dosarul nr. 2i-31/2025 /2-25174514-38-2i-16122025/

H O T Ă R Â R E

în numele Legii

18 februarie 2026 mun. Orhei, ora 11:45 min.

Judecătoria Orhei/sediul Central/ În componența:

Președintele ședinței, judecător

- Alina BALAN

Grefier

- Olga GOLOVATÎI

Cu participarea:

Reprezentantului debitorului Gospodăria Țărănească „Liubanschi Vladislav”, Liubanschi Vladislav;

Reprezentantul creditorului Societatea Comercială "VADALEX- AGRO" S.R.L, avocat Prodan Andrei, în baza mandatului seria MA nr.*****

În lipsa:

Administratorului provizoriu Daniela Ciobanu, prin cerere a solicitat examinarea în lipsă;

Procedura de citare legală respectată.

În sediul instanței, examinând în ședință publică cererea introductivă înaintată de reprezentantul SC„Vadalex-Agro”SRL dl avocat Prodan Andrei cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț„Liubanschi Vladislav’’.

a c o n s t a t a t:

1. La data de 16 decembrie 2025, reprezentantul SC„Vadalex-Agro”SRL avocat Prodan Andrei, s-a adresat în instanța de judecată cu o cerere privind intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț„Liubanschi Vladislav’’cu sediul r-nul Orhei sat. Ivancea, solicitând constatarea incapacității de plată a debitorului și recunoașterea în calitate de creanța chirografară de rangul V- în sumă de 646 080,05 lei și și de rangul VI în sumă de 2 169 212,81

lei, cu numirea dnei Ciobanu Daniela, în calitate de administrator provizoriu.

2. În motivarea cererii a invocat că conform contractului de vânzare-cumpărare cu plată la termen nr.***** din data de 10.10.2023, încheiat între SC „Vadalex-Agro” SRL, în calitate de vânzător, și G.Ț„Liubanschi Vladislav’’cu sediul r-nul Orhei sat. Ivancea, în calitate de cumpărător, vânzătorul se obligă să vândă marfa indicată în anexele contractului/facturilor fiscale, iar cumpărătorii se obligă să primească și să achite marfa in condițiile și în termenele stabilite contractual, termenul special în baza contractului nr.***** - fiind 15 august 2024.

3. Menționează că, debitorul nu a respectat termenul de plată prevăzut, neefectuând careva plăți în vederea exercitării obligațiilor sale, iar conform pct.7.2 din contract „întârzierea de către cumpărător a termenelor de achitare a mărfurile atrage după sine fixarea penalități în mărime de 0,7% din suma mărfurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere".

4. Respectiv, în baza acestei acestei clauze, creditorul a calculat o penalitate în valoare de 2 085 246,41 (două milioane optzeci și cinci mii două sute patruzeci și șase, 41) lei, conform metodologiei de calcul stabilite prin intermediul sistemului PROLEX.

5. Susține că, pentru soluționarea pe cale amiabilă a acestui litigiu, a inițiat procedura de mediere, prin intermediul mediatorului Dorian Pînzaru, titular al atestatului nr.892 din 09 aprilie 2019, însă conform procesului verbal 10 decembrie 2025 procedura de mediere a fost încetată constatând că părțile nu au avut posibilitatea reală să ajungă la un acord scris din motivul ignorării din partea debitorului.

6. La 06.10.2025, a fost expediată somație în adresa debitorului prin care a fost somat despre necesitatea achitării datoriei. Somația fiind recepționată la data de 13.10.2025, însă fără careva rezultat din partea debitorului, datoria nefiind achitată.

7. Prin urmare, creditorul SC„Vadalex-Agro”SRL, la data de 01.12.2025 a expediat notificarea repetată către debitorul

G.Ț.„Liubanschi Vladislav’’cu sediul r-nul Orhei sat. Ivancea, care a fost recepționată la data de 04.12.2025, însă fără careva rezultate din partea debitorului.

