Dosarul nr. 2-346/2025

2-25029289-26-2-05032025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

04 aprilie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi

Grefier Cristina Roșca

în lipsa reclamantei Arusoi Nicoleta, înștiințată legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîtei Țurcan Nadejda, înștiințată legal,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Arusoi Nicoleta împotriva lui Țurcan Nadejda cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Arusoi Nicoleta împotriva lui Țurcan Nadejda cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaşte valabilă convenţia încheiată între Arusoi Nicoleta cu Ţurcan Nadejda de vînzare-cumpărare a terenurilor agricole, amplasate în extravilanul s.***** r-nul Donduşeni, cu suprafaţa de 0.8896 ha cod cadastral 3411122002, cu suprafaţa de 0.1796 ha cod cadastral 3411124310, cu suprafaţa de 0,0905 ha cod cadastral 3411118137, care i-au aparţinut cet. Ţurcan Nadejda prin intrare în

posesie, folosinţă şi dispoziţie după decesul soţului său Ţurcan Serafim, care deţinea terenurile în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren.

Arusoi Nicoleta, TDNP ***** se recunoaște proprietara terenurilor de pământ indicate.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**