**Dosar nr. 2i-2018/23**

**H O T Ă R Î R E**
**În numele legii**

**11 iulie 2023** **mun. Chișinău**

Judecătoria mun. Chișinău (sediul Central)
În componență:
Președintele ședinței, judecător **Ceban Alexandru**
Grefier
Iaz Adelina

examinând în ședință publică cererea introductivă înaintată de PALMA SERGHEI privind intentarea procesului de insolvabilitate față de debitorul SRL „SVN IMOBIL”,

**a c o n s t a t a t :**

**Argumentele participanţilor la proces:**

1. La 27 martie 2023, creditorul Palma Serghei a depus cerere introductivă cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate faţă de debitorul SRL „SVN Imobil”.
2. În motivarea cererii, creditorul a indicat că la 04 ianuarie 2021, între „Management-Com” SRL în calitate de Prestator şi „SVN Imobil” SRL în calitate de beneficiar a fost încheiat contractul de consultanță juridică nr. *****, potrivit căruia, prestatorul s-a obligat să ofere servicii de consultanță juridică în domeniul financiar, fiscal, civil şi administrativ beneficiarului, iar ultimul s-a obligat să achite prestatorului o sumă de 360 000,00 lei până la data de 31 ianuarie 2021. La 29 ianuarie 2021 a fost întocmit actul de predare-primire potrivit căruia beneficiarul a primit, iar prestatorul a prestat servicii de consultanța juridică în domeniul financiar, fiscal, civil şi administrativ beneficiarului, ultimul obligându-se să achite remunerația.
3. Deponentul cererii introductive indică că „SVN Imobil” SRL nu a achitat remuneraţia în termenul convenit în contract. Ulterior, la 31 martie 2022 „SVN Imobil” SRL a solicitat eliberarea unei facturi în mărime de 90 000 lei, pentru a efectua o plată parțială. Respectiv „Management-Com” SRL a eliberat factura *****în mărime de 90 000 lei pentru „SVN Imobil” SRL. Însă, aceasta nu a fost executată şi stinsă de către „SVN IMOBIL” SRL. În continuare, creditorul a menționat că la 11 ianuarie 2023 a fost încheiat contractul nr. 01 potrivit căruia acesta a preluat de la „Management Com” SRL creanţa

împreună cu penalităţi pe care acesta o deţinea faţă de debitorul „SVN IMOBIL” SRL. La 11 ianuarie 2023, între Palma Serghei şi „SVN Imobil” SRL a fost încheiată o tranzacție de împăcare, potrivit căreia debitorul s-a obligat să achite până la 20 ianuarie 2023, datoria în mărime de 360 000 lei. Cu toate acestea, „SVN Imobil” SRL nu a achitat datoria formată şi la 20 ianuarie 2023 deponentul cererii introductive a înaintat o notificare prealabilă potrivit căreia a notificat că în caz de neachitare în termen de 3 zile, ultimul va depune o cerere introductivă. Astfel, la 23 ianuarie 2023, „SVN Imobil” SRL, i-a prezentat un răspuns prin care l-a informat că nu are mijloace financiare sau bunuri pentru a stinge datoria şi a indicat că se află în incapacitate de plată. La momentul întocmirii cererii introductive, datoria de bază constituie 360 000 lei şi penalitatea contractuală în mărime de 2 815 200,00 lei.

**4.** Concluzionând, creditorul Palma Serghei a solicitat admiterea cererii introductive, cu intentarea procesului de insolvabilitate fața de SRL „SVN Imobil” cu includerea în tabelul preliminar și definitiv ca creditor creanța în mărime de 360 000,00 lei și desemnarea în funcția de administrator provizoriu pe perioada de observare pe Cuculescu Corneliu, deținător al autorizației nr. 27 din 14.01.2015.

**5.** Prin încheierea Judecătoriei Chişinău, sediul Central, nr. 2i-218/2023 din 11 iulie 2023, s-a instituit perioada de observație asupra SRL „SVN Imobil” şi a fost dispusă aplicarea măsurilor de asigurare în scopul prevenirii modificării stării bunurilor debitorului şi desemnat administratorul autorizat Cuculescu Corneliu în funcția de administrator provizoriu. Prin aceeași încheiere, administratorul provizoriu a fost obligat să prezinte Raportul cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate faţă de debitor şi să verifice existenţa temeiurilor de intentare a procesului de insolvabilitate a debitorului, mărimea şi componența masei debitoare, oportunitatea şi posibilitățile continuării activităţii economice.