8. La fel, la 01.12.2025, a fost expediată Notificarea Serviciului Fiscal de Stat, cu mențiune despre intenția depunerii cererii introductive.

9. În final solicită, constatarea incapacității de plată a debitorului cu intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț.„Liubanschi Vladislav’’cu sediul r-nul Orhei sat. Ivancea și recunoașterea în calitate de creanța chirografară de rangul V- în sumă de 646 080,05 lei și de rangul VI în sumă de 2 169 212,81 lei, cu numirea dnei Ciobanu Daniela, în calitate de administrator provizoriu.

10. Prin încheierea Judecătoriei Orhei/sediul central/ din 18 decembrie 2025, s-a admis spre examinare cererea introductivă înaintată de reprezentantul SC„Vadalex-Agro”SRL dl avocat Prodan Andrei cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț.„Liubanschi Vladislav’’. S-a desemnat în calitate de administrator provizoriu, administratorul autorizat Ciobanu Daniela, deținătoarea autorizației nr.126 din 14*****.2015.

11. Reprezentantul creditorului SC„Vadalex-Agro”SRL dl avocat Prodan Andrei, în ședința de judecată a solicitat admiterea cererii introductive și dispunerea intentării procesului de insolvabilitate față de debitor în procedura simplificată a falimentului.

12. Reprezentantul debitorului G.Ț.„Liubanschi Vladislav’’, dl administrator Liubanschi Vladislav, în ședința de judecată a susținut cele expuse în cererea introductivă înaintată de creditor, și a căzut de acord să fie intentat procesul de insolvabilitate față de gospodăria țărănească pe care o administrează.

13. În ședința de judecată numită de instanța de insolvabilitate, administratorul provizoriu –Ciobanu Daniela nu s-a prezentat, dar printr-o cerere scrisă a solicitat examinarea cauzei în lipsă.

14. Respectiv debitorul nu poate să-și execute obligațiunile pecuniare scadente, aflându-se în incapacitate de plată din care considerente și în conformitate cu prevederile

art. 134 alin. (1), lit. b) al Legii insolvabilității, solicită intentarea procedurii simplificate a falimentului în temeiul indicat.

Audiind participanții la proces și examinând materialele cauzei în raport cu prevederile legislației în vigoare, instanța de judecată consideră necesar de a admite cererea înaintată și de a intenta procesul de insolvabilitate cu dispunerea inițierii procedurii simplificate a falimentului și dizolvarea debitorului gospodăriei țărănească,,Liubanschi Vladislav'', din următoarele considerente:

15. Potrivit art.10 al Legii insolvabilității, intentarea unui proces de insolvabilitate presupune existența unui temei. Temeiul general de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului. Temeiul special de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în supra îndatorarea debitorului în cazul în care acesta este persoană juridică responsabilă de creanțele creditorilor în limitele patrimoniului său. În acest caz, la baza evaluării patrimoniului debitorului trebuie pusă continuarea activității lui dacă acest fapt este posibil.

16. Potrivit art.12 al Legii insolvabilității, dreptul de a depune cerere introductivă îl au: debitorul, creditorii, alte persoane indicate în prezenta lege.

17. Potrivit art.18 alin.(1) al aceleiași Legi, creditorul poate depune cerere introductivă dacă are un interes legitim în intentarea procesului de insolvabilitate şi îşi poate argumenta creanțele şi temeiurile de intentare a procesului de insolvabilitate.

