Dosarul nr. 2-120/2025
Nr. 2-25017907-26-2-11022025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

04 martie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Cristina Roșca**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Prepeliță Sergiu împotriva lui Prepelița Ion, persoană interesată Primăria s. Țaul r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Prepeliță Sergiu împotriva lui Prepelița Ion, persoană interesată Primăria s. Țaul r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Prepeliță Sergiu cu Prepelița Ion, Peticari Vasilii și Peticari Mihail cu privire la procurarea de către Prepeliță Sergiu a loturilor de teren, modul de folosință Grădini, amplasate în extravilanul s. Țaul, r-nul Dondușeni, după cum urmează:
- cu suprafața de 0.1536 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Prepelița Ion în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1024 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Peticari Vasilii în temeiul Titlului de autentificate a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.3072 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. Peticari Mihail în temeiul Titlului de autentificate a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Prepeliță Sergiu, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus indicate.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunului imobil

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței

Judecător **Tatiana Sobolschi**