dosarul nr.2-9265/23
2-23065778-12-2-10052023

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

25 aprilie 2024
mun.Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa de judecată compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Violeta Gîrleanu
Grefier Mădălina Chivu
cu participarea:
reprezentantului reclamantului Criniţîna Raisa – avocatul Chirica Iurie, în baza mandatului nr.1159219 din 14.04.2022

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Chirica Iurie, reprezentantul reclamantului Criniţîna Raisa către Cojocari Serghei privind partajarea bunului imobil, prin vânzarea la licitație și distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia, stingerea tuturor datoriilor ce rezultă din folosința bunului imobil către data înstrăinării lui din prețul distribuit lui Cojocari Serghei, încasarea cheltuielilor de judecată

În conformitate cu prevederile art.94, 238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Chirica Iurie, reprezentantul reclamantului Criniţîna Raisa către Cojocari Serghei privind partajarea bunului imobil, prin vânzarea la licitație și distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia, stingerea tuturor datoriilor ce rezultă din folosința bunului imobil către data înstrăinării lui din prețul distribuit lui Cojocari Serghei, încasarea cheltuielilor de judecată

Se partajează bunul imobil ap.*****, str.*****, nr.cadastral *****, proprietate comună pe cote-părţi a Raisei Criniţîna și Cojocari Serghei, prin vânzarea bunului imobil la licitaţie şi distribuirea preţului către coproprietarii Criniţîna Raisa, c/p ***** și Cojocari Serghei, c/p *****, proporţional cotei-părţi a fiecăruia dintre ei.

Se încasează de la Cojocari Serghei, c/p *****, în beneficiul Raisei Criniţîna, c/p *****, cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în mărime de 1 816,74 lei, cheltuieli pentru citarea publică în mărime de 310 lei, cheltuieli pentru efectuarea raportului de evaluare în mărime de 1 500 lei și cheltuielile pentru asistența juridică în mărime de 10 800 lei, în total suma de 14 426,74 lei (paisprezece mii patru sute douăzeci și șase lei, 74 bani).

În rest, cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Chirica Iurie, reprezentantul reclamantului Criniţîna Raisa, se respinge, ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru), de la data pronunţării dispozitivului hotărârii.

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Violeta Gîrleanu**