18. *Totodată, potrivit art. 134 alin. (1) al Legii insolvabilităţii, procedura simplificată a falimentului prevăzută în prezenta lege se aplică debitorilor aflaţi în stare de insolvabilitate care se încadrează în una din următoarele categorii: a) întreprinzători individuali şi gospodării ţărăneşti (de fermier), titulari ai patentei de întreprinzător*; b) persoane juridice care nu deţin niciun bun în patrimoniul lor ori ale căror bunuri sînt insuficiente pentru a acoperi cheltuielile procesului şi niciun creditor sau terţ nu se oferă să avanseze ori să garanteze sumele corespunzătoare; c) societăţi comerciale şi necomerciale dizolvate anterior formulării cererii

introductive; d) debitori care nu sînt îndreptăţiţi să beneficieze de procedura de restructurare prevăzută în prezenta lege, iar potrivit alin.(2) al aceluiaşi articol, dacă debitorul se încadrează în una dintre categoriile prevăzute la alin.(1), *instanţa de insolvabilitate, odată cu intentarea procedurii de insolvabilitate, poate să dispună iniţierea procedurii simplificate a falimentului şi dizolvarea debitorului.*

19. Cu referire la circumstanțele de fapt în speţa dată, instanța menționează că gospodăria țărănească ,,Liubanschi Vladislav'', a fost înregistrat în Registrul de Stat al Persoanelor Juridice la *****, cu numărul de identificare de stat şi codul fiscal: *****f.d./41/

20. Instanța de judecată reține că în urma acțiunilor întreprinse de administratorul provizoriu şi informației parvenite de la organele sesizate şi anume: Agenția de Stat pentru Proprietate Intelectuală a RM „AGEPI", Agenția Servicii Publice, Departamentul înmatriculare a mijloacelor de transport și calificare a conducătorilor auto, Direcția identificare și înmatriculare a mijloacelor de transport; Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile; Agenția Resurse Informaționale Juridice; IS „Intehagro"; Serviciul Fiscal de Stat; Judecătoria Orhei (sediul Central); Curtea de Apel Nord; Camera Nord a executorilor judecătorești; Întreprinderea de Stat „Poșta Moldovei",
Direcția raională pentru statistică a mun. Orhei; Serviciul Vamal al RM; Biroul Vamal Nord; Primăria s. Ivancea; Portul Internațional Liber Giurgiulești; IS Calea Ferată din Moldova; BC,,Victoriabank''SA.

21. Agenția Servicii Publice a RM Departamentul înmatriculare a mijloacelor de transport şi calificare a conducătorilor auto - Direcția înmatriculare vehicule, prin răspunsul nr. 03/2605 din 22.12.2025 a comunicat că după GȚ „Liubanschi Vladislav" sunt înregistrate unitățile de transport, după cum urmează: Nr. de înmatriculare TBO691, Marca/descrierea comercial - NEW HOLLAND T8040, anul de fabricație 2010 și mijlocul de transport cu n/î TBL535, marca/descrierea comercială LOVOL 1304, VIN cod FTTM5A84TNZ000018, anul de fabricație 2022.

22. Agenția Geodezie, Cartografie si Cadastru a RM, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Secția înregistrarea măsurărilor de

asigurare și furnizarea informației, prin răspunsul nr********** a comunicat că după GȚ „Liubanschi Vladislav” nu sunt înregistrate cu drept de proprietate bunuri imobile amplasate in teritoriul Republicii Moldova. După fondatorul Liubanschi Vladislav, cod personal *****, sunt înregistrate dreptul de proprietate asupra următoarelor bunuri imobile: bun imobil Număr cadastral Suprafața, m.p./ha adresa încăpere locativa cu nr.cadastral ***** suprafața 39,8 ha, adresa o*****; Teren agricol cu nr.cadastral ***** suprafața 0,1986 ha, adresa ***** extravilan; Teren pentru constricții nr.cadastral ***** ha cu suprafața 0,0879, adresa ***** intravilan; Construcție (casa de locuit individuala) cu nr.cadastral ********** cu suprafața de 110,2 ha, adresa ***** intravilan Construcție (anexa de gospodărie) nr.cadastral *****.02 cu suprafața 19,4 ha, adresa ***** intravilan Construcție (anexa de gospodărie) nr.cadastral *****.03 cu suprafața 15,2 ha, cu adresa ***** intravilan ½ din Construcție (clădire a infrastructurii agricole); Teren agricol nr.cadastral *****cu suprafața 0,1453ha, adresa ***** extravilan; Teren agricol nr.cadastral ***** cu suprafața 0,1878 ha, adresa ***** extravilan; Teren agricol ***** cu suprafața 0,1396 ha, cu adresa ***** extravilan ½ din Teren agricol cu nr.cadastral ***** cu suprafața 0,25 ha, cu adresa ***** extravilan; Teren agricol cu nr.cadastral ***** cu suprafața 0,14 ha, cu adresa ***** extravilan ½ ; Teren agricol cu nr.cadastral *****cu suprafața 1,214 ha, cu adresa ***** extravilan.