**6.** În şedinţa de judecată, administratorul provizoriu al SRL „SVN Imobil” Cuculescu Corneliu s-a prezentat și a susținut raportul întocmit şi anexat la dosar cu privire la executarea măsurilor de asigurare aplicate faţă de societatea debitoare, precum şi concluziile expuse în raport referitor la situaţia masei debitoare şi existenţa temeiurilor de insolvabilitate în cazul debitorului SRL „SVN Imobil”, solicitând intentarea procesului de insolvabilitate cu inițierea procedurii simplificate a falimentului faţă de societatea debitoare.

**7.** Debitorul SRL „SVN Imobil” în ședința de judecată nu s-a prezentat, însă acestuia i-au fost expediate la sediul acestuia conform Registrului de stat al persoanelor juridice, copia cererii introductive cu actele anexate, inclusiv încheierea prin care s-a instituit perioada de observație şi citația pentru şedinţa de judecată. Totodată, la 30 mai 2023 prin intermediul Cancelarii Judecătoriei

Chișinău (sediul Central) administratorul statutar al debitorului SRL „SVN IMOBIL” Stratu Natalia a depus cerere de examinare a cererii introductive în lipsa acesteia. Astfel, instanța de insolvabilitate a dispus examinarea cauzei în lipsa reprezentantului debitorului.

**Aprecierea instanţei:**

**8.** Audiind explicațiile părților, cercetând materialele dosarului, instanţa de insolvabilitate consideră cererea introductivă întemeiată şi pasibilă de a fi admisă din următoarele considerente:

**9.** Potrivit art. 356 din Codul de procedură civilă, „*cererea de declarare a insolvabilităţii se judecă în instanţă conform normelor generale din prezentul cod, cu excepţiile şi completările stabilite de legislaţia insolvabilităţii,*

**10.** În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (4) din Legea insolvabilităţii nr. 149 din 29.06.2012 *„procesul de insolvabilitate se desfăşoară în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă şi cu cele ale prezentei legi”.*

**11.** Iar potrivit art. 5 alin. (1) din Legea insolvabilităţii „*cererea de intentare a procesului de insolvabilitate se examinează de către instanţa de judecată (instanţa de insolvabilitate) în conformitate cu competenţă jurisdicţională stabilită în Codul de procedură civilă, şi în prezenta lege”.*

**12.** Potrivit art. 5 alin. (5) lit. a) din Legea insolvabilităţii, *„principalele competenţe ale instanţei de insolvabilitate în cadrul prezentei legi sunt pronunţarea motivată a hotărârii de intentare a procesului de insolvabilitate şi, după caz, de intrare în insolvabilitate atât prin procedura falimentului, cât şi prin procedura de restructurare a debitorului”.*

**13.** Conform prevederilor art. 18 alin. (1) din Legea insolvabilităţii nr. 149 din 29.06.2012 „*creditorul poate depune cerere introductivă dacă are un interes legitim în intentarea procesului de insolvabilitate şi îşi poate argumenta creanţele şi temeiurile de intentare a procesului de insolvabilitate”.*

**14.** Conform art. 10 alin. (2) din Legea insolvabilităţii „*temeiul general de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului”.*

**15.** În conformitate cu art. 2 din Legea insolvabilităţii „*incapacitatea de plată reprezintă situaţia financiară a debitorului caracterizată prin incapacitatea lui de a îşi executa obligaţiile pecuniare scadente, inclusiv obligaţiile fiscale. Incapacitatea de plată este prezumată în cazul în care debitorul este în întârziere de plată mai mult de 60 de zile”.*

**16.** Conform prevederilor art. 10 alin. (1) din Legea insolvabilităţii *„Intentarea unui proces de insolvabilitate presupune existenţa unui temei. (2) Temeiul general de intentare a unui proces de insolvabilitate constă în incapacitatea de plată a debitorului”.*

**17.** Totodată conform art. 34, alin. (1) din Legea insolvabilităţii „*Instanţa de insolvabilitate hotărăște, în baza aprecierii temeiului de insolvabilitate şi a faptelor constatate în cadrul examinării cererii introductive, asupra intentării procedurii de insolvabilitate sau asupra respingerii cererii introductive”*.

