsa reprezentantului primăriei s. *****, raionul Dondușeni, înștiințat legal,

A examinat în şedinţă publică, în limba de stat, cererea înaintată de Gordiciuc Ghenadie privind emiterea Hotărîrii suplimentare în cauza civilă la cererea înaintată de Gordiciuc Ghenadie, persoană interesată Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție, instanţa de judecată

a c o n s t a t a t:

La 02.12.2024, Gordiciuc Ghenadie a depus o cerere de chemare în judecată împotriva Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție.

La 19 februarie 2025 a fost emisă hotărîrea prin care a fost admisă integral cererea de chemare în judecată înaintată de Gordiciuc Ghenadie, persoană interesată Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție.

La data de 18.08.2025, Gordiciuc Ghenadie a depus o cerere prin care solicită emiterea unei Hotărîri suplimentare, din motiv că instanța nu s-a expus asupra tuturor bunurilor imobile solicitate.

Astfel, Gordiciuc Ghenadie solicită să fie completată Hotărîrea Judecătoriei Drochia Sediul Dondușeni, prin care în hotărîrea dată să fie indicată și suprafața de 0,09 ha la terenul agricol cu numărul cadastral *****339, iar la dispunerea rectificării în Registrul bunurilor imobile privind modificarea titularilor de drept să fie indicat art. 439 Cod Civil.

Studiind Hotărîrea emisă la data de 19 februarie 2025, instanța atestă că, la emiterea Hotărîrii, instanța nu s-a expus asupra: suprafaței de teren agricol de 0,09 ha la terenul agricol cu numărul cadastral *****339, iar la dispunerea rectificării în Registrul bunurilor imobile privind modificarea titularilor de drept nu s-a indicat art. 439 Cod Civil.

Reclamantul Gordiciu Ghenadie, în ședința de judecată nu s-a prezentat, cu toate că a fost citat legal despre ziua și locul ședinței d ejudecată, prin urmare, instanța a

considerat posibil examinarea chestiunii în lipsa lui, nefiind afectat în nici un fel drepturile acestuia.

Primarul s. ***** r-nul Dondușeni, fiind înștiințat despre petrecerea ședinței de judecată, la ea nu s-a prezentat, de aceea instanța a considerat posibilă examinarea chestiunii în lipsa lor, nefiind afectat în nici un fel drepturile acestora.

Examinînd materialele dosarului, instanţa de judecată ajunge la concluzia necesităţii emiterii hotărîrii suplimentare, din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 250 alin.(1), lit. a) CPC, Instanţa care a pronunţat hotărîrea emite, din oficiu sau la cererea participanţilor la proces, o hotărîre suplimentară dacă:

a) nu s-a pronunţat asupra unei pretenţii formulate de către părţi sau de către intervenientul principal;

În hotărîrea din 19 februarie 2025, instanța de judecată nu s-a expus asupra suprafaței de 0,09 ha la terenul agricol cu numărul cadastral *****339, iar la dispunerea rectificării în Registrul bunurilor imobile privind modificarea titularilor de drept nu s-a indicat art. 439 Cod Civil.

Avînd în vedere cele expuse şi în conformitate cu art. 250 alin.(1), lit. a), art. art. 269-270 CPC, instanţa de judecată

d i s p u n e:

Se admite cererea înaintată de Gordiciuc Ghenadie privind emiterea Hotărîrii suplimentare în cauza civilă la cererea înaintată de Gordiciuc Ghenadie, persoană interesată Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție

Se emite Hotărîre suplimentară în cauza civilă după acțiunea înaintată de Gordiciuc Ghenadie, persoană interesată Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție, conform căreia:

Se admite cererea înaintată de Gordiciuc Ghenadie, persoană interesată Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la constatarea faptului posesiei, folosință și dispoziție.

Se constată faptul de posesie, folosință și dispoziție de către Gordiciuc Ghenadie idnp *****, a terenului grădină cu numărul cadastral *****339 cu suprafața de 0,09 ha. Se recunoaște după Gordiciuc Ghenadie idnp ***** dreptul de proprietate a terenului grădină cu numărul cadastral *****339 , suprafața de 0,09 ha.

Se dispune, în baza art. 439 Cod Civil, rectificarea în Registrul bunurilor imobile, privind modificarea titularului de drept a terenului grădină cu număr cadastral *****339, suprafața de 0,09 ha din Suveică Galina în Gordiciuc Ghenadie și modificarea titularului de drept a terenului grădină cu număr cadastral *****173, suprafața de 0,10 ha din Bețivu Ivan în Gordiciuc Ghenadie în baza titlului de autentificare care va fi perfectat de către IP Cadastrul Bunurilor Imobile.

Gordiciuc Ghenadie, IDNP ***** se recunoaște proprietarul bunurilor imobile sus indicate.

Prezenta hotărîre servește temei de înregistare a dreptului de proprietate în Registrul Bunurilor Imobile.

Hotărârea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul **Tatiana Sobolschi**