23. Primăria satului Ivancea, raionul Orhei a comunicat administratorului provizoriu, prin răspunsul nr.0***** la notificarea nr. *****, că pe numele debitorului GȚ „Liubanschi Vladislav” sunt înregistrate bunuri imobile și anume: Pentru Construcții cu suprafața 0,0879ha, nr.cadastral *****; Teren pentru grădini cu suprafața 0,1396 ha, nr.cadastral *****; Teren pentru grădini cu suprafața 0,1986 ha cu nr.cadastral *****; Teren pentru grădini cu suprafața

0,1453 ha, cu nr.cadastral *****½; Teren pentru obținerea producției agricole cu suprafața 1,214 ha, nr.cadastral *****½; Teren pentru obținerea producției agricole cu suprafața 0,25 ha, nr.cadastral

*****; Teren pentru obținerea producției cu suprafața 0,14 ha, nr.cadastral ***** Teren pentru grădini cu suprafața 0,1878 ha, nr.cadastral *****; Construcție cu suprafața 1,3074 m^2 cu nr.cadastral *****

24. Agenția de Stat pentru proprietate intelectuală a RM (scrisoare nr. 1832 din 23.12.2025) informează administratorul provizoriu că pe numele GȚ „Liubanschi Vladislav" nu sunt depuse cereri de înregistrare și nici nu sunt înregistrate obiecte de proprietate intelectuală, inclusiv obiecte ale dreptului de autor și/sau conexe.

25. Serviciul Vamal al RM prin răspunsul nr. 28/07-16244 din 29.12.2025 comunică că GȚ „Liubanschi Vladislav" are înregistrate operațiuni de import-export în perioada anilor 2023 - 2026, nu dispune de marfă în antrepozitele vamale și nu are datorii la compartimentul „plăți vamale".

26. I.S.„Calea Ferată din Moldova" prin răspunsul nr.14 din 12*****.2026, a comunicat administratorului provizoriu că conform informației din baza de date la 09*****.2026 GȚ „Liubanschi Vladislav" nu deține careva bunuri la depozitele întreprinderii. Decontări nestinse la data curentă nu există.

27. Curtea de Apel Nord prin scrisoarea (nr.35886 din 29.12.2025) aduce la cunoștință administratorului provizoriu ca nu figureanza nici un dosar cu participarea părții litigiante în privința debitorului GȚ „Liubanschi Vladislav".

28. Potrivit ultimului raport financiar s-a stabilit ca GȚ „Liubanschi Vladislav" la situația din 01*****.2025 deținea active in suma de 3.177.593 lei, inclusiv:

- Mijloace fixe – 1.992.997 lei;
- Producție in curs de execuție – 322.154 lei;
- Produse si mărfuri – 105.874 lei;
- Avansuri acordate pentru stocuri - 51.668 lei;
- Creanțe comerciale curente – 16,00 lei;
- Creanțe ale bugetului - 236.115 lei;
- Creanțe ale personalului - 81.050 lei;
- Alte creanțe curente - 25.118 lei;
- Cheltuieli anticipate curente - 330.000
- Alte active circulante - 1.555 lei;
- Numerar si documente bănești - 31.046 lei

Pasiv:

- Profit nerepartizat - (-69.520) lei;
- Pierderea neta - (-1.211.620) lei;
- Credite bancare pe termen lung - 1.886.284 lei;
- Alte datorii pe termen scurt - 480.000 lei;
- Datorii comerciale curente - 1.856.429 lei;
- Datorii fata de personal - 286.816 lei;
- Datorii privind asigurările sociale - 23.199 lei;
- Datorii față de buget - 250 lei;

Cifra de afaceri pentru anul agricol 2024 constituie – (-1.211.620) lei.