**18.** Cu referire la circumstanțele de fapt în speța dată, instanţa menționează că, SRL „SVN Imobil”, a fost fondată și înregistrată în Registrul de Stat al Persoanelor Juridice la 03.05.2016, cu numărul unic de identificare şi codul fiscal 1016600014915, cu adresa juridică, în mun. Chişinău, s. Stăuceni, str. Bucovina 27. Administratorul şi asociatul cu cota de 100% a întreprinderii este Stratu Natalia.

**19.** În urma acțiunilor administratorului provizoriu SRL „SVN Imobil”, Cuculescu Corneliu, instanţa reține că conform Raportului acestuia în privinţa debitorului SRL „Naval Grup” întocmit la 15.05.2023, depus în instanța de judecată la 15.05.2023, în urma interpelării organelor deținătoare de registre şi instituțiilor financiare, cât şi tabelului preliminar al creanţelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului, SRL „SVN Imobil” înregistrează restanța fața de deponentul cererii introductive în mărime de 360 000,00 lei.

**20.** Potrivit datelor din Registrul de stat al persoanelor juridice, obiectul principal de activitate al debitorului SRL „SVN Imobil”, constituie: fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și pofilelor din material plastic; comerț cu amănuntul al articolelor din fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit în magazine specializate; comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare; comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor; intermedieri în comerțul cu combustibilii, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie; închiriere și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate; cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii; activități ale agențiilor imobiliare; administrarea imobilelor pe bază de tarife sau contract.

**21.** Totodată, administrator provizoriu menţionează că debitorul SRL „SVN Imobil”, nu figurează în calitate de asociat al unei societăți comerciale înregistrate în registrul de stat al persoanelor juridice.

**22.** Potrivit informației din raport, debitorul înregistrează în contul bancar un sold de 0,00 MDL, 0,00 USD şi 0,00 EURO.

**23.** Referitor la bunuri imobile deținute, Agenția Servicii Publice a RM, Departamentul Cadastru prin răspunsul eliberat a comunicat că pe numele debitorului nu au fost identificate bunuri imobile înregistrate cu drept de proprietate, gestiune economică sau alte drepturi reale pe teritoriul Republicii Moldova.

**24.** Prin răspunsul parvenit de la Agenția Servicii Publice a RM, Departamentul înmatriculare a mijloacelor de transport, după S.R.L. „SVN IMOBIL” nu sunt înregistrate unități de transport.

**25.** Totodată, Serviciul Vamal prin scrisoarea nr. ***** a comunicat că debitorul „SVN IMOBIL” SRL nu are datorii la compartimentul „plăți vamale” și nu dispune de marfa în antrepozitele vamale. La fel, s-a indicat că s-a executat notificarea referitor la interzicerea oricăror operațiuni vamale în privinţa debitorului.

**26.** Agenția Resurse Informaționale Juridice a informat că S.R.L. „SVN IMOBIL” nu are bunuri mobile gajate în prezent.

**27.** În ceea ce privește datorii înregistrate de SRL „SVN IMOBIL” fața de creditori, administrator provizoriu Cuculescu Corneliu a specificat că la momentul înaintării raportului, debitorul înregistrează datorii faţă de Palma Serghei în mărime de 360 000,00 lei, şi faţă de CNAS a RM în mărime de 2 400,97 lei.

**28.** Din motivul că până la momentul întocmirii raportului, debitorul S.R.L. „SVN IMOBIL” nu a predat informația contabilă a întreprinderii, administrator provizoriu Cuculescu Corneliu a fost în imposibilitate să identifice careva debitori.

**29.** Administratorului provizoriu Cuculescu Corneliu a concluzionat, conform raportului, că debitorul SRL „SVN IMOBIL” nu dispune de active materiale suficiente pentru acoperirea creanțelor creditoriale scadente și a cheltuielilor procesului de insolvabilitate, exprimată în incapacitate de plată a debitorului, ce constituie temei pentru intentarea procesului de insolvabilitate.

**30.** În circumstanțele date, instanţa de insolvabilitate concluzionează că cererea introductivă depusă de creditor este întemeiată, iar existenţa temeiului general (incapacitatea de plată a debitorului) este constatată fără dubii.

**31.** Conform art. 134 alin. (1) lit. b) din Legea insolvabilităţii *„procedura simplificată a falimentului prevăzută de prezenta lege se aplică debitorilor aflaţi în stare de insolvabilitate persoane juridice care nu deţin nici un bun în patrimoniul lor ori ale căror bunuri sânt insuficiente pentru a acoperi cheltuielile procesului şi nici un creditor sau terţ nu se oferă să avanseze ori să garanteze sumele corespunzătoare*.

**32.** În acest context legal, instanţa de insolvabilitate constată ca fiind întrunite şi temeiurile de intentare a procedurii simplificate a falimentului, iar cu titlu de consecință consideră oportun constatarea insolvabilităţii debitorului şi dispunerea inițierii procedurii simplificate a falimentului cu dizolvarea debitorului.

**33.** Conform art. 63 alin. (4) din Legea insolvabilităţii „*la etapa intentării procedurii, instanţa de insolvabilitate desemnează candidatura*

*administratorului provizoriu, administratorului insolvabilităţii sau a lichidatorului, propusă de debitor sau de creditorul care a inițiat procedura”.*

**34.** În acest sens, instanţa consideră necesar de desemna în calitate de lichidator, administratorul autorizat Cuculescu Corneliu, care a exercitat funcția de administrator provizoriu şi candidatura căreia a fost propusă de creditor.

În conformitate cu prevederile art. 2, 10, 18, 30, 34, 35, 134 din Legea insolvabilităţii, art. 238- 241 CPC, instanţa de insolvabilitate,

**h o t ă r ă ș t e:**

Se admite cererea introductivă înaintată de PALMA SERGHEI privind intentarea procesului de insolvabilitate față de debitorul SRL „SVN IMOBIL”.

Se intentează procedura de insolvabilitate față de SRL „SVN IMOBIL”, IDNO: 1016600014915, cu sediul: MD-4839, str. Bucovina 27, s. Stăuceni, mun. Chișinău, Republica Moldova, cu dispunerea inițierii procedurii falimentului simplificat.

Se ridică dreptul de administrare a organelor de conducere a SRL „SVN IMOBIL” și se desemnează în calitate de lichidator, administratorul autorizat Cuculescu Corneliu, deținătorul Autorizație nr. 30 din 14.01.2015, eliberată de Ministerul Justiției al Republicii Moldova.

Se obligă organele de conducere a debitorului în cel mult 5 zile lucrătoare să predea gestiunea patrimoniului către lichidator, împreună cu documentele indicate în art. 134 alin. (2) lit. c) din Legea insolvabilității.

Se stabilește termenul limită de depunere a cererilor de validare a creanțelor, data de **01 septembrie 2023**.

Se obligă administratorul autorizat Cuculescu Corneliu:

- să notifice toți creditorii cunoscuți ai SRL „SVN IMOBIL” despre termenul limită de depunere a cererilor de validare a creanțelor, cu prezentarea dovezii efectuării notificărilor respective până la data ședinței de validare a creanțelor;
- să facă un apel special în adresa creditorilor garantați cu propunerea de a preciza neîntârziat bunurile asupra cărora dețin un drept preferențial;
- să prezinte instanței de insolvabilitate nu mai târziu de data de **15 septembrie 2023**, tabelul definitiv al creanţelor, cu expedierea unei copii a respectivului tabel în dresa tuturor creditorilor care au depus cereri de validare a creanțelor;
- să prezinte un Raport cu referire la cauzele care au condus la insolvabilitatea debitorului, cu identificarea persoanelor culpabile şi temeiurilor angajării răspunderii acestora conform legii.

Se stabilește ședința de validare a creanțelor pe data de **10 octombrie 2023, ora 12:00** în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul Central), str. N. Zelinski 13, sala de ședințe nr. 15.

Se obligă lichidatorul să efectueze notificările prevăzute la art. 35 alin. (2) şi (4) a Legii insolvabilității şi să prezinte, în termen de 15 zile lucrătoare de la data consolidării tabelului definitiv, instanței de insolvabilitate spre aprobare un proiect al bilanțului de lichidare.

Dispozitivul prezentei hotărâri se publică în Monitorul Oficial al RM în termen de 10 zile de la data adoptării.

Hotărârea este definitivă, dar poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 15 zile de la pronunțare.

**Președintele ședinței, judecătorul Ceban Alexandru**