29. Serviciul Fiscal de Stat, potrivit informației prezentata GȚ„Liubanschi Vladislav" are înregistrate subdiviziuni active in teritoriul administrat primăria s.Ivancea r-l Orhei: 0001 – teren agricol cu suprafața 370 ha; 0002 – Depozit.

30. Debitorul are înregistrate următorul cont bancare: MD18VI022580700000514MDL/MDL cont de card BC Victoria Bank SA; MD94VI022510700000137MDL/MDL cont curent BC Victoriabank SA;

31. Gospodăria țărănească „Liubanschi Vladislav" este plătitor de TVA, număr certificat -7401458. Conform actelor de evidență contabilă GȚ „Liubanschi Vladislav" are înregistrate următoarele mijloace fixe:

1. Cultivator *****cu prețul de bilanț 170.000 lei;
2. Încărcător de semințe *****Anil cu prețul de bilanț 34.166,67 lei;
3. ***** cu prețul de bilanț 50.000 lei;
4. ***** cu prețul de bilanț 59.000 lei;
5. *****cu prețul de bilanț 140.000 lei;
6. Tractor***** cu prețul de bilanț 1.100.100 lei;
7. Tractor ***** cu prețul de bilanț 700.000 lei;

32. În anul agricol 2025 de către GȚ „Liubanschi Vladislav" au fost cultivate 147 ha (terenuri arendate). Au fost recoltate următoarele culturi: - Grâu de toamna: semănate 120 ha și s-au obținut recolta efectiva 4167 t; - Orz de toamnă: semănate 10 ha,

roada fizică 494 t; - Rapiță de toamnă: semănate 12 ha, roada fizică 60 t; - Mazăre: semănat 5 ha, roada fizica 10 t.

33. În urma analizei verificării datelor din registrele publice administratorul provizoriu a identificat următoarele cauze principale ale insolvabilității:

✓ Criza în agricultură: Seceta anilor agricoli 2024 si 2025;

✓ Lipsa subvențiilor pentru acoperirea pierderilor;

✓ Criza prețurilor reduse cauzată de prețurile mici la cerealele din Ucraina;

✓ Lipsa pieței de desfacere;

✓ Lipsa unui sistem eficient de control al cheltuielilor;

34. În urma verificărilor efectuate în perioada de observație, administratorul provizoriu constată că situația financiară a debitorului GȚ „Liubanschi Vladislav" este caracterizată prin incapacitatea de a își executa obligațiile pecuniare în sumă 1.602.386,07 lei care sunt scadente și neachitate timp, ceea ce constituie temei de intentare a procedurii simplificate a falimentului.

35. Astfel, instanța conchide că în urma informației obținute de administratorul provizoriu şi celor stabilite în ședința de judecată, la ziua de azi debitorul GȚ „Liubanschi Vladislav" prezintă semne de incapacitate de plată, iar în perioada de observație creanţele ajunse la scadență nu au fost stinse sub nici o formă, ceea ce demonstrează că de fapt debitorul este în incapacitate de plată şi nu are lichidități curente şi mai mult de atât nu îşi

poate exercita obligațiile pecuniare ajunse la scadenţă şi nici cheltuielile legate de procedura de insolvabilitate.

36. În contextul celor expuse şi în urma analizei făcute pe baza situației financiare, prin prisma actelor parvenite de la organele de resort, instanța constată că debitorul are multiple probleme financiare, or, până în prezent nu s-a observat intenția organelor de conducere a debitorului de a redresa situația.

37. Având în vedere cele relatate mai sus, instanța consideră oportună intentarea procesului de insolvabilitate şi dispunerea inițierii procedurii simplificate a falimentului faţă de debitor, având

la bază prevederile art. 134 alin. (1) lit. b) a Legii insolvabilității, or, fiind întrunite condițiile prevăzute de art. 10-12, 16, 19, 20 din Legea insolvabilității privind intentarea procedurii de insolvabilitate şi fiind stabilită existența temeiului de intentare a procesului de insolvabilitate şi dispunerea inițierii procedurii simplificate a falimentului față de debitor, instanța concluzionează că cererea introductivă este întemeiată şi urmează a fi admisă cu constatarea insolvabilității debitorului GȚ„Liubanschi Vladislav” şi dispunerea inițierii procedurii simplificate a falimentului cu dizolvarea G.Ț „Liubanschi Vladislav”, cod fiscal ***** cu sediul ***** R. Moldova, şi desemnarea în calitate de lichidator al GȚ Liubanschi Vladislav” pe Ciobanu Daniela, deținătorul autorizației nr.126 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiţiei al RM.

38. În conformitate cu prevederile art. 2, 10, 18, 30, 34-35 şi art.134 din Legea insolvabilității nr. 149 din 29.06.2012, art. 236,211 alin(3) , 238-241, 355-356 din Codul de procedură civilă, judecătorul,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea introductivă depusă de reprezentantul creditorului SC„Vadalex-Agro”SRL dl avocat Prodan Andrei cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate față de Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav’’.

Se constată insolvabilitatea debitorului Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav’’şi se dispune inițierea procedurii simplificate a falimentului față de Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav’’, cod fiscal ***** cu sediul *****

Se ridică dreptul lui Liubanschi Vladislav de administrare a Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav’’ şi se propune debitorului să desemneze în termen de 10 zile de la data adoptării hotărârii de intentare a procesului de insolvabilitate, reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele societății şi ale asociaților şi a participa în cadrul procedurii de insolvabilitate din numele debitorului.

Se aprobă remunerația administratorului provizoriu și cheltuielile de procedură pentru perioada de observație în mărime de 20.789 (două zeci mii șapte sute opt zeci și nouă),00 lei.

Se desemnează în calitate de lichidator al Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav'', Ciobanu Daniela, deținătorul autorizației nr.126 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiţiei al RM.

Se obligă lichidatorul Ciobanu Daniela:

a) să notifice creditorii Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav'', despre înregistrarea cererilor de validare a creanțelor în vederea întocmirii tabelului definitiv a creanţelor, până la **18 martie 2026.**

b) să facă un apel special în adresa creditorilor garantaţi cu propunerea de a preciza neîntîrziat bunurile asupra cărora deţin un drept preferenţial;

c) să verifice, să întocmească şi să prezinte instanţei de insolvabilitate, nu mai târziu de **1 aprilie 2026**, tabelul definitiv al creanţelor şi un raport amănunţit asupra cauzelor şi împrejurărilor care au condus la insolvabilitate, cu menţionarea persoanelor cărora le-ar fi imputabile şi premizele angajării răspunderii acestora în condiţiile legii.

Se stabileşte şedinţa de validare a creanţelor pentru **16 aprilie 2026, ora 11:00 min.,** în incinta Judecătoriei Orhei/sediul Central/ cu sediul mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135, birou 8.

Dispozitivul prezentei hotărâri se publică de către lichidator în termen de 10 zile din data adoptării, în Monitorul Oficial al RM, în conformitate cu art. 7 din Legea insolvabilității.

Hotărârea este executorie din momentul pronunțării, însă poate fi contestată cu apel, la Curtea de Apel Nord, în termen de 15 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Orhei, sediul central.

Președintele ședinței, judecătorul
Alina BALAN

Copia corespunde originalului